



**SALAMIS SHIPPING S. A.**

**ΣΑΛΑΜΙΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.**

**ΕΔΡΑ: ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ 5-7, ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Τ.Κ.18536**

**ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 47791/02/Β/00/163**

**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση για τη χρήση**

**από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2024**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

|                                                                               |    |
|-------------------------------------------------------------------------------|----|
| A. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ - ΕΛΕΓΚΤΕΣ .....                                      | 4  |
| B. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....                                        | 5  |
| Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ .....                                       | 16 |
| Δ. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Δ.Π.Χ.Α. ....                 | 20 |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΕΩΣ .....                                 | 20 |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΕΛΟΥΣ ΧΡΗΣΕΩΣ .....                       | 21 |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ .....                                     | 22 |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Έμμεση Μέθοδος) .....                                | 23 |
| E. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ..... | 24 |
| 1. Πληροφορίες σχετικές με την εταιρεία .....                                 | 24 |
| 2. Γενικές Πληροφορίες .....                                                  | 24 |
| 3. Βάση ετοιμασίας .....                                                      | 25 |
| 4. Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ .....                         | 26 |
| 5. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων .....                       | 26 |
| 6. Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες .....                                          | 27 |
| 7. Λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές .....                         | 31 |
| 8. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου .....                               | 37 |
| ΣΤ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....                   | 38 |
| 1. Πωλήσεις υπηρεσιών .....                                                   | 38 |
| 2. Κόστος πωλήσεων .....                                                      | 38 |
| 3. Έξοδα διοίκησης .....                                                      | 38 |
| 4. Έξοδα πωλήσεων .....                                                       | 39 |
| 5. Κέρδη από εργασίες .....                                                   | 39 |
| 6. Άλλα έσοδα .....                                                           | 40 |
| 7. Αποσβέσεις ενσωμάτων και άυλων στοιχείων .....                             | 40 |
| 8. Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης .....                                          | 41 |
| 9. Φόροι εισοδήματος .....                                                    | 41 |
| 10. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός .....                               | 42 |
| 11. Άυλα στοιχεία ενεργητικού .....                                           | 43 |
| 12. Εμπορικές απαιτήσεις .....                                                | 44 |

|     |                                                                                                                                      |    |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 13. | Λοιπές απαιτήσεις .....                                                                                                              | 44 |
| 14. | Προπληρωμένα έξοδα .....                                                                                                             | 45 |
| 15. | Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....                                                                                               | 45 |
| 16. | Μετοχικό κεφάλαιο .....                                                                                                              | 45 |
| 17. | Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο .....                                                                                           | 46 |
| 18. | Προβλέψεις & Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις .....                                                                                 | 46 |
| 19. | Εμπορικές υποχρεώσεις .....                                                                                                          | 49 |
| 20. | Φόρος εισοδήματος .....                                                                                                              | 49 |
| 21. | Λοιποί φόροι και τέλη .....                                                                                                          | 50 |
| 22. | Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης .....                                                                                                | 50 |
| 23. | Λοιπές υποχρεώσεις .....                                                                                                             | 50 |
| 24. | Μερίσματα πληρωτέα .....                                                                                                             | 50 |
| 25. | Έξοδα χρήσεως δουλευμένα .....                                                                                                       | 51 |
| 26. | Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....                                                                                                 | 51 |
| 27. | Εμπράγματα Βάρη .....                                                                                                                | 53 |
| 28. | Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις. .... | 53 |
| 29. | Προτεινόμενο Μέρισμα .....                                                                                                           | 55 |
| 30. | Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς και έως τον χρόνο υποβολής της παρούσας .....                                                     | 56 |
| Z.  | ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....                                                                                   | 57 |

**A. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ - ΕΛΕΓΚΤΕΣ**

Διοικητικό Συμβούλιο: Έλενα Β. Χατζηθεοδοσίου - Πρόεδρος

Κυριάκος Βασιλείου – Αντιπρόεδρος

Φώτης Ιακωβίδης – Διευθύνων Σύμβουλος

Γεώργιος Αθανασιάδης - Μέλος

Θεοδόσιος Λυσανδρής - Μέλος

Ανεξάρτητος Ελεγκτής: Ιωάννης Κ. Καραποστολάκης

ΑΡ. Μ. ΣΟΕΛ 31421

ΣΟΛ Α.Ε. – Μέλος Δικτύου Crowe Global (SOL Growe)

Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα – ΑΡ. Μ. ΣΟΕΛ 125

**B. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ Α.Ε.  
«ΣΑΛΑΜΙΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»  
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 47791/02/Β/00/163 - ΑΡΙΘΜ.Γ.Ε.ΜΗ.: 0446644607000  
ΠΡΟΣ ΤΗΝ  
ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ  
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ 20ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1 - 31/12/2024**

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισεως του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά στην εταιρική χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2024. Η Έκθεση αυτή συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που προκύπτουν από τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 4548/2018 και συνοδεύει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2024.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο περιεκτικό και σε κάθε περίπτωση ουσιαστικό τις επιμέρους θεματικές ενότητες που είναι απαραίτητες με βάση το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις απαιτούμενες κατά νόμο πληροφορίες με στόχο την εύληπτη και λεπτομερή ενημέρωση για την δραστηριότητα, κατά την εξεταζόμενη χρονική περίοδο, της Εταιρείας «ΣΑΛΑΜΙΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.» (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία»).

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση που αφορά στην κλειόμενη χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2024.

Οι θεματικές ενότητες της Έκθεσης και το περιεχόμενο αυτών έχουν, ως ακολούθως:

- A. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα στην διάρκεια της κλειόμενης χρήσης (1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2024) και μέχρι τη σύνταξη της παρούσας έκθεσης.**

Τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα σε όλη τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης καθώς και μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης αναλύονται ως εξής:

## **1. Αποφάσεις της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας**

Η Τακτική Γενική Συνέλευση της 19/7/2024, στην οποία εκπροσωπήθηκε το 99,43% του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου έλαβε ομόφωνα τις ακόλουθες αποφάσεις για το καθένα από τα θέματα της σχετικής ημερησίας διάταξης:

- α. Ενέκρινε τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1/1/2023 – 31/12/2023, καθώς και την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση αυτή.
- β. Ενέκρινε την απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης 1/1/2023 – 31/12/2023.
- γ. Λαμβανομένου υπόψη ότι, η εταιρεία είναι θυγατρική Κυπριακής εταιρείας που είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο της Κύπρου και από την χρήση 2015, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 (ΦΕΚ 251 Α/24-11-2014) κα την ΠΟΛ.1003/31.12.2014, και υποχρεούται να συντάσσει τις Οικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., η Γενική Συνέλευση αποφάσισε την ανάθεση του Τακτικού Οικονομικού και Φορολογικού ελέγχου (που προβλέπεται από το άρθρο 65Α του Κ.Φ. Ν.4174/2013) της χρήσης 1/1/2024 - 31/12/2024 στην ελεγκτική εταιρεία ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε. (Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.).
- δ. Ενέκρινε τις αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση 2023 και αποφάσισε την προέγκριση των αμοιβών αυτών για την χρήση 1/1/2024 – 31/12/2024.
- ε. Αποφάσισε για την έγκριση διανομής μερίσματος 22,00 ευρώ ανά μετοχή, ήτοι 250.360,00 ευρώ συνολικό μέρισμα, σύμφωνα με την πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου.
- στ. Καταχώρηση κωδικοποιημένου καταστατικού στο ΓΕΜΗ.

## **2. Άλλες πληροφορίες της κλειόμενης χρήσης 1/1/2024 – 31/12/2024**

### **2.1. Ακίνητα της Εταιρείας**

Η Εταιρεία δεν έχει στην κυριότητά της ακίνητα.

### **2.2. Προτεινόμενο μέρισμα από τα κέρδη της χρήσης 2024**

Με βάση την συνήθη πρακτική των μετόχων κατά τις Γενικές Συνελεύσεις των τελευταίων ετών, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με απόφασή του, προτείνει στην προσεχή Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, που θα συνέλθει μέχρι 10/9/2024, τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού 518.374,34

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 2024

ευρώ από τα κέρδη της κλειόμενης χρήσης του 2024. Το προαναφερόμενο ποσό αντιστοιχεί σε μέρος αξίας 45,5513 ευρώ ανά μετοχή. Η εν λόγω πρόταση τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

## **B. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

### **1. Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται στον κίνδυνο αυτό δεδομένου ότι οι συναλλαγές της γίνονται σε ευρώ.

### **2. Πιστωτικός κίνδυνος**

Κατά πάγια τακτική αλλά και εξαιτίας της εγχώριας οικονομικής κρίσης η εταιρεία φρονίζει να μην εκτίθεται σε μεγάλο βαθμό στον κίνδυνο αυτό, επιλέγοντας αφενός μεν φερέγγυους πελάτες αφετέρου δε καλύπτοντας τις απαιτήσεις της με ποιοτικά καλύτερες εξασφαλίσεις.

### **3. Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε ανεκτά επίπεδα με τη διατήρηση επαρκών κατά το δυνατόν διαθεσίμων αλλά και άμεσα ρευστοποιήσιμων απαιτήσεων. Λαμβανομένου υπόψη ότι ο τραπεζικός δανεισμός της εταιρείας είναι μηδενικός, υπάρχει η δυνατότητα χρηματοδότησής της από τις τράπεζες για την αντιμετώπιση τυχόν έκτακτων ταμειακών αναγκών.

### **4. Κίνδυνος επιτοκίων**

Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει λόγω της μεταβολής που μπορεί να επέλθει στις αγορές των επιτοκίων. Προς το παρόν η εταιρεία δεν εκτίθεται στον κίνδυνο αυτό επειδή δεν χρησιμοποιεί τραπεζικό δανεισμό.

### **5. Κίνδυνος διαχείρισης Κεφαλαίου**

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρείας είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής της διαβάθμισης καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες της και να μεγιστοποιείται η αξία των μεριδίων της.

Δεν υπήρξαν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης.

### **6. Άλλοι επιχειρηματικοί κίνδυνοι**

Πέραν των προαναφερόμενων κινδύνων η Εταιρεία αντιμετωπίζει επίσης και εξωγενείς κινδύνους που προέρχονται από τα γεγονότα που επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της χώρας. Κατά τα τελευταία έτη, σε περιπτώσεις όπως της πανδημίας covid-19, του πολέμου στην Ουκρανία κτλ. έχουν παρατηρηθεί αρνητικές επιπτώσεις σε όλους σχεδόν τους κλάδους της οικονομίας συμπεριλαμβανομένου και του κλάδου στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία. Η διοίκηση της Εταιρείας αποδεδειγμένα παρακολουθεί ενεργά τις εξελίξεις στην αγορά και όπου χρειάζεται και έχει τη δυνατότητα αντίδρασης προσπαθεί να προσαρμοσθεί στις εκάστοτε συνθήκες.

#### Γ. Σημαντικές συναλλαγές μεταξύ Εταιρείας και λοιπών συνδεδεμένων μερών

Οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών καθώς και η φύση της σχέσεως του συνδεδεμένου μέρους με τον εκδότη, όπως αυτά ορίζονται από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24, απεικονίζονται στους παρακάτω πίνακες:

| Ανάλυση - Ποσά σε €                        | Συναλλαγές χρήσεως 2024 |                               |                             |             |               |
|--------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------|---------------|
| Επωνυμία συνδεδεμένης (συγγενής) εταιρείας | Σχέση με την Εταιρεία   | Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών | Αγορές αγαθών και υπηρεσιών | Λοιπά έσοδα | Λοιπά έξοδα   |
| <b>Συναλλαγές χρήσεως 2024</b>             |                         |                               |                             |             |               |
| 1. Salamis Lines Ltd                       | * ως Σημείωση           | 462.140                       | 510.719                     | 0           | 3.048         |
| 2. Salamis Shipping Services Ltd           | * ως Σημείωση           | 4.927.662                     | 59.012                      | 500         | 0             |
| 3. Cyprus International Roads Ltd          | * ως Σημείωση           | 1.048.288                     | 1.886.377                   | 0           | 0             |
| 4. Salamis Tours Ltd                       | * ως Σημείωση           | 0                             | 21.707                      | 0           | 0             |
| 5. Salamis Tours (Holdings) Public Ltd     | * ως Σημείωση           | 0                             | 0                           | 0           | 0             |
| 6. Salamis Tours (Holdings) Public Ltd     | * ως Σημείωση           | 0                             | 0                           | 0           | 11.410        |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                              |                         | <b>6.438.090</b>              | <b>2.477.815</b>            | <b>500</b>  | <b>14.458</b> |

| Ανάλυση - Ποσά σε €                        | Συναλλαγές χρήσεως 2023 |                               |                             |             |               |
|--------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------|---------------|
| Επωνυμία συνδεδεμένης (συγγενής) εταιρείας | Σχέση με την Εταιρεία   | Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών | Αγορές αγαθών και υπηρεσιών | Λοιπά έσοδα | Λοιπά έξοδα   |
| <b>Συναλλαγές χρήσεως 2023</b>             |                         |                               |                             |             |               |
| 1. Salamis Lines Ltd                       | * ως Σημείωση           | 398.359                       | 467.485                     | 0           | 2.994         |
| 2. Salamis Shipping Services Ltd           | * ως Σημείωση           | 4.707.957                     | 111.792                     | 0           | 0             |
| 3. Cyprus International Roads Ltd          | * ως Σημείωση           | 884.775                       | 2.098.827                   | 0           | 0             |
| 4. Salamis Tours Ltd                       | * ως Σημείωση           | 0                             | 7.395                       | 0           | 0             |
| 5. Salamis Tours (Holdings) Public Ltd     | * ως Σημείωση           | 0                             | 0                           | 0           | 0             |
| 6. Salamis Tours (Holdings) Public Ltd     | * ως Σημείωση           | 0                             | 0                           | 0           | 11.410        |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                              |                         | <b>5.991.091</b>              | <b>2.685.499</b>            | <b>0</b>    | <b>14.404</b> |

\* Σημείωση: Η σχέση των συγκεκριμένων μερών, είναι αυτή που περιγράφεται στο Δ.Λ.Π. 24, παράγραφος 9, περίπτωση (στ).

Ποσά πληρωτέα / (εισπρακτέα) στις (από) συνδεδεμένες εταιρείες στο τέλος των αντιστοίχων χρήσεων:

| Επωνυμία συνδεδεμένης εταιρείας        | Είδος συναλλαγών | Υποχρεώσεις / (Απαιτήσεις) 31/12/2024 | Υποχρεώσεις / (Απαιτήσεις) 31/12/2023 |
|----------------------------------------|------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 1. Salamis Lines Ltd                   | Εμπορικές        | 660.033                               | 530.659                               |
| 2. Salamis Shipping Services Ltd       | Εμπορικές        | 405.469                               | 799.830                               |
| 3. Cyprus International Roads Ltd      | Εμπορικές        | 130.211                               | 3.800                                 |
| 4. Salamis Tours Ltd                   | Εμπορικές        | 0                                     | 1.122                                 |
| 5. Salamis Tours (Holdings) Public Ltd | Εμπορικές        | 0                                     | 0                                     |
| <b>Σύνολα</b>                          |                  | <b>1.195.713</b>                      | <b>1.335.410</b>                      |

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης της Εταιρείας, όπως ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 24, ανήλθαν στην χρήση 2024 στο ποσό των 185.892 ευρώ και αντίστοιχα στη χρήση 2023 στο ποσό των 141.019 ευρώ.

| Ανάλυση - Ποσά σε €                                                                                                                                | 31/12/2024     | 31/12/2023     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Αμοιβές μελών για υπηρεσίες ως μέλη του Δ.Σ. (σημ.5)                                                                                               | 110.000        | 83.087         |
| Αμοιβές μελών για υπηρεσίες ως Διευθυντικά στελέχη με έμμιση σχέση που συμπεριλαμβάνονται στους «Μισθούς προσωπικού» στα «Εξόδα διοίκησης» (σημ.5) | 75.892         | 57.931         |
| <b>Σύνολα</b>                                                                                                                                      | <b>185.892</b> | <b>141.019</b> |

**Δ. Διάφορες πληροφορίες σχετικά με τη διάρθρωση του Μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας, τους μετόχους, τα δικαιώματα ψήφου κλπ.**

**α. Διάρθρωση του Μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας**

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε τριακόσιες τριάντα τέσσερες χιλιάδες και τρία ευρώ (334.003,00€), διαιρούμενο σε έντεκα χιλιάδες τριακόσιες ογδόντα (11.380) μετοχές των είκοσι εννέα ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά (29,35€) έκαστη.

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 2024

Σελίδα 9 από 57

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας πηγάζουν από τις μετοχές, ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία αυτών. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που παρέχει ο νόμος και το καταστατικό της, και ειδικότερα:

- Το δικαίωμα επί των καθαρών κερδών που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό.
- Το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς καθώς και των κερδών που ενδέχεται να προκύψουν κατά την εκκαθάριση της εταιρείας.
- Το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου με μετρητά και την ανάληψη των νέων εταιρικών μεριδίων.
- Το δικαίωμα κάθε μετόχου να λαμβάνει, (κατά το πρώτο δεκαήμερο από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου), γνώση αυτοπρόσωπα ή με αντιπρόσωπο της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και έγγραφα της εταιρείας.
- Το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των Οικονομικών καταστάσεων καθώς και των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών.
- Το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση των μετόχων, το οποίο (δικαίωμα) εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα ημερησίας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.

Επισημαίνεται ότι η Γενική Συνέλευση των μετόχων διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης και ότι η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

#### β. Μέτοχοι της Εταιρείας

Οι Μέτοχοι (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) που κατέχουν κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως το 100% του καταβλημένου Μετοχικού κεφαλαίου και του αντίστοιχου αριθμού των μετοχών της Εταιρείας παρατίθενται στον κάτωθι πίνακα:

| A/A | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ         | ΑΡΙΘΜΟΣ<br>ΜΕΤΟΧΩΝ<br>ΚΑΤΑ ΜΕΤΟΧΟ | ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ<br>ΑΞΙΑ<br>ΜΕΤΟΧΗΣ | ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ<br>ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ<br>ΚΑΤΑ ΜΕΤΟΧΟ | ΠΟΣΟΣΤΟ<br>ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ<br>ΚΑΤΑ ΜΕΤΟΧΟ |
|-----|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| 1   | SALAMIS TOURS (HOLDINGS) LIMITED | 10.720                            | 29,35                         | 314.632,00                            | 94,20%                               |
| 2   | ΧΑΤΖΗΘΕΟΔΟΣΙΟΥ ΕΛΕΝΑ             | 595                               | 29,35                         | 17.463,25                             | 5,23%                                |
| 3   | ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΚΑΤΕΡΙΝΑ             | 65                                | 29,35                         | 1.907,75                              | 0,57%                                |
|     | <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                    | <b>11.380</b>                     |                               | <b>334.003,00</b>                     | <b>100,00%</b>                       |

#### γ. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 2024

Δεν υφίστανται στην εταιρεία μετοχές που να παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

#### **δ. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**

Στο καταστατικό της Εταιρείας δεν προβλέπονται περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές.

#### **ε. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας**

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες να συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από αυτά.

#### **στ. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίησης του καταστατικού**

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της καθώς και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού της δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Ν. 4548/2018.

#### **ζ. Συμφωνίες με τα Μέλη του Δ.Σ. ή το προσωπικό της Εταιρείας**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με τα Μέλη του Δ.Σ. ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους.

#### **Ε. Εργασιακά Θέματα / Προσωπικό-Περιβαλλοντικά Θέματα**

Η Διοίκηση της Εταιρείας υποστηρίζεται από έμπειρο και υπεύθυνο στελεχιακό δυναμικό, το οποίο συμβάλλει τα μέγιστα στην εύρυθμη λειτουργία και αναπτυξιακή πορεία της. Η οργάνωση και υποδομή της Εταιρείας εστιάζεται στην ομαλή συνέχιση του έργου της ακόμη και σε περίπτωση ανάγκης αντικαταστάσεως στελλέχους / στελεχών.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μία πορεία βιώσιμης ανάπτυξης, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού.

**ΣΤ. Χρηματοοικονομικοί και βασικοί δείκτες επιδόσεων της Εταιρείας της οικονομικής χρήσης από 1/1/2024 έως 31/12/2024 και από 1/1/2023 έως 31/12/2023**

- Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε στην χρήση 2024 στα 16.250.845,13 ευρώ, έναντι των 15.309.504,64 ευρώ της προηγούμενης χρήσης 2023, ήτοι αυξήθηκε κατά 6,15% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Αναλυτικότερα, ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας διαμορφώθηκε ως εξής:

| Ποσά σε Ευρώ                  | 1/1/2024 έως<br>31/12/2024 | 1/1/2023 έως<br>31/12/2023 | Ποσοστό<br>μεταβολής<br>μεταξύ 2023 και<br>2022 |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΣΟΔΩΝ:</b>      |                            |                            |                                                 |
| - ΠΡΑΚΤΟΡΙΑΚΑ ΔΙΚΛΙΩΜΑΤΑ      | 9.301.073,52               | 8.032.996,19               | 15,79%                                          |
| - ΟΔΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ            | 6.112.700,94               | 6.557.289,84               | -6,78%                                          |
| - ΕΚΤΕΛΟΝΙΣΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ    | 388.211,00                 | 330.389,50                 | 17,50%                                          |
| - ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ                  | 448.859,67                 | 388.829,11                 | 15,44%                                          |
| <b>Κύκλος Εργασιών σύνολο</b> | <b>16.250.845,13</b>       | <b>15.309.504,64</b>       | <b>6,15%</b>                                    |

- Αναλυτικά, οι δείκτες της Εταιρείας σε σχέση με τον κύκλο εργασιών και οι μεταβολές σε σχέση με την προηγούμενη χρήση έχουν ως κατωτέρω:

| Ποσά σε Ευρώ                                                                                          | 2024                   | 2023                   | Ποσοστό<br>Μεταβολής |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|
| <b>ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>                                                                                | 16.250.845,13          | 15.309.504,64          | 6,15%                |
| <b>ΜΙΚΤΑ ΚΕΡΔΗ</b><br>% επί των πωλήσεων                                                              | 3.371.583,86<br>20,75% | 3.002.734,51<br>19,61% | 12,28%               |
| <b>ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ, ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ<br/>ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (EBIT)</b><br>% επί των πωλήσεων | 1.897.145,60<br>11,67% | 1.699.978,85<br>11,10% | 11,60%               |
| <b>EBITDA</b><br>% επί των πωλήσεων                                                                   | 2.055.408,33<br>12,65% | 1.846.101,92<br>12,06% | 11,34%               |
| <b>ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ (προ φόρων) (EBT)</b><br>% επί των πωλήσεων                                           | 1.913.270,29<br>11,77% | 1.687.967,77<br>11,03% | 13,35%               |
| <b>ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ (μετά από φόρους)</b><br>% επί των πωλήσεων                                           | 1.481.069,54<br>9,11%  | 1.313.505,72<br>8,58%  | 12,76%               |

- Οι δείκτες ρευστότητας, αποδοτικότητας και δανειακής επιβάρυνσης της Εταιρείας είναι οι παρακάτω:

| Ποσά σε Ευρώ                                                                   | 31/12/2024   | 31/12/2023   |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ:</b>                                                       |              |              |
| ΚΑΘΑΡΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ                                                        | 3.361.707,55 | 1.891.516,61 |
| <b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ:</b>                                                 |              |              |
| ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ (προ τόκων και φόρων) προς συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια (ROTA) | 29,17%       | 32,26%       |
| ΚΛΘΛΡΑ ΚΕΡΔΗ (προ φόρων) προς ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ (ROE)                              | 48,25%       | 61,72%       |
| <b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ:</b>                                                    |              |              |
| ΔΕΙΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ (ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΙΝΗΣΗΣ)                                | 2,16         | 1,66         |
| ΔΕΙΚΤΗΣ ΑΜΕΣΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ (ACID RATIO)                                        | 2,16         | 1,66         |
| <b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ:</b>                                          |              |              |
| ΞΕΝΑ ΠΡΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ                                                    | 43,73%       | 52,21%       |
| ΞΕΝΑ ΠΡΟΣ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ                                                        | 77,71%       | 109,26%      |

Από τα δεδομένα του ανωτέρω πίνακα παρατηρούμε ότι:

- Η ρευστότητα της εταιρείας, μέσω του κεφαλαίου κίνησης κατά την κλειόμενη χρήση παρουσίασε σημαντική αύξηση σε σχέση με εκείνη της προηγούμενης χρήσης.
- Ο δείκτης αποδοτικότητας των συνολικών απασχολουμένων κεφαλαίων αυξήθηκε σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κυρίως λόγω της αύξησης των κερδών σε σχέση με το αντίστοιχα κονδύλια των υποχρεώσεων και των ιδίων κεφαλαίων. Επίσης, ο δείκτης αποδοτικότητας των ιδίων κεφαλαίων αυξήθηκε σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, κυρίως λόγω της αύξησης των κερδών σε σχέση με την αύξηση των ιδίων κεφαλαίων.
- Οι δείκτες ρευστότητας αυξήθηκαν σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, ανάλογα με την μεταβολή του κεφαλαίου κίνησης και του κυκλοφορούν ενεργητικού.
- Οι δείκτες δανειακής επιβάρυνσης παρουσίασαν μείωση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, κυρίως λόγω της μεταβολής των ξένων κεφαλαίων (υποχρεώσεις) της εταιρείας.

## **Ζ. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας για την επόμενη χρήση 1/1/2025 - 31/12/2025**

Η Εταιρεία επειδή δραστηριοποιείται σε ένα έντονα ανταγωνιστικό περιβάλλον, οφείλει να εξετάζει διαρκώς τρόπους προκειμένου να συνεχίσει και στο μέλλον να επιτυγχάνει κέρδη. Για την επίτευξη του σκοπού αυτού το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και με βάση τις δυνατότητες που υπάρχουν και τις συνθήκες που επικρατούν, επιδιώκει συνεχώς τα εξής:

- ✓ Την αγορά εμπορευματοκιβωτίων (Containers) γενικού φορτίου και εμπορευματοκιβωτίων ψυγείων, για την καλύτερη και άμεση εξυπηρέτηση των πελατών της και με γνώμονα τις εξελίξεις και τάσεις της αγοράς στην παροχή υπηρεσιών Διεθνών Μεταφορών.
- ✓ Την κατά το δυνατόν συμπίεση του κόστους αγοράς των υπηρεσιών χερσαίας μεταφοράς.
- ✓ Την προσπάθεια αύξησης του τζίρου και την επίτευξη όσο το δυνατόν καλύτερων τιμών στον τομέα των Διεθνών μεταφορών.

Κάνοντας πράξη όλα τα παραπάνω η Διοίκηση ευελπιστεί στο άμεσο μέλλον και παρά τις αντίξοες συνθήκες της αγοράς, να οδηγήσει την Εταιρεία σε θετικότερο περιβάλλον κερδοφορίας.

## **Η. Γεγονότα και λοιπές πληροφορίες μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού**

Για την αντιμετώπιση της πανδημίας του κορωνοϊού Covid-19, που ξεκίνησε το Φεβρουάριο του 2020, οι κυβερνήσεις των περισσότερων κρατών, με βασικό γνώμονα τον περιορισμό απώλειας ανθρώπινων ζωών, έλαβαν μία σειρά περιοριστικών μέτρων, τα οποία έως και σήμερα δεν έχουν ολοσχερώς αρθεί. Επιπλέον, οι ενδεχόμενες μελλοντικές επιπτώσεις από την συνέχισή των πολέμων στην Ουκρανία (από το 2022) και στο Ισραήλ, δεν μπορεί να προβλεφθούν δεδομένου ότι οι συνθήκες σε παγκόσμιο επίπεδο μεταβάλλονται σε καθημερινή βάση (πχ. κρίση διακίνησης εμπορευμάτων - τροφίμων, η ενεργειακή κρίση κτλ.). Επισημαίνεται πως παρά το γεγονός ότι εξαιτίας όλων των έκτακτων δυσμενών συνθηκών τα τελευταία έτη έχει παρατηρηθεί υποχώρηση σε ορισμένους κλάδους της οικονομίας, αυτό μέχρι στιγμής δεν έχει επηρεάσει την επιχειρηματικότητα της εταιρείας.

Παρόλα αυτά, η Εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς και στενά τις εξελίξεις στον επιχειρηματικό της κλάδο, καθώς και τις επιπτώσεις που ενδεχομένως να την επηρεάσουν. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία αξιολογώντας απολογιστικά όλα τα δυσμενή θέματα που είχε να αντιμετωπίσει στην χρήση του 2024, θεωρεί ότι αυτές αντιμετωπίστηκαν αποτελεσματικά, λαμβάνοντας υπόψη και την κερδοφορία των αποτελεσμάτων χρήσεως. Σε περίπτωση που μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες σχετιζόμενες με την πανδημία του Covid-19 ή με κάποιο άλλο έκτακτο γεγονός επηρεάσουν σημαντικά την επιχειρηματικότητα της εταιρείας, αυτά θα παρουσιαστούν αναλυτικότερα σε επόμενες Οικονομικές Καταστάσεις.

Δεν προέκυψαν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα από την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων έως και το χρόνο υποβολής της έκθεσης, που να είναι ζημιογόνα και να δηλώνουν την Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 2024

Δεν προέκυψαν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα από την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων έως και το χρόνο υποβολής της έκθεσης, που να είναι ζημιογόνα και να δηλώνουν την ανάγκη προσαρμογών των ενεργητικών και παθητικών στοιχείων των δημοσιευμένων Οικονομικών Καταστάσεων ή να απαιτούν την γνωστοποίησή τους στις Οικονομικές Καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης. Επίσης δεν πιθανολογούνται μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να είναι ζημιογόνα, ώστε να απαιτείται η αποκάλυψή τους στους εταίρους και στους τρίτους, προκειμένου να εκτιμήσουν σωστά τα στοιχεία των δημοσιευμένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Συνεχίζεται η προσεκτική επανεκτίμηση της τιμολογιακής πολιτικής, που εφαρμόζεται καθώς και η έρευνα για εξεύρεση νέων πελατών.

Τέλος, γίνεται επανεκτίμηση των ελαστικών δαπανών με σκοπό τον περιορισμό τους στο βαθμό που αυτό είναι εφικτό.

Ακριβές αντίγραφο εκ του πρωτοτύπου

Πειραιάς, 28 Απριλίου 2025

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ



ΕΛΕΝΑ Β. ΚΑΤΖΗΘΕΟΔΟΣΙΟΥ

ΑΡ.ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 733379

## **Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ**

### **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΣΑΛΑΜΙΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΣΑΛΑΜΙΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΣΑΛΑΜΙΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### **Άλλες πληροφορίες**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

### **Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που

διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΣΑΛΑΜΙΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

**Αθήνα, 30 Απριλίου 2025**

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

  
ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΚΑΡΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 3142

ΣΟΛ Α.Ε. - Μέλος Δικτύου Crowe Global

Φ.Νέγρη 3, Αθήνα - Τ.Κ.11257 - Α.Μ. ΣΟΕΛ: 125

## Δ. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Δ.Π.Χ.Α.

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

|                                                             | Σημ.* | 1/1/2024 έως<br>31/12/2024 | 1/1/2023 έως<br>31/12/2023 |
|-------------------------------------------------------------|-------|----------------------------|----------------------------|
| Πωλήσεις υπηρεσιών (Κύκλος εργασιών)                        | 1     | 16.250.845                 | 15.309.504                 |
| Κόστος πωλήσεων                                             | 2     | -12.879.261                | -12.306.770                |
| <b>Μικτό κέρδος</b>                                         |       | <b>3.371.584</b>           | <b>3.002.734</b>           |
| Έξοδα διοίκησης                                             | 3     | -1.382.635                 | -1.154.925                 |
| Έξοδα πωλήσεων                                              | 4     | -3.045                     | -4.603                     |
| <b>Κέρδη από τις εργασίες (λειτουργικές δραστηριότητες)</b> |       | <b>1.985.90</b>            | <b>1.843.206</b>           |
| Άλλα έσοδα                                                  | 6     | 69.505                     | 2.896                      |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)            |       | 0                          | 0                          |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων    |       | 0                          | 0                          |
| Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία            |       | 0                          | 0                          |
| Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις                        |       | 0                          | 0                          |
| Λοιπά έσοδα και ζημίες                                      |       | 0                          | 0                          |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                                       |       | 0                          | 0                          |
| <b>Αποτέλεσμα προ αποσβέσεων, τόκων και φόρων</b>           |       | <b>2.055.409</b>           | <b>1.846.102</b>           |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων και αϋλων στοιχείων                    | 7     | -158.263                   | -146.123                   |
| <b>Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων</b>                       |       | <b>1.897.146</b>           | <b>1.699.979</b>           |
| Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης                                 | 8     | 16.125                     | -12.011                    |
| <b>Κέρδη προ φόρων</b>                                      |       | <b>1.913.271</b>           | <b>1.687.968</b>           |
| Φόροι εισοδήματος                                           | 9     | -432.200                   | -374.462                   |
| <b>Κέρδη μετά φόρων (α)</b>                                 |       | <b>1.481.070</b>           | <b>1.313.506</b>           |
| Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα απευθείας σε Ίδια Κεφάλαια (β)    |       | 0                          | 0                          |
| <b>Συγκεντρωτικό εισόδημα χρήσεως μετά από φόρους (α+β)</b> |       | <b>1.481.070</b>           | <b>1.313.506</b>           |

\* Σημείωση: Οι σημειώσεις 1-30 στο Κεφάλαιο ΣΤ αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΕΛΟΥΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

|                                               | Σημ.* | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
|-----------------------------------------------|-------|------------------|------------------|
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                             |       |                  |                  |
| <b>ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>  |       |                  |                  |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                      | 10    | 791.732          | 946.952          |
| Λουπός εξοπλισμός                             | 10    | 6.345            | 7.263            |
| Άυλα στοιχεία ενεργητικού                     | 11    | 2                | 2                |
| Λουτά άυλα                                    |       | 0                | 0                |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>   |       | <b>798.079</b>   | <b>954.217</b>   |
| <b>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                 |       |                  |                  |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές   |       |                  |                  |
| Εμπορικές απαιτήσεις                          | 12    | 2.332.890        | 2.316.053        |
| Λουτές απαιτήσεις                             | 13    | 409.821          | 245.612          |
| Προπληρωμένα έξοδα                            | 14    | 21.081           | 2.825            |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα              | 15    | 3.485.097        | 2.204.186        |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>      |       | <b>6.248.889</b> | <b>4.768.677</b> |
| <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>                     |       | <b>7.046.968</b> | <b>5.722.894</b> |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>          |       |                  |                  |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>                          |       |                  |                  |
| <b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>                   |       |                  |                  |
| Κεφάλαιο                                      | 16    | 334.003          | 334.003          |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού              | 17    | 111.334          | 111.334          |
| Αποτελέσματα εις νέο                          | 17    | 3.520.159        | 2.289.450        |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών</b>      |       | <b>3.965.497</b> | <b>2.734.787</b> |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                            |       |                  |                  |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>             |       |                  |                  |
| Προβλέψεις                                    | 18    | 125.381          | 110.947          |
| Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις             | 18.4  | 68.909           | 0                |
| <b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>      |       | <b>194.290</b>   | <b>110.947</b>   |
| <b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>             |       |                  |                  |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                         | 19    | 1.952.658        | 2.048.640        |
| Φόρος εισοδήματος                             | 20    | 574.461          | 475.054          |
| Λοιποί φόροι και τέλη                         | 21    | 192.801          | 229.437          |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης               | 22    | 44.658           | 37.551           |
| Λοιπές υποχρεώσεις                            | 23    | 0                | 0                |
| Μερίσματα πληρωτέα                            | 24    | 0                | 0                |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα                      | 25    | 122.603          | 86.478           |
| <b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>      |       | <b>2.887.181</b> | <b>2.877.160</b> |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                     |       | <b>3.081.471</b> | <b>2.988.107</b> |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b> |       | <b>7.046.968</b> | <b>5.722.894</b> |

\* Σημείωση: Οι σημειώσεις 1-30 στο Κεφάλαιο ΣΤ αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

|                                                    | Κεφάλαιο       | Καταθέσεις<br>Ιδιοκτητών | Τακτικό<br>Αποθμεατικό | Αποτελεσμάτα<br>εις νέο | Συνολικά ίδια<br>κεφάλαια |
|----------------------------------------------------|----------------|--------------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>Υπόλοιπα 1/1/2023</b>                           | <b>334.003</b> | <b>0</b>                 | <b>92.821</b>          | <b>1.231.509</b>        | <b>1.658.333</b>          |
| Εσωτερικές μεταφορές                               | 0              | 0                        | 18.514                 | -18.514                 | 0                         |
| Διανομές στους φορείς                              | 0              | 0                        | 0                      | -237.052                | -237.052                  |
| Αποτελέσματα περιόδου                              | 0              | 0                        | 0                      | 1.313.506               | 1.313.506                 |
| <b>Υπόλοιπο Ιδίων<br/>Κεφαλαίων της 31/12/2023</b> | <b>334.003</b> | <b>0</b>                 | <b>111.334</b>         | <b>2.289.450</b>        | <b>2.734.787</b>          |
| <b>Υπόλοιπα 1/1/2024</b>                           | <b>334.003</b> | <b>0</b>                 | <b>111.334</b>         | <b>2.289.450</b>        | <b>1.658.333</b>          |
| Εσωτερικές μεταφορές                               | 0              | 0                        | 0                      | 0                       | 0                         |
| Διανομές στους φορείς                              | 0              | 0                        | 0                      | -250.360,00             | -250.360,00               |
| Αποτελέσματα περιόδου                              | 0              | 0                        | 0                      | 1.481.069,54            | 1.481.069,54              |
| <b>Υπόλοιπο Ιδίων<br/>Κεφαλαίων της 31/12/2024</b> | <b>334.003</b> | <b>0</b>                 | <b>111.334</b>         | <b>3.520.159</b>        | <b>3.965.497</b>          |

\* Σημείωση: Οι σημειώσεις 1-30 στο Κεφάλαιο ΣΤ αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Εμμεση Μέθοδος)

|                                                                                      | Σημ.*    | 1/1/2024 έως<br>31/12/2024 | 1/1/2023 έως<br>31/12/2023 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------|----------------------------|
| <b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>                                  |          |                            |                            |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)                            |          | 1.913.270                  | 1.687.968                  |
| Πλέον / (μείον) αναπροσαρμογές για:                                                  |          |                            |                            |
| Αποσβέσεις εγκαταστάσεων και εξοπλισμού                                              | 7        | 158.263                    | 146.123                    |
| Προβλέψεις επισφαλειών και αποζ. προσωπικού - Αύξηση/(Μείωση)                        | 18.1     | 14.434                     | -2.276                     |
| (Κέρδη)/ζημιές από διάθεση στοιχείων                                                 | 10       | 0                          | 0                          |
| Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι                                                      | 8        | -19.076                    | 19.587                     |
| <b>Ροή μετρητών από εργασίες πριν από αλλαγές στο κεφάλαιο κινήσεως</b>              |          | <b>2.066.891</b>           | <b>1.851.402</b>           |
| Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης                                |          |                            |                            |
| Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων                                                           |          | 0                          | 0                          |
| Μείωση/(αύξηση) στα εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά                                | 12,13    | -199.301                   | -425.923                   |
| Αύξηση/(μείωση) στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές                                 | 19,21-23 | -326.855                   | 181.589                    |
| <b>Ροή μετρητών από (για) εργασίες</b>                                               |          | <b>1.540.736</b>           | <b>1.607.068</b>           |
| Μείον:                                                                               |          |                            |                            |
| Πληρωμές/εισπράξεις για/από χρεωστικούς & πιστωτικούς τόκους                         |          | -19.425                    | -24.627                    |
| Φόρος εισοδήματος που πληρώθηκε                                                      | 9, 20    | 0                          | 0                          |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>                 |          | <b>1.521.311</b>           | <b>1.582.441</b>           |
| <b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>                                   |          |                            |                            |
| Πληρωμή για αγορά άυλων στοιχείων ενεργητικού                                        |          | 0                          | 0                          |
| Πληρωμή για αγορά εγκαταστάσεων και εξοπλισμού                                       | 10       | -29.040                    | -582.485                   |
| Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων                         |          | 500                        | 1.800                      |
| Χορηγηθέντα δάνεια (καθαρό)                                                          |          | 0                          | 0                          |
| Τόκοι εισπραχθέντες                                                                  | 8        | 38.501                     | 5.040                      |
| Μερίσματα εισπραχθέντα                                                               |          |                            |                            |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>                  |          | <b>9.960</b>               | <b>-575.645</b>            |
| <b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>                                |          |                            |                            |
| Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου                                  |          | 0                          | 0                          |
| Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια                                                     |          | 0                          | 0                          |
| Μερίσματα πληρωθέντα                                                                 | 24       | -250.360                   | -237.402                   |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>               |          | <b>-250.360</b>            | <b>-237.402</b>            |
| <b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)</b> |          | <b>1.280.911</b>           | <b>769.394</b>             |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>                             |          | <b>2.204.186</b>           | <b>1.434.792</b>           |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>                               | 15       | <b>3.485.097</b>           | <b>2.204.186</b>           |

\* Σημείωση: Οι σημειώσεις 1-30 στο Κεφάλαιο ΣΤ αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 2024 Σελίδα 23 από 57

**Ε. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ****1. Πληροφορίες σχετικές με την εταιρεία**

- α) Επωνυμία: ΣΑΛΑΜΙΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1/1/2024 - 31/12/2024
- δ) Διεύθυνση της έδρας: ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ 5-7, ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Τ.Κ.18536
- ε) Α.Μ.Α.Ε.: 47791/02/Β/00/163
- στ) ΓΕ.ΜΗ.: 0446644607000
- ζ) Τα νόμισμα της εταιρείας είναι το Ευρώ.
- η) Τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων έχουν στρογγυλοποιηθεί σε ευρώ. Τυχόν διαφορές +/-1 ευρώ σε επιμέρους υποσύνολα ορισμένων πινάκων, οφείλονται στο γεγονός αυτό.

**2. Γενικές Πληροφορίες**

Η Εταιρεία ΣΑΛΑΜΙΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε. είναι Ναυτικό πρακτορείο στον Πειραιά με κύριο σκοπό και αντικείμενο δραστηριότητας τα εξής:

- α) την εκπροσώπηση των πλοίων που διαχειρίζεται η συγγενής Κυπριακή μεταφορική εταιρεία SALAMIS LINES LTD.
- β) την παροχή υπηρεσιών πρακτόρευσης και διεθνών μεταφορών στους πελάτες της στο Εσωτερικό και το Εξωτερικό.

Η εταιρεία ΣΑΛΑΜΙΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε. είναι θυγατρική και ενοποιείται στις Οικονομικές καταστάσεις της Κυπριακής εταιρείας SalamisTours (Holdings) Public Ltd η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο της Κύπρου.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 (ΦΕΚ 251 Α/24-11-2014) και την ΠΟΛ.1003/31.12.2014, οι οντότητες που είναι εγκατεστημένες στην Ελλάδα και είναι θυγατρικές οντότητας, οι μετοχές ή άλλες κινητές αξίες της οποίας είναι εισηγμένες σε οργανωμένη αγορά κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης κατά την έννοια της Οδηγίας 2004/39/ΕΟΚ και σύμφωνα με τις προβλέψεις του Κανονισμού 1606/2002 της Ευρωπαϊκής Ένωσης, και εφόσον αντιπροσωπεύουν ατομικά ή αθροιστικά ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του καθαρού κύκλου εργασιών ή του ενεργητικού ή του μέσου όρου των εργαζόμενων της μητρικής έχουν υποχρέωση σύνταξης των χρηματοοικονομικών τους Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 2024 Σελίδα 24 από 57

καταστάσεων βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, δυνάμει του Κανονισμού 1606/2002 (Δ.Π.Χ.Α. – υποχρεωτική εφαρμογή Δ.Π.Χ.Α.), για τις ατομικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας Νομοθεσίας στην Κύπρο περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών ελέγχων των Ετησίων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών, αναφέρουμε ότι οι συνημμένες Οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες πληροφορίες από τον περί Εταιρειών Νόμο της Κύπρου (Κεφ.113) με τον απαιτούμενο τρόπο.

Βάσει των ανωτέρω διατάξεων η εταιρεία από την χρήση 1/1/2015 - 31/12/2015 καταρτίζει υποχρεωτικά τις Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Κατά την προετοιμασία των ετησίων οικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία έλαβε υπόψη όλες τις απαιτήσεις και τις κατευθυντήριες γραμμές που ορίζονται από το Δ.Π.Χ.Α. 1.

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός από όπου δηλώνεται διαφορετικά.

### **3. Βάση ετοιμασίας**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

Η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2015. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές αρχές της Εταιρείας. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός

ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

#### **4. Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ**

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων πρότυπα και Διερμηνείες που δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Μερικά από αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και άλλα ακόμη. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Παρακάτω παρουσιάζονται τα Πρότυπα τα οποία έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί. Επίσης παρουσιάζονται τα Πρότυπα, καθώς και οι τροποποιήσεις Προτύπων και Διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα Πρότυπα τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **5. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Δ.Π.Χ.Α., όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της I.A.S.B.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της Διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται σε παρακάτω παράγραφο.

Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας. Τα ποσά σε ευρώ, στις σημειώσεις του κεφαλαίου ΣΤ της παρούσης, έχουν στρογγυλοποιηθεί σε ακέραια ποσά ευρώ

## 6. Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

### Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2024 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2024, δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2024.

### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2024

#### **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Στις 23 Ιανουαρίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 αναφορικά με την κατάταξη των υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης. Στις 15 Ιουλίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων παράτεινε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής του προτύπου κατά ένα έτος λαμβάνοντας υπόψη τις επιπτώσεις που επέφερε η πανδημία.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

#### **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με όρους συμμόρφωσης»**

Στις 31 Οκτωβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων αναφορικά με την κατάταξη των μακροχρόνιων υποχρεώσεων όταν υπάρχουν όροι συμμόρφωσης (covenants).

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 διευκρινίζουν ότι οι όροι που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την κατάταξη του χρέους ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την

ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις απαιτούν από μια οντότητα να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτούς του συμβατικούς όρους στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

#### **ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις (Τροποποίηση) - «Μισθωτική υποχρέωση σε σύμβαση πώλησης και επαναμίσθωσης»**

Στις 22 Σεπτεμβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 αναφορικά με την μεταγενέστερη επιμέτρηση μισθωτικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης όταν υφίστανται κυμαινόμενα μισθώματα που δεν εξαρτώνται από ένα δείκτη ή επιτόκιο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

#### **ΔΛΠ 7 Κατάσταση ταμειακών ροών και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Τροποποιήσεις) – «Χρηματοδοτικές συμφωνίες προμηθευτών»**

Στις 25 Μαΐου 2023, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 και στο ΔΠΧΑ 7 για να προσθέσει απαιτήσεις γνωστοποιήσεων και «οδηγίες» εντός των υφιστάμενων απαιτήσεων γνωστοποιήσεων, με σκοπό οι οντότητες να παρέχουν ποιοτικές και ποσοτικές πληροφορίες σχετικά με τις χρηματοδοτικές συμφωνίες προμηθευτών (reverse factoring).

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:**

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

#### **ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Έλλειψη ανταλλαξιμότητας νομίσματος»**

Στις 15 Αυγούστου 2023 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις με τις οποίες:

- προσδιόρισε πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα και πότε δεν είναι. Ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μια οικονομική οντότητα μπορεί να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα με το άλλο νόμισμα μέσω αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για συγκεκριμένο σκοπό·

- προσδιόρισε τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα καθορίζει τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα ισχύει όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, μια οικονομική οντότητα εκτιμά την άμεση συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα ίσχυε σε μια εύρυθμη συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης η οποία θα αντικατοπτρίζει πιστά τις οικονομικές συνθήκες που επικρατούν.
- προβλέπει την γνωστοποίηση πρόσθετων πληροφοριών όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο, η οικονομική οντότητα γνωστοποιεί πληροφορίες που θα επέτρεπαν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων της να αξιολογήσουν πώς η έλλειψη ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος επηρεάζει ή αναμένεται να επηρεάσει την οικονομική της απόδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές.

Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025.

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:**

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων»**

Στις 30 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 9 με σκοπό να αντιμετωπίσει ζητήματα που ανέκυψαν από την επισκόπηση της εφαρμογής των διατάξεων του ΔΠΧΑ 9 όσον αφορά στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν θέματα που σχετίζονται με τη διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που διακανονίζεται μέσω ηλεκτρονικής μεταφοράς και την αξιολόγηση του κατά πόσο οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτελούν ροές κεφαλαίου και τόκου, ενώ προβλέπουν γνωστοποιήσεις για τις μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών εισοδημάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και των συμβατικών όρων που ενδέχεται να μεταβάλλουν τον χρόνο και το ποσό των ταμειακών ροών στην περίπτωση επέλευσης ενός ενδεχόμενου γεγονότος.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

**Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11**

Στις 18 Ιουλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε περιορισμένες τροποποιήσεις σε ορισμένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ και συνοδευτικές οδηγίες ως μέρος της τακτικής τήρησης των Προτύπων.

Αυτές οι τροποποιήσεις, που δημοσιεύθηκαν σε ένα ενιαίο έγγραφο «Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11», περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας πολλών ΔΛΠ και ΔΠΧΑ. Οι ετήσιες βελτιώσεις περιορίζονται σε αλλαγές που είτε διευκρινίζουν τη διατύπωση σε ένα ΔΛΠ ή ΔΠΧΑ, είτε διορθώνουν σχετικά μικρές ακούσιες συνέπειες ή παραλείψεις και διορθώνουν επίσης μικρές συγκρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων.

Οι τροποποιήσεις αφορούν τα κατωτέρω Πρότυπα:

- ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,
- ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και η συνοδευτική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 7,
- ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,
- ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και
- ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

#### **ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Εξαρτώμενος από τη φύση ηλεκτρισμός»**

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, οι οποίες έχουν εφαρμογή σε συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα λόγω της μεταβλητότητας της ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες. Οι συμβάσεις αυτές συνήθως συνδέονται με την ηλεκτρική ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές, όπως ο ήλιος και ο άνεμος.

Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η πώληση αχρησιμοποίητης εξαρτώμενης από τη φύση ηλεκτρικής ενέργειας θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις αναμενόμενες απαιτήσεις αγοράς ή χρήσης μιας οντότητας υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις θα επιτρέπουν σε μια οντότητα να προσδιορίσει ένα μεταβλητό όγκο προβλεπόμενων συναλλαγών ηλεκτρικής ενέργειας ως ένα αντισταθμισμένο στοιχείο, εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

#### **ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις**

Στις 9 Απριλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 18, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 και ορίζει τις απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης για τις οικονομικές καταστάσεις.

Για την επίτευξη του στόχου αυτού, το ΔΠΧΑ 18 εισάγει:

- δύο νέα υποσύνολα στην κατάσταση κερδών ή ζημιών: λειτουργικά κέρδη και κέρδη προ χρηματοδότησης και φόρων εισοδήματος,
- γνωστοποιήσεις σχετικά με τους δείκτες απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και
- αυξημένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση της πληροφορίας (συγκέντρωση και διαχωρισμό) στις οικονομικές καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 18 απαιτεί από μια οντότητα να παρουσιάζει έσοδα και έξοδα σε διακριτές λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές κατηγορίες. Η λειτουργική κατηγορία αποτελείται από όλα τα έσοδα και τα έξοδα που δεν ταξινομούνται στις κατηγορίες επενδύσεων, χρηματοδότησης, φόρους εισοδήματος ή διακοπείσες δραστηριότητες.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

#### **ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας: Γνωστοποιήσεις**

Στις 9 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 19. Το ΔΠΧΑ 19 καθορίζει τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης που επιτρέπεται προαιρετικά να εφαρμόζει στις οικονομικές της καταστάσεις μια οικονομική οντότητα η οποία:

- είναι θυγατρική εταιρία,
- δεν είναι οντότητα δημοσίου συμφέροντος και
- έχει μία τελική ή ενδιαμέση μητρική εταιρεία η οποία δημοσιεύει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ

αντί της εφαρμογής των απαιτήσεων γνωστοποίησης άλλων λογιστικών προτύπων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

## **7. Λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές**

### **7.1. Αναγνώριση εισοδημάτων**

Το εισόδημα αποτελείται από την αξία τιμολόγησης για υπηρεσίες μετά την αφαίρεση του φόρου προστιθέμενης αξίας και των εμπορικών εκπτώσεων. Τα έσοδα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Παροχή υπηρεσιών:** Οι πωλήσεις υπηρεσιών αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο που προσφέρονται οι υπηρεσίες με αναφορά στη συμπλήρωση της συγκεκριμένης συναλλαγής υπολογισμένη με βάση την πραγματική υπηρεσία που προσφέρθηκε ως αναλογία των συνολικών υπηρεσιών που θα προσφερθούν.
- **Πιστωτικοί τόκοι:** Πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατ' αναλογία χρόνου, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

## 7.2. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη διαβεβαίωση ότι η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με τους όρους και ότι τα ποσά θα εισπραχθούν.

Σύμφωνα με τα οριζόμενα του ΔΛΠ 20, οι Επιχορηγήσεις σχετιζόμενες με πάγια στοιχεία λογίζονται ως αναβαλλόμενο έσοδο και αποσβένονται στα αποτελέσματα χρήσης συστηματικά κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου ή εναλλακτικά, αφαιρούνται από το κόστος κτήσης του παγίου. Η εταιρεία για επιχορηγήσεις σχετιζόμενες με πάγια στοιχεία ενεργητικού, έχει επιλέξει τη μέθοδο του αναβαλλόμενου εσόδου.

Επιχορηγήσεις που καλύπτουν δαπάνες αναγνωρίζονται ως έσοδο στην περίοδο πραγματοποίησης των σχετικών εξόδων.

## 7.3. Ωφελήματα υπαλλήλων

Η Εταιρεία και οι υπάλληλοι της συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Οι συνεισφορές της Εταιρείας διαγράφονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στις παροχές προσωπικού. Η Εταιρεία δεν έχει οποιαδήποτε νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν το σχέδιο δεν κατέχει αρκετά στοιχεία ενεργητικού για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά τη διάρκεια του τρέχοντος και προηγούμενων ετών.

## 7.4. Χρεώστες και προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες

Χρεώστες ανεπίδεκτοι εισπράξεων διαγράφονται και επιπλέον γίνεται πρόβλεψη για συγκεκριμένους επισφαλείς χρεώστες, όπου θεωρείται αναγκαίο. Δε γίνεται οποιαδήποτε γενική πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Οι εμπορικοί χρεώστες αναφέρονται μετά από το συμψηφισμό της ειδικής πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες, όταν υπάρχει.

## 7.5. Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με τα ποσά που καθίστανται εισπρακτέα.

## 7.6. Μετατροπή ξένου νομίσματος

Σε σχέση με την μετατροπή του ξένου νομίσματος στο νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας, στο πλαίσιο των συναλλαγών, εφαρμόζονται τα εξής:

- i. **Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης:** Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία ('το νόμισμα λειτουργίας'). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας.
- ii. **Συναλλαγές και υπόλοιπα:** Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

## 7.7. Φορολογία

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς.

## 7.8. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη χρήση αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Όπου η λογιστική αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του στοιχείου ενεργητικού όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του στοιχείου ενεργητικού. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού στοιχείου ενεργητικού.

Ένα στοιχείο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του στοιχείου ενεργητικού. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και τη λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

#### **7.9. Χρηματοοικονομικά μέσα**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας, από τη στιγμή που η Εταιρεία καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλόμενων του χρηματοοικονομικού μέσου.

#### **Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες**

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στη εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Κατάλληλες προβλέψεις για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτους όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι το στοιχείο ενεργητικού έχει απομειωθεί. Η αναγνωριζόμενη πρόβλεψη επιμετράται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο που ίσχυε κατά την αρχική αναγνώριση.

#### **Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών (ταμειακά ισοδύναμα)**

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα.

#### **Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες**

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στη εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

#### **7.10. Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

**7.11. Συνέχιση της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern)**

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητάς της.

**7.12. Συγκριτικά ποσά**

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

**7.13. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις**

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Η Εταιρεία κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

**i. Έλεγχος απομείωσης περιουσιακών στοιχείων - επισφαλών απαιτήσεων**

Η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται μία σχετική εξέταση ενδεχόμενης απομείωσης αξία επισφαλών απαιτήσεων, βασίζεται στο ιστορικό αποπληρωμής και την οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και καταχωρίζεται σχετική απομείωση της αξίας των επισφαλών απαιτήσεων. Το ποσό της απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της απομείωσης επισφαλών απαιτήσεων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

**ii. Προβλέψεις για ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η Εταιρεία είναι δυνατό να εμπλακεί σε δικαστικές διαμάχες και αξιώσεις κατά τη συνήθη πορεία της λειτουργίας της. Η Διοίκηση έχει την άποψη ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί επιτευχθούν δε θα επηρεάσουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας όπως αυτή παρουσιάζεται κατά την ημερομηνία αναφοράς την χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ωστόσο, ο προσδιορισμός ενδεχόμενων υποχρεώσεων συνδεδεμένων με δικαστικές διαμάχες και αξιώσεις είναι μία σύνθετη διαδικασία, που απαιτεί κρίσεις αναφορικά με το αποτέλεσμα και την εφαρμογή νόμων και ρυθμίσεων. Αλλαγή στις κρίσεις ή στην εφαρμογή μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την αύξηση ή τη

μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της εταιρείας στο μέλλον. Η αναθεώρηση του ύψους των ενδεχόμενων υποχρεώσεων είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης για ενδεχόμενες υποχρεώσεις εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

### iii. Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού Λόγω Εξόδου από την υπηρεσία

Η Εταιρία σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου του από την υπηρεσία για όλους τους εργαζομένους ανεξαρτήτως του χρόνου που αναμένεται να αποχωρήσουν λόγω συνταξιοδότησης.

Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.2112/20, όπως τροποποιήθηκε με τη διάταξη της περίπτωσης 1 της υποπαραγράφου ΙΑ.12 του άρθρου πρώτου του Ν. 4093/2012 και την παράγραφο 9 του άρθρου 10 της από 19-11-2012 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 229), η Εταιρία καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες για συνταξιοδότηση ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζομένους όσον αφορά την αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 – «Παροχές Εργαζομένων».

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή, με τις μεταβολές που προκύπτουν από τα ακαταχώρητα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

### iv. Φορολογία

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας.

### 7.14. Εκτίμηση εύλογων αξιών

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι περίπου οι ίδιες, όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

## **8. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

### **8.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο διαχείρισης κεφαλαίου που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

### **8.2. Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

### **8.3. Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα.

### **8.4. Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου**

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της, ούτως ώστε, να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα και ταυτόχρονα θα έχει τη μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω της βέλτιστης αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική της Εταιρείας δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

## ΣΤ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

## 1. Πωλήσεις υπηρεσιών

| Ανάλυση - Ποσά σε €  | 2024              | 2023              |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| • Έσοδα πρακτόρευσης | 10.138.144        | 8.752.215         |
| • Έσοδα μεταφορών    | 6.112.701         | 6.557.290         |
| <b>Σύνολο</b>        | <b>16.250.845</b> | <b>15.309.505</b> |

## 2. Κόστος πωλήσεων

| Ανάλυση - Ποσά σε €  | 2024              | 2023              |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| • Έξοδα πρακτόρευσης | 6.954.420         | 5.966.995         |
| • Έξοδα μεταφορών    | 5.924.841         | 6.339.776         |
| <b>Σύνολο</b>        | <b>12.879.261</b> | <b>12.306.770</b> |

## 3. Έξοδα διοίκησης

| Ανάλυση - Ποσά σε €                                    | 2024             | 2023             |
|--------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| • ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ                                   | 803.117          | 673.619          |
| • ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ               | 160              | 0                |
| • ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ                      | 178.676          | 151.829          |
| • ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΛΥΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ                     | 2.868            | 6.002            |
| • ΑΝΑΣΤΡΟΦΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ           | -2.868           | -6.002           |
| • ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΣΗΣ | 17.302           | 3.726            |
| • ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ                 | 110.000          | 83.087           |
| • ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ                                       | 28.771           | 34.907           |
| • ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ                                       | 121.941          | 116.654          |
| • ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ                                         | 26.721           | 26.093           |
| • ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΈΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ                | 95.947           | 65.010           |
| <b>Σύνολο</b>                                          | <b>1.382.635</b> | <b>1.154.925</b> |

#### 4. Έξοδα πωλήσεων

| Ανάλυση - Ποσά σε €                            | 2024         | 2023         |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|
| • ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΦΗΜΗΣΕΩΝ                            | 142          | 1.700        |
| • ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΣ ΑΓΓΕΛΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΩΝ | 0            | 0            |
| • ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΙΧ                                 | 2.903        | 2.903        |
| <b>Σύνολο</b>                                  | <b>3.045</b> | <b>4.625</b> |

#### 5. Κέρδη από εργασίες

Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται πριν τη χρέωση των αποσβέσεων των ενσωμάτων και άυλων στοιχείων, που αναλύονται στην κατωτέρω Σημείωση 7, και μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων τα οποία περιλαμβάνονται στα «Έξοδα διοίκησης» και αναλύονται στις κατωτέρω Σημειώσεις 5.1. και 5.2.

| Ανάλυση - Ποσά σε €                | 2024             | 2023           |
|------------------------------------|------------------|----------------|
| • Παροχές προσωπικού (Σημ. 5.1.)   | 999.255          | 829.175        |
| • Δικαιώματα συμβούλων (Σημ. 5.2.) | 110.000          | 83.087         |
| <b>Σύνολο</b>                      | <b>1.109.255</b> | <b>912.262</b> |

##### 5.1. Παροχές προσωπικού

Το απασχολούμενο στη Εταιρεία προσωπικό κατά την 31/12/2024 ήταν 30 άτομα και κατά την 31/12/2023 ήταν 27 άτομα. Ο μέσος όρος του προσωπικού στην βάση της ετήσιας πλήρους απασχόλησης για την χρήση 2024 ήταν 30 άτομα και αντίστοιχα για την χρήση 2023 ήταν 27 άτομα.

Το συνολικό ποσό της επιβάρυνσης της εταιρείας για την μισθοδοσία του προσωπικού αναλύεται ως εξής :

| Ανάλυση - Ποσά σε €                                       | 2024           | 2023           |
|-----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| • Μισθοί και ημερομίσθια                                  | 803.277        | 673.619        |
| • Κοινωνικές ασφάλισεις και άλλα ταμεία                   | 178.676        | 151.829        |
| • Αποζημιώσεις απόλυσης προσωπικού                        | 2.868          | 6.002          |
| • Αναστροφή ποσού πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού ΔΛΠ 19 | -2.868         | -6.002         |
| • Πρόσθετο ποσό πρόβλεψης αποζημίωσης                     | 17.302         | 3.726          |
| <b>Σύνολο κόστους μισθοδοσίας</b>                         | <b>999.255</b> | <b>829.175</b> |

## 5.2. Δικαιώματα συμβούλων

Το συνολικό ποσό της επιβάρυνσης της εταιρείας για αμοιβές μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (εκτός του Διευθύνοντος Συμβούλου που λαμβάνει αμοιβές μισθοδοτούμενου υπαλλήλου) έχει ως εξής:

| Ανάλυση - Ποσά σε €              | 2024           | 2023          |
|----------------------------------|----------------|---------------|
| • Αμοιβές / Δικαιώματα συμβούλων | 110.000        | 83.087        |
| <b>Σύνολο κόστους αμοιβών</b>    | <b>110.000</b> | <b>83.087</b> |

Οι ανωτέρω αμοιβές εγκρίθηκαν από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## 6. Άλλα έσοδα

| Ανάλυση - Ποσά σε €               | 2024          | 2023         |
|-----------------------------------|---------------|--------------|
| • Αποζημιώσεις από πελάτες        | 0             | 0            |
| • Διάφορα πρόσθετα έσοδα πωλήσεων | 1.010         | 0            |
| • Έσοδα από μισθώματα             | 11.680        | 2.896        |
| • Έσοδα από επιχορηγήσεις         | 56.815        | 0            |
| • Έκτακτα έσοδα                   | 0             | 0            |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>69.505</b> | <b>2.896</b> |

## 7. Αποσβέσεις ενσωμάτων και άυλων στοιχείων

| Ανάλυση - Ποσά σε €                                        | 2024           | 2023           |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| • Αποσβέσεις κτιριακών εγκ/σεων σε ακίνητα τρίτων          | 0              | 0              |
| • Αποσβέσεις Container και λοιπού μηχανολογικού εξοπλισμού | 148.305        | 113.600        |
| • Αποσβέσεις Επίπλων, υπολογιστών και λοιπού εξοπλισμού    | 9.958          | 32.523         |
| • Αποσβέσεις ασωμάτων ακινητοποιήσεων                      | 0              | 0              |
| <b>Σύνολο</b>                                              | <b>158.263</b> | <b>146.123</b> |

## 8. Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης

| Ανάλυση - Ποσά σε €                       | 2024           | 2023           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| • Πιστωτικοί τόκοι                        | -38.501        | -5040          |
| • Συναλλαγματικό κέρδος                   | 0              | -11.785        |
| <b>Έσοδα χρηματοδότησης (α)</b>           | <b>-38.501</b> | <b>-16.825</b> |
| • Ζημιά από δοσοληψίες σε ξένο συνάλλαγμα | 2.951          | 4.209          |
| • Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης            | 19.425         | 24.627         |
| <b>Έξοδα χρηματοδότησης (β)</b>           | <b>22.376</b>  | <b>28.836</b>  |
| <b>Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης (α+ β)</b> | <b>-16.125</b> | <b>12.011</b>  |

## 9. Φόροι εισοδήματος

| Ανάλυση - Ποσά σε €                                              | 2024           | 2023           |
|------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| • Φόρος εισοδήματος χρήσης                                       | 432.201        | 374.462        |
| • Φόρος επιτηδεύματος χρήσης                                     | 0              | 0              |
| • Πρόβλεψη για Φόρους ανέλεγκτων φορολογικά προηγούμενων χρήσεων | 0              | 0              |
| <b>Σύνολο φόρου εισοδήματος</b>                                  | <b>432.201</b> | <b>374.462</b> |

Ο φόρος επί των κερδών της εταιρείας πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

| Ανάλυση - Ποσά σε €                                                         | 2024             | 2023             |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Κέρδη χρήσεως πρό φόρου</b>                                              | <b>1.913.270</b> | <b>1.687.968</b> |
| <b>Ανάλυση φορολογικής επιβάρυνσης στις αντίστοιχες χρήσεις:</b>            |                  |                  |
| α) Φόρος βάσει φορολογικού συντελεστή 22%                                   |                  |                  |
| • Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας                  | 420.919          | 371.353          |
| • Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολ/κούς σκοπούς       | 11.281           | 3.109            |
| β) Φόρος επιτηδεύματος χρήσης                                               | 0                | 0                |
| γ) Λοιποί επιπλέον φόροι ή φορολογικές ελαφρύνσεις για προηγούμενες χρήσεις | 0                | 0                |
| <b>Χρέωση φορολογίας στο έτος</b>                                           | <b>432.201</b>   | <b>374.462</b>   |

## 10. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ακίνητα και μεταφορικά μέσα. Αναλυτικότερα:

| Πίνακας μεταβολών ενσώματων<br>πάγιων στοιχείων<br>ιδιοχρησιμοποιούμενων | Ακίνητα  | Κιβώτια<br>εμπορευμάτων<br>(Containers) | Ηλεκτρονικοί<br>υπολογιστές και<br>Ηλεκτρ. Μηχανήματα | Έπιπλα, σκεύη<br>και λοιπός<br>εξοπλισμός | Συνολικές<br>αξίες |
|--------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------|
| <b>Αξία κτήσεως</b>                                                      |          |                                         |                                                       |                                           |                    |
| Υπόλοιπο 1/1/2023                                                        | 0        | 945.253                                 | 200.093                                               | 68.300                                    | 1.213.646          |
| Προσθήκες περιόδου                                                       | 0        | 555.610                                 | 9.716                                                 | 17.159                                    | 582.485            |
| Μειώσεις περιόδου                                                        | 0        | -1.650                                  | 0                                                     | 0                                         | -1.650             |
| Μεταφορές περιόδου                                                       | 0        | 0                                       |                                                       | 0                                         | 0                  |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2023</b>                                               | <b>0</b> | <b>1.499.213</b>                        | <b>209.809</b>                                        | <b>85.459</b>                             | <b>1.794.481</b>   |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και<br/>απομειώσεις</b>                         |          |                                         |                                                       |                                           |                    |
| Υπόλοιπο 1/1/2023                                                        | 0        | 440.007                                 | 194.582                                               | 60.901                                    | 695.489            |
| Αποσβέσεις περιόδου                                                      | 0        | 113.600                                 | 14.137                                                | 18.387                                    | 146.123            |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου                                             | 0        | -1.346                                  | 0                                                     | 0                                         | -1.346             |
| Απομειώσεις περιόδου                                                     | 0        | 0                                       | 0                                                     | 0                                         | 0                  |
| Μεταφορές περιόδου                                                       | 0        | 0                                       | 0                                                     | 0                                         | 0                  |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2023</b>                                               | <b>0</b> | <b>552.260</b>                          | <b>208.719</b>                                        | <b>79.287</b>                             | <b>840.266</b>     |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2023</b>                                  | <b>0</b> | <b>946.953</b>                          | <b>1.090</b>                                          | <b>6.172</b>                              | <b>954.215</b>     |
| <b>Αξία κτήσεως</b>                                                      |          |                                         |                                                       |                                           |                    |
| Υπόλοιπο 1/1/2024                                                        | 0        | 1.499.213                               | 209.809                                               | 85.459                                    | 1.794.481          |
| Προσθήκες περιόδου                                                       |          | 20.000                                  | 4.522                                                 | 4.519                                     | 29.040             |
| Μειώσεις περιόδου                                                        |          | -29.416                                 | 0                                                     | 0                                         | -29.416            |
| Μεταφορές περιόδου                                                       |          |                                         |                                                       |                                           | 0                  |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b>                                               | <b>0</b> | <b>1.489.796</b>                        | <b>214.330</b>                                        | <b>89.978</b>                             | <b>1.794.105</b>   |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και<br/>απομειώσεις</b>                         |          |                                         |                                                       |                                           |                    |
| Υπόλοιπο 1/1/2024                                                        | 0        | 552.260                                 | 208.719                                               | 79.287                                    | 840.266            |
| Αποσβέσεις περιόδου                                                      |          | 148.305                                 | 4.299                                                 | 5.659                                     | 158.263            |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου                                             |          | -2.500                                  | 0                                                     | 0                                         | -2.500             |
| Απομειώσεις περιόδου                                                     |          | 0                                       | 0                                                     | 0                                         | 0                  |
| Μεταφορές περιόδου                                                       |          |                                         |                                                       |                                           | 0                  |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b>                                               | <b>0</b> | <b>698.064</b>                          | <b>213.018</b>                                        | <b>84.946</b>                             | <b>996.029</b>     |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2024</b>                                  | <b>0</b> | <b>791.732</b>                          | <b>1.312</b>                                          | <b>5.032</b>                              | <b>798.077</b>     |

### 11. Άυλα στοιχεία ενεργητικού

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν βελτιώσεις στα μισθωμένα γραφεία της εταιρείας και αγορασθέντα λογισμικά προγράμματα. Για την απόσβεσή τους χρησιμοποιείται η σταθερή μέθοδος κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

| Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων     | Βελτιώσεις μισθωμένων γραφείων | Λογισμικά προγράμματα | Συνολικές αξίες |
|----------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------|
| <b>Αξία κτήσεως</b>                          |                                |                       |                 |
| Υπόλοιπο 1/1/2023                            | 160.064                        | 42.385                | 202.449         |
| Προσθήκες περιόδου                           | 0                              | 445                   | 445             |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων                         | 0                              | 0                     | 0               |
| Μειώσεις περιόδου                            | 0                              | 0                     | 0               |
| Μεταφορές περιόδου                           | 0                              | 0                     | 0               |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2023</b>                   | <b>160.064</b>                 | <b>42.830</b>         | <b>202.894</b>  |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b> |                                |                       |                 |
| Υπόλοιπο 1/1/2022                            | 160.062                        | 42.385                | 202.447         |
| Αποσβέσεις περιόδου                          | 0                              | 445                   | 445             |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου                 | 0                              | 0                     | 0               |
| Απομειώσεις περιόδου                         | 0                              | 0                     | 0               |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου              | 0                              | 0                     | 0               |
| Μεταφορές περιόδου                           | 0                              | 0                     | 0               |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2023</b>                   | <b>160.062</b>                 | <b>42.830</b>         | <b>202.892</b>  |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2023</b>      | <b>2</b>                       | <b>0</b>              | <b>2</b>        |
| <b>Αξία κτήσεως</b>                          |                                |                       |                 |
| Υπόλοιπο 1/1/2024                            | 160.064                        | 42.830                | 202.894         |
| Προσθήκες περιόδου                           | 0                              | 0                     | 0               |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων                         | 0                              | 0                     | 0               |
| Μειώσεις περιόδου                            | 0                              | 0                     | 0               |
| Μεταφορές περιόδου                           | 0                              | 0                     | 0               |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b>                   | <b>160.064</b>                 | <b>42.830</b>         | <b>202.894</b>  |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b> |                                |                       |                 |
| Υπόλοιπο 1/1/2024                            | 160.062                        | 42.830                | 202.892         |
| Αποσβέσεις περιόδου                          | 0                              | 0                     | 0               |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου                 | 0                              | 0                     | 0               |
| Απομειώσεις περιόδου                         | 0                              | 0                     | 0               |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου              | 0                              | 0                     | 0               |
| Μεταφορές περιόδου                           | 0                              | 0                     | 0               |
| <b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b>                   | <b>160.062</b>                 | <b>42.830</b>         | <b>202.892</b>  |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2024</b>      | <b>2</b>                       | <b>0</b>              | <b>2</b>        |

## 12. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές απαιτήσεις                                                                            | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Απαιτήσεις από Πελάτες εσωτερικού                                                               | 1.286.612        | 1.437.762        |
| Απαιτήσεις από Πελάτες εξωτερικού                                                               | 506.379          | 495.933          |
| Εγγυήσεις από Πελάτες                                                                           | -27.390          | -14.162          |
| Επισφαλείς Πελάτες                                                                              | 265              | 265              |
| Επιταγές Εισπρακτές                                                                             | 175.475          | 18.289           |
| Επιταγές Εισπρακτές σε καθυστέρηση                                                              | 3.716            | 3.716            |
| Επιταγές Εισπρακτές, ανεπίδεκτες είσπραξης Λογιστικής βάσης, διαγραφείσες στην Φορολογική Βάση  | 91.711           | 91.711           |
| Χρεώστες επισφαλείς και επίδικοι                                                                | 1.236            | 1.236            |
| Χρεώστες ανεπίδεκτοι είσπραξης Λογιστικής βάσης, διαγραφέντες στην Φορολογική Βάση              | 69.928           | 69.928           |
| Απομειώσεις επισφαλών απαιτήσεων μη αναγνωρισθείσες φορολογικά                                  | -267.048         | -267.048         |
| Εισπρακτέοι ναύλοι τρίτων στην επόμενη χρήση, που εκκαθαρίστηκαν στην κλειόμενη χρήση.          | 0                | 0                |
| Εισπρακτέα έσοδα παροχής υπηρεσιών στην επόμενη χρήση, που εκκαθαρίστηκαν στην κλειόμενη χρήση. | 17.326           | 5.040            |
| Προπληρωμές για λήψη υπηρεσιών σε Προμηθευτές εσωτερικού                                        | 474.678          | 473.382          |
| Απαίτηση από την συγγενή εταιρεία "Salamis Tours Ltd"                                           | 0                | 0                |
| Προπληρωμές έναντι ναύλων στην εταιρεία "Salamis Lines Ltd"                                     | 0                | 0                |
| <b>Καθαρές Εμπορικές απαιτήσεις</b>                                                             | <b>2.332.890</b> | <b>2.316.053</b> |

Η Εταιρεία στην κλειόμενη χρήση δεν διενήργησε επιπλέον απομείωση επισφαλών απαιτήσεων, διότι η διενεργηθείσα απομείωση, στις προηγούμενες χρήσεις, συνολικού ποσού 267.048 € κρίνεται επαρκής.

## 13. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές απαιτήσεις                                     | 31/12/2024     | 31/12/2023     |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Προκαταβολές και προπληρωμές (Δοσμένες εγγυήσεις)     | 11.425         | 10.566         |
| Απαίτηση από επιστροφή προκαταβολής φόρου εισοδήματος | 303.343        | 167.107        |
| Απαίτηση από παρακρατηθέντες φόρους πιστωτικών τόκων  | 0              | 0              |
| Απαίτηση από Ελληνικό Δημόσιο                         | 0              | 1.295          |
| Λοιποί χρεώστες διάφορες                              | 95.054         | 66.644         |
| <b>Σύνολο</b>                                         | <b>409.821</b> | <b>245.612</b> |

#### 14. Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα αφορούν έξοδα της επόμενης χρήσης, στην οποία τιμολογούνται τα σχετικά, με έξοδα αυτά, αντίστοιχα έσοδα μεταφορών της επόμενης χρήσης και αναλύονται ως εξής:

| Ανάλυση προπληρωμένων εξόδων        | 31/12/2024    | 31/12/2023   |
|-------------------------------------|---------------|--------------|
| Έξοδα οδικών μεταφορών (Φορτωτικές) | 0             | 0            |
| Έξοδα λιμένων                       | 0             | 0            |
| Έξοδα εκτελωνιστικά                 | 0             | 0            |
| Έξοδα φορτοεκφορτωτικά              | 0             | 0            |
| Λοιπά έξοδα επόμενης χρήσης         | 21.081        | 2.826        |
| <b>Σύνολο</b>                       | <b>21.081</b> | <b>2.826</b> |

#### 15. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά υπόλοιπα, τα τραπεζικά υπόλοιπα και τα ισοδύναμα διακρίνονται ως ακολούθως:

| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                            | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
|-------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ταμείο                                                      | 990              | 1.357            |
| Καταθέσεις όψεως                                            | 3.483.853        | 2.202.598        |
| Προκαταβολές στο προσωπικό προς απόδοση λογ/σμού (καθ.οδόν) | 255              | 231              |
| <b>Σύνολο</b>                                               | <b>3.485.097</b> | <b>2.204.186</b> |

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως είναι κατατεθειμένα σε ελληνικές τράπεζες κατά ποσοστό 98% περίπου και σε τράπεζες του εξωτερικού κατά ποσοστό 2% περίπου.

#### 16. Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν έγινε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου στην χρήση 2024 με έκδοση νέων μετοχών ή με αύξηση της ονομαστικής αξίας αυτών.

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας την 31/12/2024 διαιρείται σε 11.380 μετοχές με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας € 29,35 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 334.003.

| Ανάλυση αριθμού μετοχών<br>και αξίας Μετοχικού Κεφαλαίου                                 | Αριθμός<br>μετοχών<br>2024 | Ονομαστική<br>αξία<br>2024 | Αριθμός<br>μετοχών<br>2023 | Ονομαστική<br>αξία<br>2023 |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο</b><br>Κοινές μετοχές των € 29,35 η καθεμιά             | 11.380                     | 334.003                    | 11.380                     | 334.003                    |
| <b>Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου</b><br>Υπόλοιπο την έναρξης χρήσεως | 11.380                     | 334.003                    | 11.380                     | 334.003                    |
| Έκδοση μετοχών                                                                           | 0                          | 0                          | 0                          | 0                          |
| Αύξηση ονομαστικής αξίας μετοχής                                                         | 0                          | 0                          | 0                          | 0                          |
| <b>Υπόλοιπο τέλους χρήσεως</b>                                                           | <b>11.380</b>              | <b>334.003</b>             | <b>11.380</b>              | <b>334.003</b>             |

#### 17. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Το ποσό του λογαριασμού "Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού" € 111.334,33 αφορά το "Τακτικό αποθεματικό" που σχηματίζεται υποχρεωτικά από τα κέρδη κάθε χρήσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018.

Το ποσό του λογαριασμού "Αποτελέσματα εις νέο" € 3.520.159,22 αφορά τα αδιανέμητα "Κέρδη μετά φόρων" μετά την προσθήκη των κερδών μετά φόρων της κλειόμενης χρήσης στο αντίστοιχο υπόλοιπο της προηγούμενης χρήσης, το οποίο προέκυψε μετά την διάθεση των κερδών της προηγούμενης χρήσης, βάσει της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας.

#### 18. Προβλέψεις & Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Το ποσό των διενεργηθέντων Προβλέψεων αναλύεται ως ακολούθως:

| Ανάλυση - Ποσά σε €                                              | 31/12/2024     | 31/12/2023     |
|------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία   | 89.063         | 74.629         |
| Προβλέψεις για λοιπούς έκτακτους κινδύνους από επίδικες διαφορές | 36.318         | 36.318         |
| <b>Σύνολο προβλέψεων</b>                                         | <b>125.381</b> | <b>110.647</b> |

Σχετικά με τις ανωτέρω προβλέψεις σημειώνουμε τα κατωτέρω:

##### 18.1. Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία:

Η κίνηση της υποχρεώσεως που έχει καταχωριστεί στον ισολογισμό έχει ως εξής:

| Ανάλυση - Ποσά σε €                           | 31/12/2024    | 31/12/2023    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως        | 74.629        | 76.905        |
| Μείωση λόγω αναπροσαρμογής πρόβλεψης ΔΛΠ 19   | 0             | 0             |
| Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας                    | 0             | 0             |
| Χρηματοοικονομικό κόστος                      | 0             | 0             |
| Κόστος προϋπηρεσίας                           | 17.302        | 3.726         |
| Κόστος (αποτέλεσμα) διακανονισμών             | 0             | 0             |
| Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους | -2.868        | -6.002        |
| Αναλογιστικό κέρδος(ζημιά) στην υποχρέωση     | 0             | 0             |
| <b>Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό</b>       | <b>89.063</b> | <b>74.629</b> |

Οι εργαζόμενοι της Εταιρείας καλύπτονται από ένα υποστηριγμένο από το ελληνικό κράτος συνταξιοδοτικό ασφαλιστικό ταμείο. Κάθε εργαζόμενος απαιτείται να καταβάλει ένα ποσό του μηνιαίου μισθού του στο ασφαλιστικό ταμείο, μαζί με την αναλογούσα από την επιχείρηση εργοδοτική υποχρέωση. Κατά την αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης, το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι αρμόδιο για την πληρωμή των συντάξεων. Έτσι η επιχείρηση δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει μελλοντικές παροχές στο πλαίσιο αυτού του σχεδίου.

Βάση του Ελληνικού εργατικού δικαίου οι εργαζόμενοι έχουν δικαίωμα αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή αποχώρησης με ποσό πληρωμής που υπολογίζεται σύμφωνα με τις τελευταίες αποδοχές, την προϋπηρεσία και τον τρόπο της λήξης της εργασίας (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με υπαιτιότητά τους δεν έχουν δικαίωμα αποζημίωσης. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ανέρχεται σε ποσοστό 40% εκείνου του ποσού που θα ήταν πληρωτέο για απόλυση χωρίς υπαιτιότητα. Οι σχηματισθείσες προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, υπολογίζονται βάσει αναλογιστικής μελέτης με ημερομηνία αναφορά το τέλος της χρήσεως.

## 18.2. Προβλέψεις για επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Κατά της Εταιρείας και μετά από καταγγελία τρίτου βεβαιώθηκαν εισφορές από το Ι.Κ.Α. (πλέον Ε.Φ.Κ.Α.) ποσού 10.050 ευρώ που δεν έχουν εξοφληθεί. Για την συγκεκριμένη περίπτωση η Εταιρεία άσκησε προσφυγή για ακύρωση των πράξεων καταβολής εισφορών στο Ι.Κ.Α. (πλέον Ε.Φ.Κ.Α.), η οποία εκδικάστηκε από το Διοικητικό Πρωτοδικείο Πειραιά και έγινε αποδεκτή. Κατά της εν λόγω απόφασης ασκήθηκε από τον Ε.Φ.Κ.Α. έφεση ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιά, η οποία εκδικάστηκε εντός του 2023. Τον Μάρτιο του 2024, εκδόθηκε η απόφαση του Μονομελούς Διοικητικού Εφετείου Πειραιά, βάση της οποίας απορρίφθηκε η έφεση του ΕΦΚΑ. Ως εκ τούτου με την απόφαση του Εφετείου διατηρήθηκε η αρχική απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιά, περί ακύρωσης των πράξεων καταβολής εισφορών.

Επίσης, κατά της Εταιρείας και κατά τρίτης εταιρείας, ασκήθηκε αγωγή από εταιρεία ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιώς (Τμήμα Ναυτικών Διαφορών) για το ποσό των 130.000 ευρώ, σαν

εργολαβική αμοιβή της ενάγουσας, η οποία και εκδικάστηκε στις 24/2/2023 και εκκρεμεί έως και σήμερα η έκδοση της απόφασης.

Με βάση τα στοιχεία που υπάρχουν, για τις προαναφερόμενες υποθέσεις, πιθανολογείται ότι αυτές θα απορριφθούν και δεν αναμένεται να προκύψει καμία επιβάρυνση για την εταιρεία.

Σημειώνεται ότι, η εταιρεία κατά τα προηγούμενα έτη έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού ευρώ 36.318 για περιπτώσεις ενδεχόμενων έκτακτων κινδύνων. Με βάση την αξιολόγηση που διενεργήθηκε από την Διοίκηση της εταιρείας δεν προέκυψε λόγος μεταβολής της πρόβλεψης αυτής. Η εν λόγω πρόβλεψη περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Προβλέψεις» του παθητικού (ως ανωτέρω σημείωση 18).

Επισημαίνεται ότι, έχουν ασκηθεί αγωγές κατά δύο (2) πελατών ενώπιον του Ειρηνοδικείου Πειραιώς για την είσπραξη επισφαλών απαιτήσεων συνολικού ποσού 14.230,00 ευρώ.

Σημειώνεται ότι, η εταιρεία κατά τα προηγούμενα έτη είχε διενεργήσει απομείωση ποσού ευρώ 267.048 ευρώ για αξίες επισφαλών και ανεπίδεκτων εισπράξεων απαιτήσεων, την οποία θεωρεί δίκαιη και επαρκή. Η εν λόγω απομείωση περιλαμβάνεται αφαιρετικά στο κονδύλι «Εμπορικές απαιτήσεις» του ενεργητικού (ως ανωτέρω σημείωση 12).

### **18.3. Προβλέψεις για πρόσθετους φόρους από ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις:**

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από τη δημόσια αρχή για τις χρήσεις 2020 έως και σήμερα. Για τις ανέλεγκτες αυτές χρήσεις, επειδή οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν καταστεί οριστικές, έχει σχηματισθεί πρόβλεψη 15.000 ευρώ. Ο προσδιορισμός της προαναφερθείσας πρόβλεψης έχει προκύψει από υποθέσεις και υπολογισμούς που βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με την προγενέστερη εμπειρία και τις τρέχουσες συνθήκες. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει το φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της χρήσης εντός της οποίας θα οριστικοποιηθεί ο φορολογικός έλεγχος. Η εν λόγω πρόβλεψη εμφανίζεται σε αύξηση των υποχρεώσεων για Φόρο εισοδήματος (σχετ. σημείωση 20)

Επισημαίνεται ότι για τη χρήση 2020 και τις επόμενες η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65 Α του νόμου 4174/2013. Για την κλειόμενη χρήση του 2024 ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης του 2024. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

**18.4. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Στην κλειόμενη χρήση λήφθηκε επιχορήγηση παγίων στοιχείων.

Η ανάλυση της εν λόγω επιχορήγησης παρουσιάζεται στον κατωτέρω πίνακα:

| Ανάλυση - Ποσά σε €                     | 31/12/2024    | 31/12/2023 |
|-----------------------------------------|---------------|------------|
| Ληφθείσα επιχορήγηση                    | 135.901       | 0          |
| <b>Μεταβολή:</b>                        |               |            |
| Έσοδο επιχορήγησης στην κλειόμενη χρήση | -56.815       | 0          |
| <b>Σύνολο</b>                           | <b>79.086</b> | <b>0</b>   |

Το αναμενόμενο έσοδο της εν λόγω επιχορήγησης στα επόμενα έτη, αναλύεται κατωτέρω ως εξής:

| Ανάλυση - Ποσά σε € | 31/12/2024    | 31/12/2023 |
|---------------------|---------------|------------|
| Έως 1 έτος          | 10.177        | 0          |
| Από 1 έως και 5 έτη | 50.113        | 0          |
| Πάνω από 5 έτη      | 18.796        | 0          |
| <b>Σύνολο</b>       | <b>79.086</b> | <b>0</b>   |

**19. Εμπορικές υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές υποχρεώσεις                                                                        | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Προμηθευτές Εσωτερικού (Πιστωτικά υπόλοιπα)                                                  | 474.778          | 398.800          |
| Προμηθευτές Εξωτερικού (Πιστωτικά υπόλοιπα)                                                  | 1.306.129        | 1.498.955        |
| Προκαταβολές πελατών (Πιστωτικά υπόλοιπα)                                                    | 74.899           | 66.868           |
| Επιταγές πληρωτέες                                                                           | 80.000           | 80.000           |
| Εισπραχθέντα έσοδα τρίτων (DDR, Επισκευές TRLS κλπ ) που θα εκκαθαρισθούν στην επόμενη χρήση | 0                | 0,00             |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                                                            | 16.852           | 4.017            |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                | <b>1.952.658</b> | <b>2.048.640</b> |

**20. Φόρος εισοδήματος**

Οι συνολικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος στο τέλος των αντιστοίχων χρήσεων προκύπτουν ως κατωτέρω:

| Φόρος εισοδήματος                                                                               | 31/12/2024     | 31/12/2023     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Υποχρέωση για Φόρο Εισοδήματος χρήσης                                                           | 559.461        | 460.054        |
| Υποχρέωση για Φόρο Επιτηδεύματος χρήσης                                                         | 0              | 0              |
| Μείον: Προκαταβληθείς φόρος για την χρήση βάσει της Φορολογικής δήλωσης της προηγούμενης χρήσης | 0              | 0              |
| Μείον: Παρακρατηθείς φόρος από πωλήσεις στο Δημόσιο στην χρήση                                  | 0              | 0              |
| Μείον: Παρακρατηθείς φόρος από τις Τράπεζες, επί των τόκων των τραπεζικών καταθέσεων            | 0              | 0              |
| Πρόβλεψη υποχρέωσης Φόρου εισοδήματος για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις                     | 15.000         | 15.000         |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                   | <b>574.461</b> | <b>475.054</b> |

## 21. Λοιποί φόροι και τέλη

Οι συνολικές υποχρεώσεις για Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) και για παρακρατούμενους φόρους επί των αμοιβών του προσωπικού και τρίτων στο τέλος των χρήσεων αναλύονται ως κατωτέρω:

| Λοιποί φόροι και τέλη                                | 31/12/2024     | 31/12/2023     |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| • Οφειλόμενος Φ.Π.Α. μηνός Νοεμβρίου                 | 86.114         | 66.878         |
| • Οφειλόμενος Φ.Π.Α. μηνός Δεκεμβρίου                | 88.972         | 147.521        |
| • Οφειλόμενος παρακρατηθείς Φόρος Μισθωτών Υπηρεσιών | 17.294         | 14.694         |
| • Οφειλόμενος παρακρατηθείς Φόρος επί Αμοιβών Τρίτων | 0              | 240            |
| • Οφειλόμενο Χαρτ/μο επί Λοιπών Αμοιβών Τρίτων       | 0              | 0              |
| • Λοιποί φόροι - τέλη                                | 420            | 104            |
| <b>Σύνολο</b>                                        | <b>192.801</b> | <b>229.437</b> |

## 22. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Το ποσά των υποχρεώσεων σε οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης, αφορούν τις οφειλόμενες εισφορές στο Ε.Φ.Κ.Α. (πρώην Ι.Κ.Α.) στο τέλος των αντιστοίχων χρήσεων.

## 23. Λοιπές υποχρεώσεις

Κατά την 31/12/2024 δεν υπάρχουν υποχρεώσεις για αμοιβές τρίτων, εκτός των εμπορικών υποχρεώσεων της εταιρείας.

## 24. Μερίσματα πληρωτέα

Δεν υπάρχουν οφειλόμενα μερίσματα σε μετόχους της Εταιρείας, τόσο κατά την 31/12/2024, όσο και κατά την 31/12/2023.

**25. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα**

Το υπόλοιπο της 31/12/2024 ποσό 122.602,69 ευρώ, καθώς και το αντίστοιχο υπόλοιπο της 31/12/2023 86.477,79 ευρώ, αφορά κυρίως προβλέψεις υποχρεώσεων για έξοδα ηλεκτρικής ενέργειας και τηλεφωνικών και λοιπών εξόδων λιμένος και μεταφορικών κλειόμενης χρήσης, που τιμολογούνται και πληρώνονται στην επόμενη χρήση.

**26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Η Εταιρεία ελέγχεται από την Salamis Tours (Holdings) Public Ltd, εγγεγραμμένη στην Κύπρο, η οποία κατέχει το 94,2% των μετοχών της Εταιρείας. Στις επόμενες παραγράφους αναλύονται οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη. Αναλυτικότερα:

**26.1. Αμοιβές Συμβούλων**

Οι αμοιβές και τα δικαιώματα των Συμβούλων του Διοικητικού συμβουλίου για τις υπηρεσίες ως μέλη του Δ.Σ. ή ως Διευθυντικά στελέχη καθώς και άλλων σημαντικών μελών της Διεύθυνσης της εταιρείας με έμμισθη σχέση στα αντίστοιχα έτη ήταν ως εξής:

| Ανάλυση - Ποσά σε €                                                                                                                                 | 31/12/2024     | 31/12/2023     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Αμοιβές μελών για υπηρεσίες ως μέλη του Δ.Σ. (σημ.5)                                                                                                | 110.000        | 83.087         |
| Αμοιβές μελών για υπηρεσίες ως Διευθυντικά στελέχη με έμμισθη σχέση που συμπεριλαμβάνονται στους «Μισθούς προσωπικού» στα «Εξόδα διοίκησης» (σημ.5) | 75.892         | 57.931         |
| <b>Σύνολα</b>                                                                                                                                       | <b>185.892</b> | <b>141.019</b> |

**26.2. Ποσά πληρωτέα (εισπρακτέα) στις (από) συνδεδεμένες εταιρείες (Σημ.12 και 19)**

| Επωνυμία συνδεδεμένης εταιρείας        | Είδος συναλλαγών | Υποχρεώσεις / (Απαιτήσεις) 31/12/2024 | Υποχρεώσεις / (Απαιτήσεις) 31/12/2023 |
|----------------------------------------|------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 1. Salamis Lines Ltd                   | Εμπορικές        | 660.033                               | 530.659                               |
| 2. Salamis Shipping Services Ltd       | Εμπορικές        | 405.469                               | 799.830                               |
| 3. Cyprus International Roads Ltd      | Εμπορικές        | 130.211                               | 3.800                                 |
| 4. Salamis Tours Ltd                   | Εμπορικές        | 0                                     | 1.122                                 |
| 5. Salamis Tours (Holdings) Public Ltd | Εμπορικές        | 0                                     | 0                                     |
| <b>Σύνολα</b>                          |                  | <b>1.195.713</b>                      | <b>1.335.410</b>                      |

**26.3. Συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρείες**

Οι συναλλαγές μεταξύ της εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών, που αποτελούν έσοδα ή έξοδα εκμεταλλεύσεως καθώς και η φύση της σχέσεως του συνδεδεμένου μέρους με τον εκδότη, όπως αυτά ορίζονται από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24, απεικονίζονται στους παρακάτω πίνακες:

| Ανάλυση - Ποσά σε €                        |                       |                               |                             |             |               |
|--------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------|---------------|
| Επωνυμία συνδεδεμένης (συγγενής) εταιρείας | Σχέση με την Εταιρεία | Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών | Αγορές αγαθών και υπηρεσιών | Λοιπά έσοδα | Λοιπά έξοδα   |
| <b>Συναλλαγές χρήσεως 2024</b>             |                       |                               |                             |             |               |
| 1. Salamis Lines Ltd                       | * ως Σημείωση         | 462.140                       | 510.719                     | 0           | 3.048         |
| 2. Salamis Shipping Services Ltd           | * ως Σημείωση         | 4.927.662                     | 59.012                      | 500         | 0             |
| 3. Cyprus International Roads Ltd          | * ως Σημείωση         | 1.048.288                     | 1.886.377                   | 0           | 0             |
| 4. Salamis Tours Ltd                       | * ως Σημείωση         | 0                             | 21.707                      | 0           | 0             |
| 5. Salamis Tours (Holdings) Public Ltd     | * ως Σημείωση         | 0                             | 0                           | 0           | 0             |
| 6. Salamis Tours (Holdings) Public Ltd     | * ως Σημείωση         | 0                             | 0                           | 0           | 11.410        |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                              |                       | <b>6.438.090</b>              | <b>2.477.815</b>            | <b>500</b>  | <b>14.458</b> |

| Ανάλυση - Ποσά σε €                        |                       |                               |                             |             |               |
|--------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------|---------------|
| Συναλλαγές χρήσεως 2022                    |                       |                               |                             |             |               |
| Επωνυμία συνδεδεμένης (συγγενής) εταιρείας | Σχέση με την Εταιρεία | Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών | Αγορές αγαθών και υπηρεσιών | Λοιπά έσοδα | Λοιπά έξοδα   |
| <b>Συναλλαγές χρήσεως 2023</b>             |                       |                               |                             |             |               |
| 1. Salamis Lines Ltd                       | * ως Σημείωση         | 398.359                       | 467.485                     | 0           | 2.994         |
| 2. Salamis Shipping Services Ltd           | * ως Σημείωση         | 4.707.957                     | 111.792                     | 0           | 0             |
| 3. Cyprus International Roads Ltd          | * ως Σημείωση         | 884.775                       | 2.098.827                   | 0           | 0             |
| 4. Salamis Tours Ltd                       | * ως Σημείωση         | 0                             | 7.395                       | 0           | 0             |
| 5. Salamis Tours (Holdings) Public Ltd     | * ως Σημείωση         | 0                             | 0                           | 0           | 0             |
| 6. Salamis Tours (Holdings) Public Ltd     | * ως Σημείωση         | 0                             | 0                           | 0           | 11.410        |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                              |                       | <b>5.991.091</b>              | <b>2.685.499</b>            | <b>0</b>    | <b>14.404</b> |

\* Σημείωση: Η σχέση των συγκεκριμένων μερών, είναι αυτή που περιγράφεται στο Δ.Λ.Π. 24, παράγραφος 9, περίπτωση (στ).

Επισημαίνεται ότι, για τις ανωτέρω συγγενείς εταιρείες διενεργούνται από την εταιρεία και άλλα έσοδα και έξοδα για λογαριασμό τους (δεν αποτελούν έσοδα ή έξοδα εκμεταλλεύσεως της εταιρείας), όπως ενδεικτικά τα εξής:

- i. Είσπραξη των θαλασσιών ναύλων για λογαριασμό της Salamis Lines Ltd (ΛΟΓ.50.91) και πληρωμή των εξόδων στην Ελλάδα για τα πλοία που διαχειρίζεται η ανωτέρω εταιρεία.
- ii. Είσπραξη εσόδων και πληρωμή εξόδων για λογαριασμό του ναυτικού πρακτορείου του ομίλου με επωνυμία Salamis Shipping Services Ltd με έδρα την Λεμεσό της Κύπρου.
- iii. Είσπραξη ναύλων χερσαίων μεταφορών για λογαριασμό της ανωτέρω εταιρείας χερσαίων μεταφορών του ομίλου με επωνυμία Cyprus International Roads Ltd με έδρα την Λεμεσό της Κύπρου.

## 27. Εμπράγματα Βάρη

Επί των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

28. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

### α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες έχουν λήξει και παρατείνονται ετησίως. Επιπλέον η εταιρεία έχει συνάψει και λειτουργικές μισθώσεις μεταφορικών μέσων οι ελάχιστες πληρωμές των οποίων για τα επόμενα αναλύονται ως ακολούθως:

| Ανάλυση - Ποσά σε € | 31/12/2024    | 31/12/2023   |
|---------------------|---------------|--------------|
| Έως 1 έτος          | 11.580        | 4.925        |
| Από 1 έως και 5 έτη | 30.083        | 0            |
| Πάνω από 5 έτη      | 0             | 0            |
| <b>Σύνολο</b>       | <b>41.663</b> | <b>4.925</b> |

### β) Εγγυήσεις

Κατά την 31/12/2024, υπήρχαν δεσμευμένα μετρητά σε εγχώριο τραπεζικό ίδρυμα ύψους € 14.800 ως εξασφάλιση για τραπεζικές εγγυήσεις, οι οποίες έχουν δοθεί στο Τελωνείο για εμπορικούς σκοπούς. Το αντίστοιχο ποσό κατά την 31/12/2023 ανέρχονταν στο ποσό των € 6.500.

Η Εταιρεία, δεν είχε άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις από εγγυήσεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024. Η ανάλυση των χορηγηθέντων εγγυήσεων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

| Ανάλυση - Ποσά σε €                 | 31/12/2024    | 31/12/2023   |
|-------------------------------------|---------------|--------------|
| Εγγυητικές επιστολές υπέρ τελωνείου | 14.800        | 6.500        |
| Εγγυητικές επιστολές σε τρίτους     | 0             | 0            |
| <b>Σύνολο</b>                       | <b>14.800</b> | <b>6.500</b> |

#### γ) Ενδεχόμενες επιπλέον φορολογικές υποχρεώσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2017 έχει παραγραφεί μετά την 31/12/2024, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από τη δημόσια αρχή για τις χρήσεις 2020 έως και σήμερα. Για τις εν λόγω χρήσεις (που έχουν λήξει μετά την 31 Δεκεμβρίου 2018) και η Εταιρεία παραμένει φορολογικά ανέλεγκτη από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Για τις χρήσεις 2020 έως και 2024 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Για τη χρήση 2024 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών/οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2024. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σημειώνεται ότι, για τις ανέλεγκτες χρήσεις, επειδή οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν καταστεί οριστικές από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, έχει σχηματισθεί πρόβλεψη 15.000 ευρώ. Ο

προσδιορισμός της προαναφερθείσας πρόβλεψης έχει προκύψει από υποθέσεις και υπολογισμούς που βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες.

#### δ) Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις, εκτός των αναφερομένων στην ανωτέρω Σημείωση 18.2.

### 29. Προτεινόμενο Μέρισμα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη τα οριζόμενα του Ν. 4548/2018, θα προτείνει στην προσεχή Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, που θα συνέλθει εντός των νόμιμων προθεσμιών του νόμου (μέχρι 10/9/2024), την διανομή μερίσματος συνολικού ποσού 518.374,34 ευρώ από τα κέρδη της χρήσης 2024.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με βασικό γνώμονα τις συνθήκες που επικρατούν, την ρευστότητα της εταιρείας και την εκφρασμένη βούληση των μετόχων της εταιρείας κατά τα τελευταία έτη, θα προτείνει στην προσεχή Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, η διάθεση των καθαρών κερδών μετά από φόρους της κλειόμενης χρήσης να υλοποιηθεί ως ακολούθως:

| Ανάλυση - Ποσά σε €             | 2024             |
|---------------------------------|------------------|
| Τακτικό αποθεματικό             | 0,00             |
| Πρώτο μέρισμα                   | 518.374          |
| Έκτακτο αποθεματικό             | 0,00             |
| Υπόλοιπο κερδών εις νέο         | 962.695          |
| <b>Σύνολο κερδών μετά φόρων</b> | <b>1.481.070</b> |

Με βάση τα ανωτέρω, το προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή προκύπτει ως εξής:

| Ανάλυση - Ποσά σε €                                 | 2024           | 2023           |
|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Προτεινόμενο μέρισμα από τα καθαρά κέρδη μετά φόρων | 518.374        | 459.727        |
| / Διά αριθμού μετοχών                               | 11.380         | 11.380         |
| <b>Προτεινόμενο μέρισμα ανά Μετοχή</b>              | <b>45,5513</b> | <b>40,3978</b> |

Η εν λόγω πρόταση τελεί υπό την αίρεση της έγκρισης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

**30. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς και έως τον χρόνο υποβολής της παρούσας**

Για την αντιμετώπιση της πανδημίας του κορωνοϊού Covid-19, που ξεκίνησε το Φεβρουάριο του 2020, οι κυβερνήσεις των περισσότερων κρατών, με βασικό γνώμονα τον περιορισμό απώλειας ανθρώπινων ζωών, έλαβαν μία σειρά περιοριστικών μέτρων, τα οποία έως και σήμερα δεν έχουν ολοσχερώς αρθεί. Επιπλέον, οι ενδεχόμενες μελλοντικές επιπτώσεις από την συνέχισή των πολέμων στην Ουκρανία (από το 2022) και στο Ισραήλ, δεν μπορεί να προβλεφθούν δεδομένου ότι οι συνθήκες σε παγκόσμιο επίπεδο μεταβάλλονται σε καθημερινή βάση (πχ. κρίση διακίνησης εμπορευμάτων - τροφίμων, η ενεργειακή κρίση κτλ.). Επισημαίνεται πως παρά το γεγονός ότι εξαιτίας όλων των έκτακτων δυσμενών συνθηκών τα τελευταία έτη έχει παρατηρηθεί υποχώρηση σε ορισμένους κλάδους της οικονομίας, αυτό μέχρι στιγμής δεν έχει επηρεάσει την επιχειρηματικότητα της εταιρείας.

Παρόλα αυτά, η Εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς και στενά τις εξελίξεις στον επιχειρηματικό της κλάδο, καθώς και τις επιπτώσεις που ενδεχομένως να την επηρεάσουν. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία αξιολογώντας απολογιστικά όλα τα δυσμενή θέματα που είχε να αντιμετωπίσει στην χρήση του 2024, θεωρεί ότι αυτές αντιμετωπίστηκαν αποτελεσματικά, λαμβάνοντας υπόψη και την κερδοφορία των αποτελεσμάτων χρήσεως. Σε περίπτωση που μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες σχετιζόμενες με την πανδημία του Covid-19 ή με κάποιο άλλο έκτακτο γεγονός επηρεάσουν σημαντικά την επιχειρηματικότητα της εταιρείας, αυτά θα παρουσιαστούν αναλυτικότερα σε επόμενες Οικονομικές Καταστάσεις.

Δεν προέκυψαν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα από την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων έως και το χρόνο υποβολής της έκθεσης, που να είναι ζημιογόνα και να δηλώνουν την ανάγκη προσαρμογών των ενεργητικών και παθητικών στοιχείων των δημοσιευμένων Οικονομικών Καταστάσεων ή να απαιτούν την γνωστοποίησή τους στις Οικονομικές Καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης. Επίσης δεν πιθανολογούνται μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να είναι ζημιογόνα, ώστε να απαιτείται η αποκάλυψή τους στους εταίρους και στους τρίτους, προκειμένου να εκτιμήσουν σωστά τα στοιχεία των δημοσιευμένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Συνεχίζεται η προσεκτική επανεκτίμηση της τιμολογιακής πολιτικής, που εφαρμόζεται καθώς και η έρευνα για εξεύρεση νέων πελατών.

Τέλος, γίνεται επανεκτίμηση των ελαστικών δαπανών με σκοπό τον περιορισμό τους στο βαθμό που αυτό είναι εφικτό.

ΣΑΛΑΜΙΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.

## Ζ. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Η Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση της Εταιρείας περιλαμβάνει την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, την Έκθεση Ελέγχου των Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας με τις σημειώσεις αυτών.

Όλα τα προαναφερόμενα, έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στην ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.salamisinternational.com/en/salamis-organisation/investors-relations/σαλαμισ-ναυτιλιακη-α.ε.>

Πειραιάς, 28 Απριλίου 2025

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.



ΕΛΕΝΑ Β. ΧΑΤΖΗΘΕΟΔΟΣΙΟΥ  
ΑΡ.ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ  
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ: 733379

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΦΩΤΗΣ Κ. ΙΑΚΩΒΙΔΗΣ  
ΑΡ.ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ  
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ: ΕΕ 1059484

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ



ΑΝΔΡΕΑΣ Π. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ  
ΑΜ 615715  
Α.Α.Ο.Ε.: 78532 ΤΑΞΗΣ: Α'