

**SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC
LTD**

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

31 Δεκεμβρίου 2024

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΕΛΙΔΑ

Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι	1
Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης	2 - 8
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων της Εταιρείας για τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων	9
Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	10 - 16
Ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων	17
Ενοποιημένη κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων	18
Ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	19
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	20 - 21
Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	22
Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	23 - 66

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο:	Συμεών Μάτσης Έλενα Β. Χατζηθεοδοσίου Αλκιβιάδης Γρηγοριάδης Κυριάκος Κυριάκου (απεβίωσε στις 26 Αυγούστου 2023) Μελίνα Πύργου Γιώργος Τσιελεπής
Γραμματέας Εταιρείας:	Alfo Secretarial Ltd
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:	Ernst & Young Cyprus Ltd Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές Σπύρου Κυπριανού 27 Μέσα Γειτονιά Λεμεσός
Νομικοί Σύμβουλοι:	Κώστας Τσιρίδης & Σία Δ.Ε.Π.Ε.
Εγγεγραμμένο γραφείο:	1 Γ. Κατσουνωτού Salamis House 3036 Λεμεσός
Τραπεζίτες:	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ Κυπριακή Τράπεζα Αναπτύξεως Λτδ Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ Aegean Baltic Bank S.A EFG Private Bank Ltd Ancoria Bank Ltd Eurobank Cyprus Ltd EFG Bank Ltd Alpha Bank S.A Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε Εθνική Τράπεζα Α.Ε

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Salamis Tours (Holdings) Public Ltd (η 'Εταιρεία') υποβάλλει στα μέλη της Εταιρείας την ετήσια έκθεσή του, μαζί με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (που μαζί θα αναφέρονται ως το 'Συγκροτήμα'), για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

Κύριες δραστηριότητες και φύση εργασιών του Συγκροτήματος

Οι κυριότερες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, οι οποίες δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η διαχείριση και εκμετάλλευση ιδιόκτητων πλοίων, ο τουρισμός, οι πρακτορευσεις πλοίων, οι εκτελωνίσεις και οι διεθνείς μεταφορές.

Αλλαγές στο Συγκρότημα

Τον Ιούνιο του 2023 ολοκληρώθηκε η αγορά του πλοίου "Ionía", το οποίο ξεκίνησε δρομολόγια τον Ιούλιο του 2023. Η αγορά του πλοίου έγινε από τη νεοσυσταθείσα εξαρτημένη εταιρεία Ionian Blue Maritime Co. Ltd, στην οποία η Εταιρεία κατέχει το 80% του μετοχικού της κεφαλαίου.

Δημόσια πρόταση εξαγοράς από E.V.H. Investments Ltd

Στις 12 Νοεμβρίου 2024 η εταιρεία E.V.H. Investments Ltd, σε συνέχεια απόκτησης επιπρόσθετων 1,100,845 συνήθων μετοχών της Εταιρείας, ανακοίνωσε την διενέργεια υποχρεωτικής δημόσιας πρότασης εξαγοράς προς όλους τους μετόχους της Salamis Tours (Holdings) Public Ltd, για την απόκτηση μέχρι και του 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Η πρόταση έγινε βάσει του Άρθρου 13 του περί Δημοσίων Προτάσεων Εξαγοράς Νόμο, Ν.41(Ι)/2007 ως τροποποιηθήκε. Η σκοπούμενη αντιπαροχή για την απόκτηση των μετοχών της Εταιρείας ήταν €4.20 ανά μετοχή, πληρωτέα σε μετρητά, σε όλους τους μετόχους που θα αποδέχονταν τη Δημόσια Πρόταση.

Η περίοδος αποδοχής της Δημόσιας Πρότασης έληξε στις 31 Ιανουαρίου 2025. Το συνολικό ποσοστό αποδοχής έφτασε το 4.551% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με την E.V.H. Investments Ltd να είναι κάτοχος του 91.193% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Στις 28 Φεβρουαρίου 2025 η εταιρεία E.V.H. Investments Ltd προέβει σε υποβολή αιτήματος προς την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου για εξάσκηση του Δικαιώματος Εξαγοράς (Squeeze Out) για απόκτηση του εναπομείναντος ποσοστού 8,807% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Στις 10 Μαρτίου 2025 η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε το ποιο πάνω αίτημα και στις 21 Μαρτίου 2025 αναστάληκε η διαπραγμάτευση των μετοχών τις Εταιρείας.

Εξέταση των εξελίξεων, της θέσης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος

Η εξέλιξη του Συγκροτήματος μέχρι και σήμερα, τα οικονομικά του αποτελέσματα και η οικονομική του θέση, όπως παρουσιάζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, θεωρούνται ικανοποιητικά.

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος ανήλθε σε €93,274,833 σε σχέση με €78,799,045 την αντίστοιχη περσινή περίοδο, σημειώνοντας αύξηση €14,475,788 (18.37%), με όλους τους τομείς δραστηριότητας του Συγκροτήματος να σημειώνουν αύξηση.

Ο κύκλος εργασιών στον τομέα του τουρισμού ανήλθε σε €2,897,445, παρουσιάζοντας αύξηση €495,477 (20.63%) σε σχέση με το 2023. Σημειώνεται, όμως, ότι ο κύκλος εργασιών του τομέα αυτού σε σχέση με το έτος 2019 είναι μειωμένος κατά €1,920,292 (39%).

Ο κύκλος εργασιών στον τομέα της ναυτιλίας ανήλθε σε €43,951,320, παρουσιάζοντας αύξηση €9,406,933 (27.23%) σε σχέση με το 2023.

Ο κύκλος εργασιών στον τομέα των εκτελωνίσεων, φορτώσεων και διεθνών μεταφορών ανήλθε σε €59,246,555, σημειώνοντας αύξηση €6,761,557 (12.88%) σε σχέση με το 2023.

Μικτό κέρδος

Το μικτό κέρδος του Συγκροτήματος ανήλθε σε €29,600,071 σε σχέση με €22,428,623 το 2023, σημειώνοντας αύξηση €7,171,448 (31.97%).

Το 2024, το ποσοστό του μικτού κέρδους (μικτό κέρδος/Έσοδα) ανήλθε σε 31.73% σε σχέση με 28.46% το 2023, σημειώνοντας αύξηση κατά 3.27%.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Η εν λόγω διαφοροποίηση οφείλεται κυρίως στην αύξηση του ποσοστού του μικτού κέρδους στον τομέα της ναυτιλίας, ένεκα και της αύξησης του κύκλου εργασιών.

Άλλα λειτουργικά έσοδα

Τα άλλα λειτουργικά έσοδα του Συγκροτήματος ανήλθαν σε €1,190,608 σε σχέση με €669,766 το 2023, σημειώνοντας αύξηση €520,842. Η αύξηση οφείλεται κυρίως σε αύξηση στα έσοδα από τόκους κατά €537,998.

Έξοδα διοίκησης και πωλήσεων

Τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν σε €6,160,631 σε σχέση με €5,626,715 το 2023, σημειώνοντας αύξηση €533,916 (9.49%), κυρίως λόγω αύξησης στα έξοδα μισθοδοσίας.

Τα έξοδα πωλήσεων ανήλθαν σε €197,391 σε σχέση με €185,587 το 2023, σημειώνοντας αύξηση €11,804 (6.36%).

Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ανήλθαν σε €3,074,720 σε σχέση με €3,224,178 το 2023, σημειώνοντας μείωση €149,458 (4.64%).

Οι αποσβέσεις στον τομέα της ναυτιλίας ανήλθαν σε €1,090,931 σε σχέση με €1,405,901 το 2023, σημειώνοντας μείωση €314,970.

Οι αποσβέσεις στον τομέα των φορτώσεων και διεθνών μεταφορών ανήλθαν σε €1,850,274 σε σχέση με €1,681,454 το 2023, σημειώνοντας αύξηση κατά €168,820. Η εν λόγω αύξηση οφείλεται κυρίως στην προσθήκη εξοπλισμού που αγοράστηκε το 2024.

Οι αποσβέσεις στον τομέα του τουρισμού ανήλθαν σε €133,515 σε σχέση με €136,823 το 2023, σημειώνοντας μείωση €3,308.

Καθαρά έξοδα/έσοδα χρηματοδότησης

Τα καθαρά έσοδα χρηματοδότησης ανήλθαν σε €565,454 σε σχέση με καθαρά έξοδα χρηματοδότησης €362,142 το 2023, παρουσιάζοντας διαφοροποίηση €927,596 πιστωτικό.

Η εν λόγω διαφοροποίηση οφείλεται κυρίως στις συναλλαγματικές διαφορές. Το 2024 το συναλλαγματικό κέρδος ανήλθε σε €669,704 σε σχέση με συναλλαγματική ζημία €254,618 το 2023, παρουσιάζοντας διαφοροποίηση €(924,322) πιστωτικό. Οι συναλλαγματικές διαφορές προκύπτουν κυρίως από την μετατροπή των υπολοίπων από δολάρια Αμερικής στο νόμισμα λειτουργίας που είναι το Ευρώ. Η ενδυνάμωση της ισοτιμίας του δολαρίου έναντι του Ευρώ κατά 6.3% περίπου το 2024 είχε θετικό αντίκτυπο στα αποτελέσματα λόγω συναλλαγματικού κέρδους, αφού το Συγκρότημα διατηρεί σημαντικά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε δολάρια Αμερικής (βλέπε σημείωση 6 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων).

Οι πληρωτέοι τόκοι ανήλθαν σε €22,073 σε σχέση με €27,364 το 2023, σημειώνοντας μείωση €5,291. Στους πληρωτέους τόκους, συμπεριλαμβάνεται ποσό €21,643 (2023: €24,825) που αφορά τόκο στις υποχρεώσεις από μισθώσεις.

Κέρδος από εκποίηση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού

Το κέρδος από εκποίηση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ανήλθε σε €361,505 σε σχέση με κέρδος €59,997 το 2023.

Φορολογία

Η φορολογία ανήλθε σε €1,114,277 σε σχέση με €880,115 το 2023, παρουσιάζοντας αύξηση €234,162.

Σημειώνεται ότι τα κέρδη από τις ναυτιλιακές δραστηριότητες του Συγκροτήματος δεν υπόκεινται σε φορολογία με βάση τις διατάξεις του περί Εμπορικής Ναυτιλίας (Τέλη και Φορολογικές Διατάξεις) Νόμου κατ' εξαίρεση από τις διατάξεις οποιουδήποτε περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Αποτελέσματα πριν τη φορολογία

Το κέρδος του Συγκροτήματος πριν από τη φορολογία ανήλθε σε €22,130,975 το 2024 σε σχέση με €13,599,105 το 2023, σημειώνοντας αύξηση €8,531,870 (62.74%).

Τα αποτελέσματα (πριν τη φορολογία) περιλαμβάνουν κέρδος από εκποίηση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ύψους €361,505 (2023: €59,997), συναλλαγματικό κέρδος €669,704 σε σχέση με συναλλαγματικές ζημιές €254,618 το 2023 και έσοδα από τόκους €1,103,367 σε σχέση με €565,369 το 2023. Το κέρδος του Συγκροτήματος πριν τη φορολογία, χωρίς να ληφθούν υπόψη τα αμέσως προαναφερθέντα, ανέρχεται για το 2024 σε €19,996,399 σε σχέση με €13,228,357 το 2023, παρουσιάζοντας αύξηση €6,768,042.

Το κέρδος/(ζημία) πριν τη φορολογία ανά τομέα δραστηριότητας, χωρίς να ληφθούν υπόψη το κέρδος από εκποίηση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού, τα έσοδα από τόκους και οι συναλλαγματικές διαφορές, είναι ως ακολούθως:

- Στον τομέα της ναυτιλίας το κέρδος για το 2024 ανήλθε σε €14,498,857 σε σχέση με €8,578,703 το 2023, σημειώνοντας αύξηση €5,920,154.
- Στον τομέα των φορτώσεων και διεθνών μεταφορών το κέρδος για το 2024 ανήλθε σε €6,643,417 σε σχέση με €5,726,219 το 2023, παρουσιάζοντας αύξηση €917,198.
- Στον τομέα του τουρισμού η ζημία για το 2024 ανήλθε σε €795,532 σε σχέση με ζημία €777,418 το 2023, παρουσιάζοντας αύξηση €18,114.

Κατάσταση οικονομικής θέσης

Η ρευστότητα του Συγκροτήματος κρίνεται ικανοποιητική.

Τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο ανήλθαν σε €59,384,047 σε σχέση με €42,913,107 το 2023, σημειώνοντας αύξηση €16,470,940.

Ο δείκτης του κεφαλαίου κινήσεως (κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία/βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις) ανήλθε σε 6.17 σε σχέση με 5.53 το 2023, παραμένοντας σε ικανοποιητικά επίπεδα.

Το καθαρό κυκλοφορούν ενεργητικό (κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία μείον βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις) ανήλθε σε €57,385,922 σε σχέση με €40,556,920 το 2023, παρουσιάζοντας αύξηση €16,829,002.

Τα ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός σημείωσαν μείωση κατά €3,042,013. Η εν λόγω διαφοροποίηση οφείλεται κυρίως σε αγορές ψυκτικών θαλάμων και εμπορευματοκιβωτίων ύψους €1,908,081, σε προσθήκες αναφορικά με υπό ανέγερση γραφεία ύψους €604,235, σε πλεόνασμα από επανεκτίμηση γης και κτιρίων ύψους €355,120, σε επαναταξινόμηση γης στην επένδυση σε ακίνητα ύψους €2,894,000 καθώς και στη χρέωση αποσβέσεων ύψους €3,074,720.

Η κεφαλαιουχική επάρκεια του Συγκροτήματος είναι ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας ανήλθαν σε €87,673,524 σε σχέση με €71,342,767 το 2023, παρουσιάζοντας αύξηση €16,330,757 (22.89%).

Το κέρδος ανά μετοχή που αναλογεί στους μετόχους ανήλθε σε 56.14 σεντς το 2024 σε σχέση με 34.37 σεντς το 2023, παρουσιάζοντας αύξηση 63.34%.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι κυριότεροι κίνδυνοι, στους οποίους εκτίθεται το Συγκρότημα, καθώς και ο τρόπος διαχείρισής τους, αναφέρονται στη σημείωση 1, 6 και 37 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι στόχοι και οι πολιτικές του Συγκροτήματος όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου είναι ο περιορισμός κατά το μέγιστο δυνατό των κινδύνων αυτών. Η εκτελεστική διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί και αξιολογεί σε συνεχή βάση τους κινδύνους αυτούς και σε συνεργασία με το Διοικητικό Συμβούλιο εφαρμόζονται οι βέλτιστες πρακτικές.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Αποτελέσματα

Τα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος 2024 παρουσιάζονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων στη σελίδα 17.

Μερίσματα

Στις 26 Ιουνίου 2024, η Εταιρεία σε Γενική Συνέλευση ενέκρινε την πληρωμή τελικού μερίσματος 12 σεντς ανά μετοχή για το έτος 2023 ύψους €4,383,496.

Στις 21 Ιουνίου 2023, η Εταιρεία σε Γενική Συνέλευση ενέκρινε την πληρωμή τελικού μερίσματος 10 σεντς ανά μετοχή για το έτος 2022 ύψους €3,652,914.

Έρευνα και ανάπτυξη

Δεν υπήρξαν ουσιώδεις δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

Προβλεπόμενη εξέλιξη του Συγκροτήματος

Αναφορικά με τις προοπτικές για το 2025, το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη τις αβεβαιότητες στο ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον, τις αβεβαιότητες που σχετίζονται με τον πόλεμο μεταξύ Χαμάς και του Ισραήλ, καθώς επίσης και τις αβεβαιότητες που σχετίζονται με τον πόλεμο στην Ουκρανία, θεωρεί ότι οποιονδήποτε πρόβλεψη για την εξέλιξη των εργασιών κατά το 2025 στο παρόν στάδιο είναι πρόωρη. Βλέπε Σημειώσεις 1 και 37.

Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν υπήρξαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

Όλοι οι τίτλοι είναι εισηγμένοι και τυγχάνουν διαπραγμάτευσης στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου, έχουν τα ίδια δικαιώματα και δεν έχουν περιορισμούς στη μεταβίβασή τους. Αναλυτικές πληροφορίες ως προς το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας παρουσιάζονται στη σημείωση 24 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης

Σύμφωνα με τις σχετικές παραγράφους του Άρθρου 5 της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου, παραθέτουμε την πιο κάτω δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης:

Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΚΕΔ) καθώς οι μετοχές της διαπραγματεύονται στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου, όπου η εφαρμογή του ΚΕΔ είναι προαιρετική. Ο κυριότερος λόγος μη εφαρμογής του ΚΕΔ είναι το κόστος που συνεπάγεται η εφαρμογή του. Το Διοικητικό Συμβούλιο, αφού αξιολόγησε τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος, έκρινε ότι η εφαρμογή του ΚΕΔ δεν θα επέφερε οφέλη προς τους μετόχους της Εταιρείας τα οποία να δικαιολογούν το κόστος εφαρμογής του.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μεριμνά μέσω επαρκών διαδικασιών εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνου για τη σύνταξη, ετοιμασία και κατάρτιση της περιοδικής πληροφόρησης, η οποία απαιτείται για εισηγμένες εταιρείες. Ο υπεύθυνος για τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι ο οικονομικός διευθυντής.

Πρόσωπα που κατέχουν σημαντική συμμετοχή στο κεφάλαιο του εκδότη

Τα πρόσωπα τα οποία κατά τις πιο κάτω ημερομηνίες κατείχαν άμεσα ή έμμεσα σημαντική συμμετοχή (πέραν του 5%) στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2024 και στις 23 Απριλίου 2025 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο) ήταν τα ακόλουθα:

	31 Δεκεμβρίου 2024	23 Απριλίου 2025
	%	%
Έλενα Β. Χατζηθεοδοσίου	86.43	100.00

Στο ποσοστό της κ. Έλενας Β. Χατζηθεοδοσίου συμπεριλαμβάνεται το ποσοστό της εταιρείας E.V.H. Investments Ltd.

Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει τίτλους με ειδικά δικαιώματα ελέγχου, ούτε υπάρχουν οποιοδήποτε περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Ο διορισμός και η αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου γίνεται στην Ετήσια Γενική Συνέλευση σύμφωνα με τις πρόνοιες του Καταστατικού της Εταιρείας.

Το Καταστατικό της Εταιρείας τροποποιείται κατόπιν έγκρισης ειδικού ψηφίσματος σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Η Εταιρεία, κατόπιν έγκρισης των μετόχων της Εταιρείας, μπορεί να προβεί σε έκδοση ή επαναγορά μετοχών της Εταιρείας. Η έκδοση οποιωνδήποτε νέων μετοχών υπόκειται περαιτέρω στις πρόνοιες του Καταστατικού Εγγράφου της Εταιρείας, την ισχύουσα νομοθεσία και στην αρχή της ίσης μεταχείρισης των υφιστάμενων μετόχων.

Η Εταιρεία συστάθηκε με βάση τον Περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποτελείται από 5 μέλη και συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου αφορούν την έγκριση της στρατηγικής και εποπτεία της υλοποίησης της στρατηγικής ανάπτυξης της Εταιρείας και του Συγκροτήματος.

Το μέγεθος και η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επιτρέπουν την αποτελεσματική άσκηση των αρμοδιοτήτων του και αντικατοπτρίζουν το μέγεθος και τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι επαρκώς διαφοροποιημένο όσο αφορά την ηλικία, το φύλο το εκπαιδευτικό και επαγγελματικό υπόβαθρο, ώστε να αποτυπώνεται ένα αρκούντως ευρύ φάσμα εμπειριών και να διευκολύνει την εξαγωγή μιας ποικιλίας ανεξάρτητων γνωμοδοτήσεων και κριτικών προκλήσεων.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου παρουσιάζεται στη σελίδα 1 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι συνολικές αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και η ανάλυσή τους παρουσιάζονται στις σημειώσεις 31.1 και 31.2 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Επιτροπή Ελέγχου

Το Διοικητικό Συμβούλιο προέβη στη σύσταση Επιτροπής Ελέγχου με βάση τις πρόνοιες του Άρθρου 46(1) του Νόμου 42(I) του 2009 που απορρέουν από τον περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμων του 2009 και 2013.

Η Επιτροπή Ελέγχου απαρτίζεται από τα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ως ακολούθως:

Πρόεδρος: Γιώργος Τσιελεπής (Μη εκτελεστικός – Ανεξάρτητος Σύμβουλος)
Μέλη: Συμεών Μάτσης (Μη εκτελεστικός – Ανεξάρτητος Σύμβουλος)
Μελίνα Πύργου (Μη εκτελεστικός - Ανεξάρτητη Σύμβουλος)
Κυριάκος Κυριάκου (Μη εκτελεστικός – Ανεξάρτητος Σύμβουλος) *

* Ο Κυριάκος Κυριάκου απεβίωσε στις 26 Αυγούστου 2023.

Σε σχέση με τα καθήκοντά της, η Επιτροπή Ελέγχου οφείλει, μεταξύ άλλων:

- (α) να παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- (β) να παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και, όπου αυτό εφαρμόζεται, των συστημάτων διαχείρισης κινδύνων,
- (γ) να επιβλέπει τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων και των ενοποιημένων λογαριασμών, και
- (δ) να ελέγχει και να παρακολουθεί την ανεξαρτησία του νόμιμου ελεγκτή ή του νόμιμου ελεγκτικού γραφείου, και ειδικότερα την παροχή συμπληρωματικών υπηρεσιών.

Προς την ενάσκηση των ανωτέρω αρμοδιοτήτων, η Επιτροπή Ελέγχου, μεταξύ άλλων, ενημερώνεται αναφορικά με το πρόγραμμα ελέγχου από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας και παρακολουθεί τη διαδικασία ελέγχου. Επίσης, σε ειδικές συνεδρίες της, πριν την παρουσίαση της ετήσιας και εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης στο πλήρες Διοικητικό Συμβούλιο, μελετά τα περιεχόμενα των προσχεδίων, λαμβάνοντας υπόψη τις θέσεις των ελεγκτών σε σχέση με τα ετήσια ελεγμένα αποτελέσματα. Επιπλέον, η Επιτροπή ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο για τα αποτελέσματα του υποχρεωτικού ελέγχου.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2024 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους (πλην των εκεί διαφοροποιήσεων) ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024. Ο κ. Κυριάκος Κυριάκου απεβίωσε κατά το 2023.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, στην προσεχή Ετήσια Γενική Συνέλευση, ο κ. Συμεών Μάτσης και κ. Έλενα Β. Χατζηθεοδοσίου αποχωρούν. Αυτοί, όμως, είναι επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές μεταβολές στη σύνθεση, την κατανομή αρμοδιοτήτων και αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Υποκαταστήματα

Το Συγκρότημα δεν διατηρεί οποιαδήποτε υποκαταστήματα. Το Συγκρότημα διατηρεί θυγατρική εταιρεία στην Ελλάδα, την Σάλαμις Ναυτιλιακή Α.Ε., η οποία δραστηριοποιείται στην εκπροσώπηση πλοίων και μεταφορές.

Χρηματοπιστωτικά Μέσα

Το Συγκρότημα δεν διατηρούσε σημαντικά χρηματοπιστωτικά μέσα στις 31 Δεκεμβρίου 2024 ή κατά τη διάρκεια χρήσεως.

Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Τα σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται στη σημείωση 37 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ»)

Το Συγκρότημα χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του, καθώς και για την αξιολόγηση και δημοσίευση των επιδόσεών του. Οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων, της χρηματοοικονομικής του θέσης, καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμιά περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

Το Συγκρότημα, για την πληρέστερη ανάλυση των λειτουργικών του αποτελεσμάτων, χρησιμοποιεί τους εξής δείκτες:

(α) Μικτό κέρδος: ο δείκτης μικτού κέρδους ισούται με τον κύκλο εργασιών μείον το κόστος πωλήσεων (2024: €93,274,833 μείον €63,674,762 = €29,600,071 & 2023: €78,799,045 μείον €56,370,422 = €22,428,623).

(β) Ποσοστό μικτού κέρδους: ο δείκτης ποσοστού μικτού κέρδους ισούται με το μικτό κέρδος διά του κύκλου εργασιών (2024: €29,600,071 διά €93,274,833 = 31.73% & 2023: €22,428,623 διά €78,799,045 = 28,46%).

(γ) Λογιστική αξία μετοχής: ο δείκτης λογιστικής αξίας μετοχής ισούται με τα ίδια κεφάλαια του Συγκροτήματος διά τις εκδομένες μετοχές της Εταιρείας (31/12/2024: €87,673,524 διά 36.529.136 = €2,40).

(δ) Ο δείκτης κεφαλαίου κίνησης υπολογίζεται ως το πηλίκο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων προς τις τρέχουσες υποχρεώσεις (31/12/24: €68,495,571 διά €11,109,649 = 6.17 & 31/12/23: €49,506,908 διά €8,949,988 = 5.53).

(ε) Καθαρό κυκλοφορούν ενεργητικό: Ο δείκτης καθαρού κυκλοφορούντος ενεργητικού υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων και των τρεχουσών υποχρεώσεων (31/12/24: €68,495,571 μείον €11,109,649 = €57,385,922 & 31/12/23: €49,506,908 μείον €8,949,988 = €40,556,920).

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές, Ernst & Young Cyprus Ltd, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να εξακολουθήσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,



ALFO SECRETARIAL LIMITED

Alfo Secretarial Ltd
Γραμματέας

Λεμεσός, 28 Απριλίου 2025

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το Άρθρο 9, (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 (Ν 190 (I)/2007) (ο 'Νόμος'), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD (το 'Συγκρότημα') για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 17 μέχρι 66:

(i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ΔΧΠΑ Λογιστικά Πρότυπα όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 9, (4) του Νόμου, και

(ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημίων του Συγκροτήματος και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και

(β) η ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης καθώς και της θέσης του Συγκροτήματος και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Συμεών Μάτσης - Μη Εκτελεστικός Πρόεδρος

Έλενα Β. Χατζηθεοδοσίου - Διευθύνων Σύμβουλος

Αλκιβιάδης Γρηγοριάδης - Διοικητικός Σύμβουλος

Μελίνα Πύργου - Διοικητικός Σύμβουλος

Γιώργος Τσιελεπής - Διοικητικός Σύμβουλος

Υπεύθυνος σύνταξης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Ανδρέας Ανδρέου
Οικονομικός Διευθυντής

Λεμεσός, 28 Απριλίου 2025



Shape the future
with confidence

Ernst & Young Cyprus Ltd
Ernst & Young House
27 Spyrou Kyprianou
4001 Mesa Geitonia
P.O. Box 50123
3601 Limassol, Cyprus

Tel: +357 25209999
Fax: +357 25209998
ey.com

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή

Προς τα Μέλη της Salamis Tours (Holdings) Public Ltd

Έκθεση επί του Ελέγχου των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Salamis Tours (Holdings) Public Ltd (η 'Εταιρεία') και των θυγατρικών της ('το Συγκρότημα'), όπως παρουσιάζονται στις σελίδες 17 μέχρι 66 και οι οποίες αποτελούνται από την ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2024, και τις ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της ενοποιημένης χρηματοοικονομικής θέσης του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2024 και της ενοποιημένης χρηματοοικονομικής του επίδοσης και των ενοποιημένων ταμειακών ροών του, για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ Λογιστικά Πρότυπα, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Βάση γνώμης

Ο έλεγχός μας έχει διενεργηθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ). Οι ευθύνες μας, με βάση αυτά τα πρότυπα περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της έκθεσής μας. Παραμείναμε ανεξάρτητοι από το Συγκρότημα καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών (συμπεριλαμβανομένων των Διεθνών Προτύπων Ανεξαρτησίας), που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές (Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ) και τις απαιτήσεις δεοντολογίας, που σχετίζονται με τον έλεγχο ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας, που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε, ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια, που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Κύρια θέματα ελέγχου συμπεριλαμβανομένων των σημαντικότερων κινδύνων ουσιωδών σφαλμάτων, που περιλαμβάνει εκτιμώμενους κινδύνους ουσιωδών σφαλμάτων που οφείλονται σε απάτη

Τα κύρια θέματα ελέγχου είναι εκείνα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου. Τα θέματα αυτά έχουν εξεταστεί στο πλαίσιο του ελέγχου των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη σχετικά με αυτά τα θέματα. Για καθένα από τα πιο κάτω θέματα, η περιγραφή μας ως το πώς ο έλεγχός μας εξέτασε το θέμα παρέχεται στο πλαίσιο αυτό.

Έχουμε εκπληρώσει τις ευθύνες που περιγράφονται στην παράγραφο Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της έκθεσής μας, συμπεριλαμβανομένων σε σχέση με τα θέματα αυτά. Κατά συνέπεια, ο έλεγχός μας περιελάμβανε τη διενέργεια διαδικασιών που σχεδιάστηκαν για να ανταποκρίνονται στην εκτίμησή μας για τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Τα αποτελέσματα των ελεγκτικών διαδικασιών μας, συμπεριλαμβανομένων των διαδικασιών που διενεργήθηκαν για την εξέταση των παρακάτω θεμάτων, παρέχουν τη βάση για την ελεγκτική μας γνώμη στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.



Shape the future
with confidence

Κύρια θέματα ελέγχου συμπεριλαμβανομένων των σημαντικότερων κινδύνων ουσιωδών σφαλμάτων, που περιλαμβάνει εκτιμώμενους κινδύνους ουσιωδών σφαλμάτων που οφείλονται σε απάτη	Πώς αντιμετωπίστηκαν τα κύρια θέματα ελέγχου στον έλεγχό μας
Αποτίμηση της εύλογης αξίας της επένδυσης στην Muskita Tourist Enterprises Limited που αποτιμάται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων (Σημείωση 20)	
<p>Όπως αναφέρεται στη σημείωση 20 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία κατέχει ποσοστό 9.52% του μετοχικού κεφαλαίου της ιδιωτικής εταιρείας Muskita Tourist Enterprises Limited, επένδυση που αποτιμάται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων.</p> <p>Το Διοικητικό Συμβούλιο έλαβε εκτίμηση από ανεξαρτήτους εξωτερικούς εμπειρογνώμονες για την εύλογη αξία της πιο πάνω επένδυσης για το οικονομικό έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024. Με βάση την πιο πάνω αποτίμηση, η εύλογη αξία της επένδυσης στις 31 Δεκεμβρίου 2024 ανέρχεται σε €1,961,000 σε σχέση με €2,022,000 στις 31 Δεκεμβρίου 2023. Το Διοικητικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη την πιο πάνω εύλογη αξία αναγνωρίζοντας ζημιά ύψους €61,000 για το 2024, η οποία μεταφέρθηκε στο αποθεματικό εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια.</p> <p>Η αποτίμηση σε εύλογη αξία της πιο πάνω επένδυσης αποτελεί κύριο θέμα ελέγχου λόγω του μεγέθους της αναγραφόμενης αξίας στον ενοποιημένο ισολογισμό, της σημαντικής άσκησης κρίσης που απαιτείται από τη Διοίκηση της Εταιρείας ως προς τον καθορισμό των παραμέτρων και παραδοχών επί των οποίων βασίστηκαν οι υπολογισμοί από ανεξαρτήτους εμπειρογνώμονες οι οποίες είναι βασισμένες σε ιστορικές τάσεις και μελλοντικές προσδοκίες, που εκ φύσεως παρουσιάζουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας.</p>	<p>Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες που εφαρμόστηκαν για την εξέταση της αποτίμησης σε εύλογη αξία της εν λόγω επένδυσης περιέλαβαν μεταξύ άλλων τα ακόλουθα:</p> <ul style="list-style-type: none">• Αξιολογήσαμε την ικανότητα, τις δυνατότητες και την αντικειμενικότητα των εξωτερικών εμπειρογνώμονων που έχουν ετοιμάσει την εκτίμηση εκ μέρους της Διοίκησης της Εταιρείας.• Αξιολογήσαμε την διαδικασία και τη λογιστική πολιτική που ακολουθήθηκαν για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας της επένδυσης, ώστε να βεβαιώσουμε τη συμμόρφωση με τις σχετικές πρόνοιες των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.• Αξιολογήσαμε μέσω εσωτερικών εμπειρογνώμονων την ορθότητα της μεθοδολογίας και την καταλληλότητα του μέσου σταθμικού κόστους κεφαλαίου, που χρησιμοποιήθηκαν από τους εξωτερικούς εμπειρογνώμονες για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας της επένδυσης.• Αξιολογήσαμε την καταλληλότητα των σημαντικών παραμέτρων και παραδοχών που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας της επένδυσης.• Αξιολογήσαμε την επάρκεια των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.



**Shape the future
with confidence**

Αναφορά σε άλλες πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες αποτελούνται από τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελεγκτή επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφέρουμε οποιοδήποτε συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σχετικά με τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να διαβάσουμε τις άλλες πληροφορίες, που αναφέρονται παραπάνω, έτσι ώστε να αξιολογήσουμε, κατά πόσο αυτές δεν συνάδουν ουσιωδώς με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή με τη γνώση που έχουμε αποκτήσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου, ή διαφαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις διαδικασίες που έχουμε πραγματοποιήσει, συμπεράνουμε ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα επί αυτού.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των Υπεύθυνων για Θέματα Διακυβέρνησης για τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ Λογιστικά Πρότυπα όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας του Συγκροτήματος να συνεχίσει τη δραστηριότητα του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητά και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει το Συγκρότημα ή να διακόψει τη δραστηριότητα του ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για θέματα διακυβέρνησης είναι υπεύθυνοι για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς του Συγκροτήματος.

Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας, είναι να αποκτήσουμε λελογισμένη διασφάλιση για το κατά πόσον οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος και η έκδοση έκθεσης ελεγκτή η οποία να περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Λελογισμένη διασφάλιση συνιστά υψηλού βαθμού διασφάλιση αλλά όχι εγγύηση ότι ο έλεγχος, όπως αυτός πραγματοποιήθηκε με βάση τα ΔΠΕ, πάντοτε θα εντοπίζει ένα ουσιώδες σφάλμα όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν είτε από απάτη, είτε από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη εάν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενόταν ότι θα επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λήφθηκαν με βάση αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.



**Shape the future
with confidence**

Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων (συνέχεια)

Ως μέρος ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Αναγνωρίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εφαρμόζουμε ελεγκτικές διαδικασίες οι οποίες ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και λαμβάνουμε ελεγκτικά τεκμήρια τα οποία είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν τη βάση της γνώμης μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη, είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, λόγω του ότι η απάτη μπορεί να περιλαμβάνει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς δηλώσεις ή την παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που είναι σχετικές με τον έλεγχο, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Συγκροτήματος.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα του Συγκροτήματος να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Εάν συμπεραίνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα το Συγκρότημα να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητά.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, δομή και περιεχόμενο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, και κατά πόσο οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αντικατοπτρίζουν τις συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.
- Σχεδιάζουμε και εκτελούμε τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για να λάβουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες των οντοτήτων ή επαγγελματικών μονάδων εντός του Συγκροτήματος ως βάση για τη διαμόρφωση γνώμης επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, επίβλεψη και επανεξέταση της ελεγκτικής εργασίας που πραγματοποιήθηκε για σκοπούς του ελέγχου των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.



**Shape the future
with confidence**

Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων (συνέχεια)

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για θέματα διακυβέρνησης θέματα σχετικά με το προβλεπόμενο πεδίο και χρονοδιάγραμμα του ελέγχου και σημαντικά ευρήματα από τον έλεγχο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επίσης, παρέχουμε στους υπεύθυνους για θέματα διακυβέρνησης δήλωση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας που αφορούν στην ανεξαρτησία μας και κοινοποιούμε σε αυτό όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και, όπου είναι εφαρμόσιμο, ενέργειες που λαμβάνονται για την εξάλειψη των απειλών ή των μέτρων προστασίας που εφαρμόζονται.

Από τα θέματα που κοινοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για θέματα διακυβέρνησης, καθορίζουμε τα θέματα που έχουν τη μεγαλύτερη σημασία στον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου και, ως εκ τούτου, είναι τα κύρια θέματα ελέγχου.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Απαιτήσεις του άρθρου 10(2) του Κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014

1. Διορισμός του Ελεγκτή και Περίοδος Διορισμού

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως ελεγκτές του Συγκροτήματος στις 20 Ιουνίου 2018 από την Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας. Επαναδιοριστήκαμε ως ελεγκτές για το έτος 2024 στην Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας που έγινε στις 26 Ιουνίου 2024. Ο διορισμός μας ανανεώνεται ετησίως με ψήφισμα των μετόχων και αντιπροσωπεύει μια συνολική περίοδο αδιάκοπου διορισμού επτά ετών.

2. Συνοχή της πρόσθετης Έκθεσης προς την Επιτροπή Ελέγχου

Επιβεβαιώνουμε ότι η γνώμη μας επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων η οποία εκφέρεται σε αυτήν την έκθεση, συνάδει με την πρόσθετη έκθεση μας στην Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας που έχει εκδοθεί στις 28 Απριλίου 2025 σύμφωνα με το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

3. Παροχή Μη Ελεγκτικών Υπηρεσιών

Δηλώνουμε ότι δεν παρείχαμε μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και το άρθρο 72 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017. Επίσης δεν υπάρχουν μη ελεγκτικές υπηρεσίες που έχουν παρασχεθεί από εμάς προς το Συγκρότημα, οι οποίες δεν έχουν γνωστοποιηθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή στην Έκθεση Διαχείρισης.

Ευρωπαϊκό Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο

Έχουμε ελέγξει τα ψηφιακά αρχεία για τον Ευρωπαϊκό Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο (ESEF) της Salamis Tours (Holdings) Public Ltd για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024, το οποίο περιλαμβάνει ένα αρχείο XHTML με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή και αρχεία XBRL με τη σήμανση που πραγματοποιήθηκε από την οντότητα της ενοποιημένης κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2024, και των ενοποιημένων καταστάσεων αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και των γνωστοποιήσεων που πραγματοποιούνται είτε στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είτε με σχετική παραπομπή σε άλλα μέρη των ετήσιων οικονομικών εκθέσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024, οι οποίες αντιστοιχούν στα στοιχεία του Παραρτήματος II του Κατ' Εξουσιοδότηση κανονισμό ΕΕ 2019/815 της 17ης Δεκεμβρίου 2018 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, όπως τροποποιείται από καιρού εις καιρόν (ο «Κανονισμός ESEF») (τα «ψηφιακά αρχεία»).



**Shape the future
with confidence**

Ευρωπαϊκό Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο (συνέχεια)

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση και τη δημοσιοποίηση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τις απαιτήσεις που ορίζονται στον Κανονισμό ESEF.

Η ευθύνη μας είναι να εξετάσουμε τα ψηφιακά αρχεία που έχει ετοιμάσει το Διοικητικό Συμβούλιο της Salamis Tours (Holdings) Public Ltd. Σύμφωνα με τις Οδηγίες Ελέγχου που εκδόθηκαν από το Σύνδεσμο Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου (οι «Οδηγίες Ελέγχου»), απαιτείται από εμάς να σχεδιάσουμε και να εκτελέσουμε τις ελεγκτικές μας διαδικασίες προκειμένου να εξετάσουμε εάν το περιεχόμενο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνονται στα ψηφιακά αρχεία αντιστοιχεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που έχουμε ελέγξει, και εάν η μορφή και η σήμανση που περιλαμβάνονται στους ψηφιακούς φακέλους έχουν ετοιμαστεί από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κανονισμού ESEF.

Κατά τη γνώμη μας, τα ψηφιακά αρχεία που εξετάστηκαν αντιστοιχούν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που περιλαμβάνονται στα ψηφιακά αρχεία, παρουσιάζονται και σημαίνονται, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κανονισμού ESEF.

Άλλα Νομικά Θέματα

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Κατά τη γνώμη μας, με βάση τις εργασίες που έγιναν κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας, η Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιριών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση αυτή συνάδουν με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
- Με βάση τη γνώση και σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος του Συγκροτήματος που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα επί αυτού.
- Κατά τη γνώμη μας, με βάση τις εργασίες που έγιναν κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας, τα πληροφοριακά στοιχεία της δήλωσης εταιρικής διακυβέρνησης, που παρουσιάζονται σύμφωνα με τις απαιτήσεις των υποπαραγράφων (iv) και (v) της παραγράφου 2(a) του Άρθρου 151 του περί Εταιριών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και η οποία περιλαμβάνεται ως ειδικό τμήμα της Ενοποιημένης Έκθεσης Διαχείρισης, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις σχετικές απαιτήσεις του περί Εταιριών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και συνάδουν με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
- Κατά τη γνώμη μας, με βάση τις εργασίες που έγιναν κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας, έχουν παρασχεθεί στην δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης όλα τα πληροφοριακά στοιχεία που αναφέρονται στις υποπαραγράφους (i), (ii), (iii), (vi) και (vii) της παραγράφου 2(a) του Άρθρου 151 του περί Εταιριών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.
- Με βάση τη γνώση και σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος του Συγκροτήματος που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στη δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης όσον αφορά τα στοιχεία που αφορούν τις υποπαραγράφους (iv) και (v) της παραγράφου 2(a) του Άρθρου 151 του περί Εταιριών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα επί αυτού.



**Shape the future
with confidence**

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 10(1) του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και το Άρθρο 69 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Ο συνέταιρος ανάθεσης για αυτή την ανεξάρτητη έκθεση ελέγχου είναι ο Ανδρέας Αβραάμ.

Ανδρέας Αβραάμ
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

Ernst & Young Cyprus Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Λεμεσός, 28 Απριλίου 2025

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

	Σημ.	2024 €	2023 €
Έσοδα	9	93,274,833	78,799,045
Κόστος πωλήσεων		(63,674,762)	(56,370,422)
Μικτό κέρδος		29,600,071	22,428,623
Άλλα λειτουργικά έσοδα	10	87,241	104,397
Έσοδα από τόκους	10	1,103,367	565,369
Αποσβέσεις ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	17	(3,074,720)	(3,224,178)
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	18	(126,882)	(121,682)
Έξοδα διανομής και πωλήσεων		(197,391)	(185,587)
Έξοδα διοίκησης		(6,160,631)	(5,626,715)
Αύξηση αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών στα μετρητά στην τράπεζα	23	(27,039)	(38,977)
Κέρδος από εργασίες	11	21,204,016	13,901,250
Καθαρά έσοδα/(έξοδα) χρηματοδότησης	13	565,454	(362,142)
Καθαρό κέρδος από εκποίηση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	17	361,505	59,997
Κέρδος πριν τη φορολογία		22,130,975	13,599,105
Φορολογία	14	(1,114,277)	(880,115)
Καθαρό κέρδος για το έτος		21,016,698	12,718,990
Καθαρό κέρδος για το έτος που αναλογεί σε:			
Μετόχους μητρικής εταιρείας		20,508,237	12,554,055
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		508,461	164,935
Καθαρό κέρδος για το έτος		21,016,698	12,718,990
Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντς) - Βασικό και πλήρως κατανομημένο	15	56.14	34.37

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 μέχρι 66 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

	2024	2023
Σημ.	€	€
Καθαρό κέρδος για το έτος	<u>21,016,698</u>	<u>12,718,990</u>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα		
<i>Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:</i>		
Αναπροσαρμογή εύλογης αξίας γης και κτιρίων	17 355,120	-
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - (ζημία)/ κέρδος εύλογης αξίας	20 (61,000)	93,695
Αναβαλλόμενη φορολογία σε επανεκτίμηση ακινήτων	27 (88,104)	13,228
	<u>206,016</u>	<u>106,923</u>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα για το έτος μετά τη φορολογία	<u>206,016</u>	<u>106,923</u>
Συνολικά εισοδήματα για το έτος	<u>21,222,714</u>	<u>12,825,913</u>
Συνολικά εισοδήματα για το έτος που αναλογούν σε:		
Μετόχους μητρικής εταιρείας	20,714,253	12,660,978
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	<u>508,461</u>	<u>164,935</u>
	<u>21,222,714</u>	<u>12,825,913</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 μέχρι 66 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.


SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

31 Δεκεμβρίου 2024

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Σημ.	2024 €	2023 €
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	17	28,427,325	31,469,338
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	18	553,287	680,169
Επενδύσεις σε ακίνητα	19	2,849,000	-
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	20	1,987,562	2,042,892
Άλλα εισπρακτέα ποσά	22	200,000	300,000
		34,017,174	34,492,399
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	21	2,658,960	1,300,647
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά	22	6,452,564	5,293,154
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	23	59,384,047	42,913,107
		68,495,571	49,506,908
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		102,512,745	83,999,307
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	24	15,707,529	15,707,529
Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	24	937,067	937,067
Άλλα αποθεματικά	25	5,558,695	5,352,679
Συσσωρευμένα κέρδη		65,470,233	49,345,492
		87,673,524	71,342,767
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		956,908	792,967
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		88,630,432	72,135,734
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	26	439,461	559,024
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	28	948,607	1,068,607
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	27	1,384,596	1,285,954
		2,772,664	2,913,585
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	28	10,426,348	8,267,070
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	26	124,046	122,486
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	29	346,463	374,416
Πληρωτέο μέρος	30	212,792	186,016
		11,109,649	8,949,988
Σύνολο υποχρεώσεων		13,882,313	11,863,573
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		102,512,745	83,999,307

Στις 28 Απριλίου 2025 το Διοικητικό Συμβούλιο της SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD ενέκρινε αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.


.....
Συμεών Μάτσης
Μη Εκτελεστικός Πρόεδρος


.....
Έλενα Β. Χατζηθεοδοσίου
Διευθύνων Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 μέχρι 66 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

Σημ.	Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας					
	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο €	Άλλα αποθεματικά (Σημ. 25) €	Συσσωρευμένα κέρδη €	Μη ελέγχουσες συμμετοχές €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	15,707,529	937,067	5,134,340	40,555,767	917,587	63,252,290
Συνολικά εισοδήματα						
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	-	12,554,055	164,935	12,718,990
Λοιπά συνολικά εισοδήματα για το έτος	-	-	106,923	-	-	106,923
Συνολικά εισοδήματα για το έτος	-	-	106,923	12,554,055	164,935	12,825,913
Συναλλαγές με μετόχους						
Μερίσματα	16	-	-	(3,652,914)	-	(3,652,914)
Συνολικές συναλλαγές με μετόχους	-	-	-	(3,652,914)	-	(3,652,914)
Άλλες μεταβολές						
Μερίσματα πληρωτέα από θυγατρική εταιρεία - Μη ελέγχουσες συμμετοχές (α)	-	-	-	-	(289,755)	(289,755)
Συμφέρον μειοψηφίας στο μετοχικό κεφάλαιο θυγατρικής	-	-	-	-	200	200
Μεταφορά από αποθεματικά εύλογης αξίας στα συσσωρευμένα κέρδη λόγω πώλησης επενδύσεων	20	-	111,416	(111,416)	-	-
Σύνολο άλλων μεταβολών	-	-	111,416	(111,416)	(289,555)	(289,555)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	15,707,529	937,067	5,352,679	49,345,492	792,967	72,135,734
Συνολικά εισοδήματα						
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	-	20,508,237	508,461	21,016,698
Λοιπά συνολικά εισοδήματα για το έτος	-	-	206,016	-	-	206,016
Συνολικά εισοδήματα για το έτος	-	-	206,016	20,508,237	508,461	21,222,714
Συναλλαγές με μετόχους						
Μερίσματα	16	-	-	(4,383,496)	-	(4,383,496)
Συνολικές συναλλαγές με μετόχους	-	-	-	(4,383,496)	-	(4,383,496)
Άλλες μεταβολές						
Μερίσματα πληρωτέα από θυγατρική εταιρεία - Μη ελέγχουσες συμμετοχές (α)	-	-	-	-	(344,520)	(344,520)
Σύνολο άλλων μεταβολών	-	-	-	-	(344,520)	(344,520)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	15,707,529	937,067	5,558,695	65,470,233	956,908	88,630,432

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 μέχρι 66 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

(α) Τα μερίσματα πληρωτέα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές αφορούν μερίσματα που έχουν δοθεί από τις θυγατρικές εταιρείες Alasa Shipping Co. Limited και Akritis Shipping Co. Ltd των οποίων το 45% και 6% αντίστοιχα κατέχετε εκτός του Συγκροτήματος.

Το αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο δεν είναι διαθέσιμο για διανομή.

Εταιρείες που δεν διανέμουν το 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως αυτά προσδιορίζονται με βάση τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, λογίζονται κατά την 31η Δεκεμβρίου του δεύτερου έτους πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μερίσμα. Το ποσό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μερίσμα που ήδη διανεμήθηκε μέχρι την 31η Δεκεμβρίου του δεύτερου έτους για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται.

Επί του ποσού της λογιζόμενης διανομής μερίσματος καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων έκτακτη αμυντική εισφορά με συντελεστή 17% (ισχύει από το 2014) όταν οι ενδιαφερόμενοι μέτοχοι είναι φυσικά πρόσωπα φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου και έχουν την κατοικία τους (domicile) στην Κύπρο. Επιπρόσθετα, από την 1η Μαρτίου 2019, η λογιζόμενη διανομή μερισμάτων υπόκειται σε εισφορά 1.70% στο Γενικό Σύστημα Υγείας (ΓεΣΥ), η οποία αυξήθηκε σε 2.65% από την 1η Μαρτίου 2020, με εξαίρεση τον Απρίλιο του 2020 έως τον Ιούνιο του 2020 όπου ισχύει το ποσοστό 1.70%, όταν οι ενδιαφερόμενοι μέτοχοι είναι φυσικά πρόσωπα φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου ανεξαρτήτως κατοικίας (domicile) τους.

Η πιο πάνω πρόνοια δεν εφαρμόζεται στα κέρδη πλοιοκτητριών κυπριακών εταιρειών που προέρχονται άμεσα ή έμμεσα από ναυτιλιακές δραστηριότητες και εταιρειών που παρέχουν υπηρεσίες διαχείρισης πλοίων και διατηρούν γραφεία στην Κύπρο.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 μέχρι 66 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

	Σημ.	2024 €	2023 €
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Κέρδος πριν τη φορολογία		22,130,975	13,599,105
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις σε ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	17	3,074,720	3,224,178
Αποσβέσεις σε περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	18	126,882	121,682
Μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό (κέρδος)/ζημιά		(524,763)	314,193
Αύξηση αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών στα μετρητά στην τράπεζα	23	27,039	38,977
Κέρδος από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	17	(361,505)	(59,997)
Έσοδα από μερίσματα	10	(17,736)	(20,012)
Έσοδα από τόκους	10	(1,103,367)	(565,369)
Έξοδα σε τόκους	13	430	2,539
Έξοδα σε τόκους για μισθώσεις	13	21,643	24,825
		23,374,318	16,680,121
Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως:			
Αύξηση στα αποθέματα		(1,358,313)	(512,424)
(Αύξηση)/μείωση στα εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά		(1,059,410)	134,184
Αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές		2,039,278	1,916,467
Μετρητά που προήλθαν από εργασίες		22,995,873	18,218,348
Φορολογία που πληρώθηκε		(1,131,692)	(822,064)
Καθαρά μετρητά που προήλθαν από εργασίες		21,864,181	17,396,284
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	17	(2,536,246)	(10,629,633)
Πληρωμή για αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	20	(5,670)	-
Είσπραξη από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	17	371,164	63,760
Είσπραξη από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	20	-	16,697
Είσπραξη τόκων		1,103,367	565,369
Είσπραξη μερισμάτων		17,736	20,012
Μείωση/ (αύξηση) των καταθέσεων προθεσμίας πέραν των τριών μηνών	23	492,818	(1,274)
Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες		(556,831)	(9,965,069)
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Αποπληρωμή μισθώσεων - τόκοι	26	(21,643)	(24,825)
Αποπληρωμή μισθώσεων - κεφάλαιο	26	(118,003)	(111,492)
Πληρωμή τόκων		(430)	(2,539)
Πληρωμή μερισμάτων	30	(4,356,720)	(3,616,347)
Πληρωμή μερισμάτων σε μη ελέγχουσες συμμετοχές *		(344,520)	(289,755)
Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(4,841,316)	(4,044,958)
Καθαρή αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		16,466,034	3,386,257
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		42,300,537	39,267,450
Επίδραση μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		524,763	(314,193)
Αύξηση αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών στα μετρητά στην τράπεζα	23	(27,039)	(38,977)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	23	59,264,295	42,300,537

* Βλέπε σημείωση (α) στην Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 μέχρι 66 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

Χώρα σύστασης

Η Εταιρεία SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 2 Ιουνίου 1998 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Στις 22 Ιουνίου 1998 η Εταιρεία μετατράπηκε σε Δημόσια Εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, και των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών. Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας είναι στην οδό Γ. Κατσουνωτού 1, Salamis House, 3036 Λεμεσός.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κυριότερες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, οι οποίες δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η διαχείριση και εκμετάλλευση ιδιόκτητων πλοίων, ο τουρισμός, οι πρακτορεύσεις πλοίων, οι εκτελωνίσεις και οι διεθνείς μεταφορές.

Λειτουργικό περιβάλλον του Συγκροτήματος

Από το Φεβρουάριο του 2022 μέχρι και σήμερα συνεχίζεται ο πόλεμος στην Ουκρανία. Περαιτέρω, στις 7 Οκτωβρίου 2023, ξεκίνησε η σύγκρουση μεταξύ της Χαμάς και του Ισραήλ στη Λωρίδα της Γάζας η οποία επίσης συνεχίζεται μέχρι και σήμερα.

Η σύγκρουση στη Λωρίδα της Γάζας επηρεάζει ιδιαίτερα το Συγκρότημα αφού τα εμπορικά του πλοία προσεγγίζουν τα λιμάνια του Ισραήλ. Με τη σύγκρουση το ασφαλιστικό κόστος για προσεγγίσεις πλοίων στα λιμάνια του Ισραήλ αυξήθηκε σημαντικά αυξάνοντας τα έξοδα λειτουργίας των πλοίων. Αυτή είναι μια ασταθής περίοδος και κατάσταση, ωστόσο το Συγκρότημα μέχρι και σήμερα δεν έχει επηρεαστεί αρνητικά. Η Διεύθυνση θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την κατάσταση και να λαμβάνει τις κατάλληλες ενέργειες όταν και εάν χρειαστεί.

Τα θέματα που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή (βλέπε σημείωση 4) επηρεάζουν ιδιαίτερα το κλάδο της ναυτιλίας λόγω αύξησης του κόστους λειτουργίας το 2024 και περεταίρω αυξήσεων στα έξοδα λειτουργίας τα επόμενα έτη.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος κατά κύριο λόγο έχει αξιολογήσει:

- (1) εάν τυχόν προβλέψεις απομείωσης κρίνονται απαραίτητες για τα πλοία του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2024 (Σημείωση 7 και 17).
- (2) εάν η εύλογη αξία της επένδυσής της στην Muskita Tourist Enterprises Limited, η οποία αποτιμάται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων έχει επηρεαστεί (Σημείωση 20).
- (3) την ικανότητα του Συγκροτήματος να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα (Σημείωση 2).
- (4) τις επιπτώσεις στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας τα οποία υπόκεινται σε απομείωση με βάση το ΔΠΧΑ 9.

Έμμεσα, οι πιο πάνω διαμάχες φαίνεται να επηρεάζουν αρνητικά τον τουρισμό και τον τομέα παροχής υπηρεσιών στην Κύπρο. Επιπρόσθετα, οι διακυμάνσεις στις τιμές της ενέργειας, στις τιμές των καυσίμων και στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, η ανησυχία στις χρηματιστηριακές συναλλαγές, η αύξηση στα επιτόκια, οι διαταράξεις στην εφοδιαστική αλυσίδα και οι αυξανόμενες πληθωριστικές πιέσεις επηρεάζουν έμμεσα τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Οι έμμεσες συνέπειες εξαρτώνται από την έκταση και την διάρκεια των πιο πάνω κρίσεων και το μελλοντικό τους αντίκτυπο παραμένει άγνωστο.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

2. Βάση ετοιμασίας

Δήλωση συμμόρφωσης

Αυτές οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ Λογιστικά Πρότυπα, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και τις απαιτήσεις των περί Αξιών και Χρηματοπιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών. Αυτές οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε εύλογη αξία της γης και των κτιρίων και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024, εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 23 Απριλίου 2025.

Δρώσα Οικονομική Μονάδα

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει αξιολογήσει την επίδραση των γεγονότων που σχετίζονται με τις συγκρούσεις στο Ισραήλ και στην Ουκρανία και τις σχετικές κυρώσεις στην Ρωσία ή/και τη Λευκορωσία, στις μελλοντικές ταμειακές ροές του Συγκροτήματος και θεωρεί ότι το Συγκρότημα έχει την ικανότητα να συνεχίσει τις εργασίες του ως δρώσα οικονομική μονάδα για περίοδο 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Βλέπε, επίσης, τη Σημείωση 1 και 37.

3. Υιοθέτηση καινούργιων ή αναθεωρημένων προτύπων και διερμηνειών

Κατά το τρέχον έτος, το Συγκρότημα υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2024.

- ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (Τροποποιήσεις).
- ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης (Τροποποιήσεις).
- ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις – Συμφωνίες χρηματοδότησης της εφοδιαστικής αλυσίδας (τροποποιήσεις).

Η υιοθέτηση των πιο κάτω δεν είχε επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος.

4. Ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σ' αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά.

Η Διεύθυνση επιδιώκει να μη μειώσει την κατανοητότητα αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων αποκρύπτοντας ουσιώδεις πληροφορίες με επουσιώδεις πληροφορίες. Ως εκ τούτου, μόνο ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής γνωστοποιούνται, κατά περίπτωση, στις σχετικές σημειώσεις γνωστοποιήσεων.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

4. Ουσιώδης πληροφορίες λογιστικής πολιτικής (συνέχεια)

Βάση ενοποίησης

Η Εταιρεία στο τέλος του οικονομικού της έτους έχει θυγατρικές εταιρείες και με βάση το άρθρο 142(1)(β) του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, πρέπει να ετοιμάσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις τις οποίες να υποβάλει ενώπιον του Συγκροτήματος στην Ετήσια Γενική Συνέλευση. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD και των θυγατρικών της που αναφέρονται στις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας στη Σημείωση 19.

Το Συγκρότημα ελέγχει μία οντότητα όταν α) έχει εξουσία επί της οντότητας, β) είναι εκτεθειμένο ή έχει δικαιώματα σε μεταβλητές αποδόσεις από τη συμμετοχή του στην οντότητα και γ) έχει τη δυνατότητα χρήσης της εξουσίας του για επηρεασμό των αποδόσεών του. Οι θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος μεταφέρεται στο Συγκρότημα, ενώ εξαιρούνται της ενοποίησης από την ημερομηνία που ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Το Συγκρότημα επανεκτιμά τον έλεγχο επί μιας οντότητας στην οποία έχει επενδύσει όταν τα γεγονότα και οι περιστάσεις υποδεικνύουν ότι υπάρχουν αλλαγές σε ένα ή περισσότερα από τα τρία στοιχεία ελέγχου που αναφέρονται πιο πάνω.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία που ξεκινά ο έλεγχος μέχρι την ημερομηνία που παύει να υφίσταται.

Ακολουθήθηκαν ομοιόμορφες λογιστικές πολιτικές για την ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων όλων των εταιρειών του Συγκροτήματος. Όλα τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφθηκαν πλήρως κατά την ενοποίηση.

Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Το Συγκρότημα εφαρμόζει τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς». Ο προσδιορισμός των τομέων και η πληροφόρηση κατά τομέα, γίνεται στην βάση της εσωτερικής πληροφόρησης προς το Διοικητικό Συμβούλιο για την ανάληψη αποφάσεων ως προς την αξιολόγηση της απόδοσης των αναφερόμενων τομέων και την λήψη αποφάσεων ως προς την διάθεση πόρων προς τους τομείς αυτούς. Το Συγκρότημα έχει τέσσερις βασικούς τομείς δραστηριότητας με βάση τις υπηρεσίες που προσφέρει:

(α) Τουρισμός

(β) Ναυτιλία

(γ) Εκτελωνίσεις, φορτώσεις/ διεθνείς μεταφορές

(δ) Επενδύσεις

Το Συγκρότημα δραστηριοποιείται στην Κύπρο και Ελλάδα. Δεν εφαρμόζεται ανάλυση κατά γεωγραφικό τομέα επειδή τα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος χρησιμοποιούνται από κοινού στην Κύπρο και στην Ελλάδα και επειδή ο κύκλος εργασιών και τα αποτελέσματα στις δυο χώρες αλληλοσυνδέονται και έτσι δεν είναι εφικτό να δοθεί δίκαια ανάλυση. Τα άμεσα έξοδα, συμπεριλαμβανομένων αυτών που σχετίζονται με τα εργατικά, τα έξοδα χρηματοδότησης και τις αποσβέσεις ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού και άλλων στοιχείων ενεργητικού κατανέμονται στους διάφορους τομείς δραστηριότητας με βάση τα πραγματοποιηθέντα έξοδα, ενώ έμμεσες δαπάνες όπως τα έξοδα κεντρικής διαχείρισης δεν κατανέμονται.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

4. Ουσιώδης πληροφορίες λογιστικής πολιτικής (συνέχεια)

Έσοδα

Αναγνώριση και επιμέτρηση

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος περιλαμβάνει τα εισπρακτέα ποσά απο πωλήσεις και υπηρεσίες που παρασχέθηκαν και παρουσιάζεται μετά την αφαίρεση των εμπορικών εκπτώσεων και ποσά που εισπράχθηκαν εκ μέρους τρίτων (για παράδειγμα του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας). Ο κύκλος εργασιών συμπεριλαμβάνει ολόκληρο το ποσό των θαλάσσιων ναύλων, χερσαίων μεταφορών, εκτελωνίσεων, αεροπορικών εισιτηρίων και πακέτων τουριστικών εκδρομών που πωλήθηκαν.

Το Συγκρότημα αναγνωρίζει τα εισοδήματα όταν τα μέρη έχουν εγκρίνει τη σύμβαση (γραπτά, προφορικά ή σύμφωνα με άλλες συνήθεις επιχειρηματικές πρακτικές) και έχουν δεσμευτεί να εκτελέσουν τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους, η οικονομική οντότητα μπορεί να προσδιορίσει τα δικαιώματα κάθε μέρους αναφορικά με τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν, η οικονομική οντότητα μπορεί να προσδιορίσει τους όρους πληρωμής για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν, η σύμβαση έχει εμπορική υπόσταση (ήτοι ο κίνδυνος, ο χρόνος ή το ποσό των μελλοντικών ταμειακών ροών της οικονομικής οντότητας αναμένεται να μεταβληθούν ως αποτέλεσμα της σύμβασης) και είναι πιθανό η οικονομική οντότητα να εισπράξει το αντάλλαγμα που δικαιούται έναντι των αγαθών και υπηρεσιών που θα μεταβιβαστούν στον πελάτη και όταν συγκεκριμένα κριτήρια πληρούνται για κάθε μία από τις συμβάσεις του Συγκροτήματος με πελάτες.

Το Συγκρότημα βασίζει τις εκτιμήσεις του σε ιστορικά αποτελέσματα λαμβάνοντας υπόψη το είδος του πελάτη, το είδος της συναλλαγής και τις ιδιαιτερότητες της κάθε συμφωνίας. Προκειμένου να εκτιμήσει πόσο πιθανό είναι να εισπραχθεί ένα ποσό ανταλλάγματος, η οικονομική οντότητα εξετάζει μόνο την ικανότητα και την πρόθεση του πελάτη να καταβάλει το ποσό του ανταλλάγματος όταν αυτό καταστεί απαιτητό.

Οι εκτιμήσεις των εισοδημάτων, των κοστών ή της προόδου προς την πλήρη εκπλήρωση της υποχρέωσης εκτέλεσης αναθεωρούνται σε περίπτωση αλλαγής των συνθηκών. Οποιοσδήποτε αυξήσεις ή μειώσεις που μπορεί να προκύψουν στις εκτιμήσεις απεικονίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την περίοδο στην οποία οι περιστάσεις που οδήγησαν στην αναθεώρηση γίνονται γνωστές στη διοίκηση.

Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης

Το Συγκρότημα αξιολογεί κατά πόσο οι συμβάσεις που αφορούν την παροχή μιας σειράς αγαθών ή / και υπηρεσιών περιέχουν μία ή περισσότερες υποχρεώσεις εκτέλεσης (ξεχωριστές υποσχέσεις εκτέλεσης μιας υπηρεσίας) και κατανέμουν την τιμή συναλλαγής σε κάθε υποχρέωση εκτέλεσης που προσδιορίζεται βάσει της αυτόνομης τιμής πώλησης. Η παροχή ενός αγαθού ή μιας υπηρεσίας που το Συγκρότημα την έχει υποσχεθεί σε έναν πελάτη είναι ξεχωριστή εάν ο πελάτης μπορεί να επωφεληθεί από το αγαθό ή την υπηρεσία, είτε μεμονωμένα είτε από κοινού με άλλους πόρους οι οποίοι είναι άμεσα διαθέσιμοι στον πελάτη (δηλαδή το αγαθό ή η υπηρεσία έχει τη δυνατότητα να είναι διακριτό) και η υπόσχεση του Συγκροτήματος να μεταβιβάσει το αγαθό ή την υπηρεσία στον πελάτη μπορεί να προσδιοριστεί χωριστά από άλλες υποσχέσεις που περιέχονται στη σύμβαση (δηλαδή το αγαθό ή η υπηρεσία είναι διακριτό στο πλαίσιο της σύμβασης).

- **Παροχή υπηρεσιών**

Οι πωλήσεις από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται σε βάθος χρόνου ενόσω το Συγκρότημα εκπληρώνει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης μεταβιβάζοντας τον έλεγχο της υποσχόμενης υπηρεσίας στον πελάτη στη λογιστική περίοδο στην οποία παρέχονται οι υπηρεσίες. Για συμβάσεις σταθερής τιμής, το εισόδημα αναγνωρίζεται με βάση την πραγματική υπηρεσία που έχει παραχωρηθεί κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς ως ποσοστό των συνολικών υπηρεσιών που πρέπει να παραχωρηθούν επειδή ο πελάτης λαμβάνει και χρησιμοποιεί τα οφέλη των υπηρεσιών ταυτόχρονα.

- **Σκέλος Χρηματοδότησης**

Το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικές συμβάσεις όπου η περίοδος μεταξύ της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη και η πληρωμή από τον πελάτη υπερβαίνει τον ένα χρόνο.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

4. Ουσιώδης πληροφορίες λογιστικής πολιτικής (συνέχεια)

Έσοδα (συνέχεια)

- Έσοδα από ενοίκια

Το έσοδο από ενοίκια αναγνωρίζεται σύμφωνα με την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με την ουσία των σχετικών συμφωνιών.

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται κατ' αναλογία χρόνου χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Έσοδα από μερίσματα

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξής τους από το Συγκρότημα.

Ωφελήματα Υπαλλήλων

Το Συγκρότημα και οι υπάλληλοι του συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα, το Συγκρότημα λειτουργεί ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών τα περιουσιακά στοιχεία του οποίου τηρούνται σε ξεχωριστό ταμείο υπό τη διαχείριση επιτρόπων. Το σχέδιο χρηματοδοτείται με πληρωμές από τους υπαλλήλους και από το Συγκρότημα. Οι συνεισφορές του Συγκροτήματος διαγράφονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στις παροχές προσωπικού. Το Συγκρότημα δεν έχει οποιαδήποτε νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν το σχέδιο δεν κατέχει αρκετά περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά τη διάρκεια του τρέχοντος και προηγούμενων ετών.

Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου.

Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται στα αποτελέσματα όπως πραγματοποιούνται.

Μετατροπή ξένου νομίσματος

(1) **Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα παρουσίασης του Συγκροτήματος. Όλα τα ποσά στρογγυλοποιούνται στην πλησιέστερη μονάδα, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Το κόμμα χρησιμοποιείται για να διαχωρίζει τις χιλιάδες και η τελεία χρησιμοποιείται για να διαχωρίζει τα δεκαδικά σημεία.

(2) **Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μεταφράζονται στο λειτουργικό νόμισμα με την ισοτιμία κατά την ημερομηνία αναφοράς. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από τον διακανονισμό των συναλλαγών και από τη μετατροπή των χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων σε νόμισμα λειτουργίας στο τέλος της περιόδου αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Δεν γίνεται μετατροπή με ισοτιμίες που ισχύουν στο τέλος της περιόδου για συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μη χρηματικά στοιχεία, όπως μετοχικοί τίτλοι. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την εύλογη αξία μετοχικών τίτλων καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές εύλογης αξίας.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

4. Ουσιώδης πληροφορίες λογιστικής πολιτικής (συνέχεια)

Φορολογία

Η χρέωση φορολογίας για την περίοδο περιλαμβάνει την τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία. Η φορολογία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός στην έκταση όπου σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή, η φορολογία αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια, αντίστοιχα.

Η Κύπρος δεν επιβάλλει φόρους στα εισοδήματα από ναυτιλιακές δραστηριότητες. Όμως σύμφωνα με την νομοθεσία όπου έχουν συσταθεί οι πλοιοκτήτριες εταιρείες ή είναι εγγεγραμμένα τα πλοία τους, οι πλοιοκτήτριες εταιρείες υπόκεινται μόνο σε καταβολή τελών εγγραφής και φόρων με βάση τη χωρητικότητα των πλοίων που τους ανήκουν.

Η αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης πάνω στις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και της λογιστικής τους αξίας στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Εντούτοις, η αναβαλλόμενη φορολογία δεν λογίζεται εάν προκύπτει από αρχική αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης σε μια συναλλαγή εκτός από συνένωση επιχειρήσεων, η οποία κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη ή ζημιές. Η αναβαλλόμενη φορολογία καθορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς και αναμένεται ότι θα ισχύουν όταν το σχετικό αναβαλλόμενο φορολογικό περιουσιακό στοιχείο εκπονηθεί ή όταν η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση διακανονιστεί.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων φορολογικών απαιτήσεων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με φόρο εσόδου που χρεώνεται από την ίδια φορολογική αρχή στο Συγκρότημα όπου υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό των υπολοίπων σε καθαρή βάση.

Μερίσματα

Τα ενδιάμεσα μερίσματα αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στην περίοδο που εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διανομή τελικών μερισμάτων στους μετόχους του Συγκροτήματος αναγνωρίζεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στην περίοδο που τα μερίσματα εγκρίνονται από τους μετόχους.

Ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη και τα κτίρια παρουσιάζονται σε εύλογη αξία, με βάση εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές, μείον μεταγενέστερες αποσβέσεις για κτίρια. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που παρουσιάζονται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης να μη διαφέρουν σημαντικά από τις δίκαιες αξίες κατά την ημερομηνία αναφοράς. Όλα τα άλλα στοιχεία πάγιου ενεργητικού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση πιστώνονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και στη συνέχεια στα αποθεματικά εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ιδίου στοιχείου ενεργητικού χρεώνονται έναντι αυτού του αποθεματικού. Όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στα αποτελέσματα.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης τους. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα ακόλουθα:

	%
Κτίρια	3
Μηχανήματα και εξοπλισμός	20
Οχήματα	10-25
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	10

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

4. Ουσιώδης πληροφορίες λογιστικής πολιτικής (συνέχεια)

Ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Βελτιώσεις σε ενοικιαζόμενα υποστατικά αποσβένονται κατά την περίοδο μίσθωσης.

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη χρήση αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Όπου η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Ένα στοιχείο πάγιου ενεργητικού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του στοιχείου ενεργητικού. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου πάγιου ενεργητικού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και τη λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων στοιχείων ενεργητικού, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα αποθεματικά εύλογης αξίας μεταφέρονται στα συσσωρευμένα κέρδη.

Πλοία

Τα πλοία του Συγκροτήματος είναι τα εμπορικά πλοία "Vassilios" και "Akritas" (τύπου Ro-Ro) και τα πλοία "Alasa" και "Ionia" (τύπου Container), τα οποία παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις οποιοσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Όπου η λογιστική αξία των πλοίων είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση πλοίων χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία των πλοίων ή ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Συγκρότημα μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση των πλοίων προσδιορίζονται με τη σύγκριση των εισπράξεων με τη λογιστική αξία και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα, περιλαμβάνουν κυρίως γη που κατέχεται από το Συγκρότημα και της οποίας η χρήση της είναι επί του παρόντος απροσδιόριστη. Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρουσιάζονται σε εύλογη αξία, που αντιπροσωπεύει την ελεύθερη αγοραία αξία καθοριζόμενη ετησίως από εξωτερικούς εκτιμητές. Μεταβολές στις εύλογες αξίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά τη διαγραφή του ακινήτου (υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου) περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα στην περίοδο κατά την οποία το ακίνητο διαγράφεται.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα παύουν να αναγνωρίζονται όταν πουληθούν ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη. Εάν μια επένδυση σε ακίνητο μεταβληθεί σε ίδιο χρησιμοποιούμενο ενσώματο πάγιο περιουσιακό στοιχείο, τότε αναταξινομείται στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία και η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της αναταξινόμησης ορίζεται ως το κόστος κτήσης του, για λογιστικούς σκοπούς. Εάν ένα ενσώματο πάγιο περιουσιακό στοιχείο αναταξινομηθεί από τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία σε επένδυση σε ακίνητα, λόγω αλλαγής στην χρήση του, όποια διαφορά προκύψει μεταξύ της λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία της μεταφοράς του, αναγνωρίζεται στα ίδια κεφάλαια ως αναπροσαρμογή της αξίας ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων, βάσει του ΔΛΠ 16.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

4. Ουσιώδης πληροφορίες λογιστικής πολιτικής (συνέχεια)

Απόσβεση πλοίων

Τα πλοία αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος τους, μείον η υπολειμματική τους αξία, στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης τους.

Η υπολειμματική αξία καθορίστηκε σε US\$300 (2023: US\$300) για κάθε τόνο μετάλλου – LWT (Light Weight Tonnage) στην βάση εκτίμησης ανεξαρτήτων εκτιμητών.

Η αναμενόμενη ωφέλιμη χρήση του εμπορικού πλοίου “Vassilios” έχει υπολογιστεί σε 5 έτη από την ημερομηνία παράδοσης του, που έγινε στις 28 Ιουνίου 2021.

Η αναμενόμενη ωφέλιμη χρήση του εμπορικού πλοίου “Alasa” έχει υπολογιστεί σε 8 έτη από την ημερομηνία απόκτησης του, που έγινε στις 28 Σεπτεμβρίου 2015. Το 2023, το πλοίο προέβη σε δεξαμενισμό και κατά συνέπεια η ωφέλιμη ζωή του αναπροσαρμόστηκε μέχρι τις 29 Φεβρουαρίου 2028.

Η αναμενόμενη ωφέλιμη χρήση του εμπορικού πλοίου “Akritas” έχει υπολογιστεί σε 5 έτη από την ημερομηνία παράδοσης του, που έγινε στις 18 Φεβρουαρίου 2019. Η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή του αναπροσαρμόστηκε μέχρι το Δεκέμβριο του 2025.

Η αναμενόμενη ωφέλιμη χρήση του εμπορικού πλοίου “Ionia” έχει υπολογιστεί σε 8 έτη από την ημερομηνία παράδοσης του, που έγινε στις 12 Ιουνίου 2023.

Η υπολειμματική αξία και οι ωφέλιμες ζωές αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Έξοδα δεξαμενισμού

Τα έξοδα δεξαμενισμού των πλοίων κεφαλαιοποιούνται και αποσβένονται μέχρι τον επόμενο προγραμματισμένο δεξαμενισμό.

Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος της σύμβασης, το Συγκρότημα εκτιμά εάν η σύμβαση είναι, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μία σύμβαση είναι, ή εμπεριέχει, μία μίσθωση όταν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για μια χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος. Για να εκτιμήσει εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου, το Συγκρότημα εκτιμά εάν:

- η σύμβαση συγκαταλέγει τη χρήση ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου - συνήθως το αναγνωριζόμενο περιουσιακό στοιχείο προσδιορίζεται ρητά ή μέσω έμμεσου προσδιορισμού και πρέπει να είναι φυσικά διακριτό ή να αντιπροσωπεύει ουσιαστικά όλη την ικανότητα ενός φυσικά διακριτού περιουσιακού στοιχείου. Εάν ο προμηθευτής διατηρεί το ουσιαστικό δικαίωμα υποκατάστασης του περιουσιακού στοιχείου, τότε το περιουσιακό στοιχείο δεν προσδιορίζεται.
- το Συγκρότημα έχει το δικαίωμα να αποκτήσει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου καθ' όλη την περίοδο χρήσης, και
- το Συγκρότημα έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Το Συγκρότημα έχει αυτό το δικαίωμα όταν έχει τα δικαιώματα λήψης αποφάσεων που είναι σημαντικά για την αλλαγή του τρόπου και του σκοπού χρήσης του περιουσιακού στοιχείου. Σε σπάνιες περιπτώσεις όπου η απόφαση για το πώς και για ποιο σκοπό χρησιμοποιείται το περιουσιακό στοιχείο είναι προκαθορισμένη, το Συγκρότημα έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου εάν:
 - το Συγκρότημα έχει το δικαίωμα εκμετάλλευσης του περιουσιακού στοιχείου, ή
 - το Συγκρότημα σχεδίασε το περιουσιακό στοιχείο με τρόπο που προκαθορίζεται για ποιο σκοπό θα χρησιμοποιηθεί.

Κατά την έναρξη ή την επανεξέταση μιας σύμβασης που περιέχει στοιχείο μίσθωσης, το Συγκρότημα κατανέμει το ανάλλαγμα του συμβολαίου σε κάθε μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο με βάση τις σχετικές αυτοτελείς τιμές.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

4. Ουσιώδης πληροφορίες λογιστικής πολιτικής (συνέχεια)

Μισθώσεις (συνέχεια)

Το Συγκρότημα ως μισθωτής

Το Συγκρότημα αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου και μια υποχρέωση μίσθωσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης. Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου αποτιμάται αρχικά στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το αρχικό ποσό της υποχρέωσης μίσθωσης προσαρμοσμένο για τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά ή πριν από την ημερομηνία έναρξης, καθώς και κάθε αρχικό άμεσο κόστος και εκτίμηση του κόστους αποσυναρμολόγησης και απομάκρυνσης του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή επαναφοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή του χώρου στον οποίο βρίσκεται, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί.

Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου αποσβένεται στη συνέχεια με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης από την ημερομηνία έναρξης μέχρι την ημερομηνία λήξης της ωφέλιμης ζωής του δικαιώματος χρήσης του περιουσιακού στοιχείου ή το τέλος της μίσθωσης. Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης καθορίζονται στην ίδια βάση με αυτή των ακινήτων και εξοπλισμού. Επιπρόσθετα, το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου ελέγχεται περιοδικά για τυχόν ζημιές απομείωσης και προσαρμόζεται για ορισμένες επαναμετρήσεις της υποχρέωσης μίσθωσης.

Η υποχρέωση από τη μίσθωση αρχικά επιμετράται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης. Τα μισθώματα προεξοφλούνται με το διαφορικό επιτόκιο της μίσθωσης, εφόσον μπορεί να καθοριστεί εύκολα. Εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να καθοριστεί εύκολα, το Συγκρότημα χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο του Συγκροτήματος.

Η υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση αποτιμάται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Αναπροσαρμόζεται όταν υπάρχει μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που προκύπτουν από μεταβολή του δείκτη ή του επιτοκίου, εάν υπάρχει μεταβολή στην εκτίμηση του Συγκροτήματος για το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί στο πλαίσιο εγγύησης υπολειμματικής αξίας ή αν το Συγκρότημα αλλάξει αξιολόγηση για το εάν θα ασκήσει μια επιλογή αγοράς, παράτασης ή τερματισμού μιας σύμβασης μίσθωσης.

Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αναπροσαρμόζεται κατ' αυτόν τον τρόπο, πραγματοποιείται αντίστοιχη προσαρμογή στην λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης του περιουσιακού στοιχείου ή καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν η λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης του περιουσιακού στοιχείου έχει ήδη μηδενισθεί.

Το Συγκρότημα έχει επιλέξει να μην αναγνωρίζει το δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεις μισθώσεων για βραχυπρόθεσμες μισθώσεις κτιρίων που έχουν διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο και μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων με χαμηλή αξία, περιλαμβανομένου του εξοπλισμού πληροφορικής. Το Συγκρότημα αναγνωρίζει τα μισθώματα που σχετίζονται με αυτές τις μισθώσεις ως έξοδο με την ευθεία μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Απομείωση στην αξία μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Σε κάθε ημερομηνία χρηματοοικονομικής θέσης, το Συγκρότημα εξετάζει τη λογιστική αξία των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, για να προσδιοριστεί αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ότι αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί ζημιά απομείωσης. Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο ή γρηγορότερα αν υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση στην αξία τους. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή μεταβολές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ένα περιουσιακό στοιχείο έχει υποστεί ζημιά απομείωσης όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη απομείωσης αξίας ως αποτέλεσμα ενός ή περισσότερων γεγονότων που συνέβησαν μετά την αρχική αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου (ένα "ζημιογόνο γεγονός") και εκείνο το ζημιογόνο γεγονός (ή γεγονότα) έχει επίδραση που μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα στις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές του περιουσιακού στοιχείου ή της ομάδας περιουσιακών στοιχείων.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του στοιχείου ενεργητικού. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της εύλογης αξίας του στοιχείου ενεργητικού μείον έξοδα πωλήσεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία ενεργητικού ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

4. Ουσιώδης πληροφορίες λογιστικής πολιτικής (συνέχεια)

Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους περιουσιακού στοιχείου, το Συγκρότημα εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο. Ως αξία ανάκτησης αναγνωρίζεται η μεγαλύτερη μεταξύ της καθαρής αξίας πώλησης και της αξίας εν χρήσει. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός παγίου στα πλαίσια μίας αμοφτεροβαρούς συναλλαγής, στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του παγίου, ενώ αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός παγίου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Όταν, μεταγενέστερα, μία ζημιά απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε η αυξημένη λογιστική αξία να μην υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε προσδιορισθεί, αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμιά ζημιά απομείωσης της αξίας του περιουσιακού στοιχείου (ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το περιουσιακό στοιχείο απεικονίζεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε στην περίπτωση αυτή η αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αντιμετωπίζεται ως αύξηση αναπροσαρμογής.

Για τον υπολογισμό της αξίας εν χρήσει, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με συντελεστή πριν τη φορολογία. Ο συντελεστής αυτός λαμβάνει υπόψη συγκεκριμένους κινδύνους σχετικά με το πάγιο στοιχείο, όπως και την αγορά επιτοκίων γενικότερα σε περιπτώσεις όπου δεν έχουν γίνει οι σχετικές αναπροσαρμογές στις υπολογιζόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές.

Όταν η ανακτήσιμη αξία του στοιχείου (ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) είναι χαμηλότερη από την αναπόσβεστη αξία, τότε η αναπόσβεστη αξία του στοιχείου (ή της μονάδας ταμειακών ροών) μειώνεται στην ανακτήσιμη αξία. Η ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, εκτός σε περίπτωση επανεκτιμημένων στοιχείων όπου η ζημιά απομείωσης θεωρείται σαν μείωση του ποσού επανεκτίμησης.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Ταξινόμηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις πιο κάτω κατηγορίες επιμέτρησης:

- Αυτά που επιμετρούνται μετέπειτα σε εύλογη αξία (είτε μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή μέσω των αποτελεσμάτων), και
- Αυτά που επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος.

Η ταξινόμηση και η μετέπειτα επιμέτρηση των χρεωστικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων εξαρτάται από (i) το επιχειρηματικό μοντέλο του Συγκροτήματος για τη διαχείριση του σχετικού χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και (ii) τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Κατά την αρχική αναγνώριση το Συγκρότημα μπορεί να προσδιορίσει αμετάκλητα ένα χρεωστικό χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που κατά τα άλλα πληροί τις απαιτήσεις για αποτίμηση στο αποσβεσμένο κόστος ή στη εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή στη εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων εάν αυτό απαλείφει ή μειώνει σημαντικά μια λογιστική αντιστοιχία που διαφορετικά θα προέκυπτε.

Όλα τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Για επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία, η ταξινόμηση θα εξαρτηθεί από το κατά πόσο το Συγκρότημα προσδιόρισε αμετάκλητα κατά την αρχική αναγνώριση για να λογιστεί η μετοχική επένδυση σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Ο προσδιορισμός αυτός γίνεται ανά επένδυση.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία- Αναγνώριση και Παύση Αναγνώρισης

Όλες οι αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν παράδοση εντός του χρονικού πλαισίου που ορίζεται από τον κανονισμό ή από τη σύμβαση αγοράς ('αγορές και πωλήσεις με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης') αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Συγκρότημα δεσμεύεται να παραδώσει ένα χρηματοοικονομικό μέσο. Όλες οι αγορές και πωλήσεις αναγνωρίζονται όταν το Συγκρότημα καταστεί μέρος στις συμβατικές διατάξεις του μέσου.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

4. Ουσιώδης πληροφορίες λογιστικής πολιτικής (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία- Αναγνώριση και Παύση Αναγνώρισης (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν λήξει ή έχουν μεταφερθεί και το Συγκρότημα έχει μεταφέρει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Επιμέτρηση

Κατά την αρχική αναγνώριση, το Συγκρότημα επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε εύλογη αξία και επιπλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου που δεν είναι σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγής που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Το κόστος συναλλαγής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αναγνωρίστηκαν σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζεται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η εύλογη αξία κατά την αρχική αναγνώριση αναγνωρίζεται μόνο εάν υπάρχει διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας και της τιμής συναλλαγής η οποία μπορεί να αποδειχθεί από άλλες παρατηρήσιμες τρέχουσες συναλλαγές στην αγορά με το ίδιο μέσο ή από μια τεχνική αποτίμησης των οποίων τα στοιχεία εισαγωγής περιλαμβάνουν μόνο στοιχεία από παρατηρήσιμες αγορές.

Χρεόγραφα

Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρεογράφων εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο του Συγκροτήματος για τη διαχείριση του περιουσιακού στοιχείου και των χαρακτηριστικών των ταμειακών ροών του περιουσιακού στοιχείου.

Η εταιρεία κατέχει μόνο χρεόγραφα που επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος τα οποία διακρατούνται για είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών όπου οι ταμειακές αυτές ροές αντιπροσωπεύουν αποκλειστικά αποπληρωμές κεφαλαίου και τόκων.

Τα έσοδα από τόκους από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με βάση το ΔΛΠ 1 έχουν αναταξινομηθεί από τα άλλα έσοδα έτσι ώστε να φαίνονται ξεχωριστά στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά τη παύση αναγνώρισης αναγνωρίζεται απευθείας στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων. Οι ζημιές απομείωσης παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται σε αποσβεσμένο κόστος αποτελούνται από: ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τραπεζικά υπόλοιπα με αρχική ημερομηνία λήξης πέρα των τριών μηνών, εμπορικά εισπρακτέα και άλλα εισπρακτέα συμπεριλαμβανομένου αυτών από συγγενικές εταιρείες.

Μετοχικοί Τίτλοι

Το Συγκρότημα μετέπειτα επιμετρά όλους τους μετοχικούς τίτλους σε εύλογη αξία. Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος επέλεξε να παρουσιάζει τα κέρδη και ζημιές εύλογης αξίας σε μετοχικούς τίτλους σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οι αλλαγές στην εύλογη αξία των μετοχικών τίτλων σε εύλογη αξία μέσω των άλλων εισοδημάτων αναγνωρίζονται σε ξεχωριστό αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια. Κατά την παύση αναγνώρισης της επένδυσης δεν υπάρχει μεταφορά των κερδών ή ζημιών εύλογης αξίας στην κατάσταση αποτελεσμάτων και οποιαδήποτε σχετικά υπόλοιπα μέσα στο αποθεματικό εύλογης αξίας μεταφέρονται απευθείας στα συσσωρευμένα κέρδη. Μερίσματα από τέτοιες επενδύσεις συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων ως άλλα έσοδα όταν καθοριστεί το δικαίωμα του Συγκροτήματος να τα εισπράξει.

Σε αυτή την κατηγορία περιλαμβάνονται Αξίες εισηγμένες σε Χρηματιστήριο, άλλες Αξίες μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο και επένδυση 9.52% στο μετοχικό κεφάλαιο της Muskita Tourist Enterprises Ltd. Βλέπε σημείωση 20.

Το Συγκρότημα δεν κατέχει μετοχικούς τίτλους που απομετρούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

4. Ουσιώδης πληροφορίες λογιστικής πολιτικής (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία- απομείωση - πρόβλεψη αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς ΑΠΖ

Το Συγκρότημα αξιολογεί σε μελλοντική βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για χρεόγραφα (περιλαμβανομένων δανείων) που επιμετρώνται σε αποσβεσμένο κόστος και σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές σχετικές με την έκθεση που προκύπτει από δανειακές δεσμεύσεις και συμβάσεις χρηματοοικονομικής εγγύησης. Το Συγκρότημα επιμετρά την ΑΠΖ και αναγνωρίζει πρόβλεψη για πιστωτική ζημιά σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Η αποτίμηση των ΑΠΖ αντικατοπτρίζει: (i) ένα αμερόληπτα καθορισμένο και σταθμισμένο βάσει πιθανοτήτων ποσό που καθορίζεται από την αξιολόγηση μιας σειράς πιθανών εκβάσεων, (ii) τη διαχρονική αξία του χρήματος και (iii) λογικές και βασίμες πληροφορίες οι οποίες είναι διαθέσιμες κατά την ημερομηνία αναφοράς χωρίς αδικαιολόγητο κόστος ή προσπάθεια και αφορούν παρελθόντα γεγονότα, τρέχουσες συνθήκες και προβλέψεις των μελλοντικών οικονομικών συνθηκών.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μειώνεται μέσω της χρήσης ενός λογαριασμού πρόβλεψης, και το πόσο της ζημιάς αναγνωρίζεται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα χρεόγραφα που επιμετρώνται σε αποσβεσμένο κόστος παρουσιάζονται στην ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης καθαρά από την πρόβλεψη για ΑΠΖ.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται και επιμετρώνται σύμφωνα με μία από τις δύο προσεγγίσεις: τη γενική προσέγγιση ή την απλοποιημένη προσέγγιση.

Για εμπορικά εισπρακτέα περιλαμβανομένων εμπορικών εισπρακτέων που δεν περιλαμβάνουν ένα σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης το Συγκρότημα εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση που απαιτείται από το ΔΠΧΑ 9, η οποία χρησιμοποιεί τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής.

Για όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απομείωση με βάση το ΔΠΧΑ 9, το Συγκρότημα εφαρμόζει την γενική προσέγγιση - το μοντέλο απομείωσης τριών σταδίων. Το Συγκρότημα εφαρμόζει το μοντέλο απομείωσης τριών σταδίων, με βάση τις αλλαγές στον πιστωτικό κίνδυνο. Κατά την αρχική αναγνώριση, ένα χρηματοοικονομικό μέσο που δεν είναι πιστωτικά απομειωμένο κατά την αρχική αναγνώριση ταξινομείται στο Στάδιο 1.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο Στάδιο 1 αναγνωρίζουν τις ΑΠΖ τους σε ένα ποσό ίσο με το ποσοστό των ΑΠΖ κατά τη διάρκεια ζωής που προκύπτει από τυχόν γεγονότα αθέτησης πληρωμής μέσα στους επόμενους 12 μήνες ή μέχρι τη λήξη της σύμβασης, εάν είναι πιο νωρίς ('ΑΠΖ 12 μηνών'). Εάν το Συγκρότημα παρατηρήσει μία σημαντική αύξηση στον πιστωτικό κίνδυνο ('ΣΑΠΚ') από την αρχική αναγνώριση, το περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται στο Στάδιο 2 και οι ΑΠΖ επιμετρώνται με βάση τις ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, δηλαδή μέχρι τη λήξη της σύμβασης αλλά λαμβάνοντας υπόψη τις αναμενόμενες προπληρωμές, εάν υπάρχουν ('ΑΠΖ κατά τη διάρκεια ζωής'). Ανατρέξτε στη σημείωση 6, παράγραφος Πιστωτικού κινδύνου, για την περιγραφή του πώς το Συγκρότημα καθορίζει το πότε έχει συμβεί μια ΣΑΠΚ. Εάν το Συγκρότημα καθορίσει ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι πιστωτικά απομειωμένο, το περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται στο Στάδιο 3 και οι ΑΠΖ επιμετρώνται ως ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής. Ο ορισμός του Συγκροτήματος για τα πιστωτικά απομειωμένα περιουσιακά στοιχεία και ο ορισμός αθέτησης υποχρεώσεων επεξηγείται στη σημείωση 6, παράγραφος Πιστωτικού κινδύνου.

Για μετρητά και αντίστοιχα μετρητών και τραπεζικές καταθέσεις, το Συγκρότημα εφαρμόζει τη γενική προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Για την εκτίμηση της πιθανότητας αθέτησης υποχρέωσης (PD), το Συγκρότημα χρησιμοποιεί αξιολογήσεις πιστοληπτικής ικανότητας από εξωτερικούς οίκους αξιολόγησης. Το PD καθορίζεται με βάση την αξιολόγηση ενός αντισυμβαλλομένου με αναφορά στη σχέση μεταξύ της διαβάθμισης και του PD. Η ζημιά από αθέτηση υποχρέωσης (LGD) καθορίζεται βάσει του μέσου όρου των ιστορικών ποσοστών ανάκτησης για υποχρεώσεις από εξωτερικούς οίκους αξιολόγησης.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Διαγραφή

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται, πλήρως ή εν μέρει, όταν το Συγκρότημα έχει εξαντλήσει όλα τις πρακτικές μεθόδους ανάκτησης και έχει αποφασίσει ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Η διαγραφή αντιπροσωπεύει ένα γεγονός πάυσης αναγνώρισης. Το Συγκρότημα μπορεί να διαγράψει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εξακολουθούν να υπόκεινται σε δραστηριότητες επιβολής όταν το Συγκρότημα επιδιώκει την ανάκτηση συμβατικών οφειλών, ωστόσο δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

4. Ουσιώδης πληροφορίες λογιστικής πολιτικής (συνέχεια)

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της ενοποιημένης κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις στην τράπεζα με ημερομηνία λήξης λιγότερο των 3 μηνών και τραπεζικά παρατραβήγματα. Στην ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, τα τραπεζικά παρατραβήγματα εφόσον υπάρχουν περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος επειδή κατέχονται για είσπραξη συμβατικών ταμιακών ροών και οι ταμειακές αυτές ροές αντιπροσωπεύουν ΑΠΚΤ.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά σε εύλογη αξία. Το Συγκρότημα κατέχει μόνο χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που ταξινομούνται μετέπειτα στην κατηγορία αποσβεσμένου κόστους.

Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους καθορίζεται με βάση τη μέθοδο της μέσης σταθμικής αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας του Συγκροτήματος, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης.

Δικαιώματα εκπομπών άνθρακα

Τα δικαιώματα εκπομπών άνθρακα που κατέχει το Συγκρότημα ταξινομούνται ως αποθέματα. Τα δικαιώματα εκπομπών αναγνωρίζονται αρχικά στην αξία κόστους και στη συνέχεια παρουσιάζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους καθορίζεται με βάση τη μέθοδο FIFO.

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια. Η διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας της αντιπαροχής που εισπράχθηκε από την Εταιρεία και την ονομαστική αξία του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου μεταφέρεται στο αποθεματικό υπέρ το άρτιο.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν το Συγκρότημα έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν το Συγκρότημα αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βεβαία.

Το Συγκρότημα αναγνωρίζει πρόβλεψη για τις εκτιμώμενες δαπάνες εκπομπών άνθρακα, λαμβάνοντας υπόψη το κόστος των δικαιώματα εκπομπών που κατέχονται. Όταν οι πραγματικές εκπομπές άνθρακα υπερβαίνουν των δικαιωμάτων εκπομπών που κατέχονται στο τέλος του έτους, αναγνωρίζεται πρόβλεψη για τις επιπλέον εκπομπές με βάση την αγοραία αξία των δικαιωμάτων εκπομπών που απαιτούνται για την κάλυψη της επιπλέον πρόβλεψης.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις μεταβολές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

4. Ουσιώδης πληροφορίες λογιστικής πολιτικής (συνέχεια)

Θέματα που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή

Το Συγκρότημα αξιολογεί τις επιπτώσεις που ενδεχομένως να επιφέρει στις δραστηριότητές του η κλιματική αλλαγή (climate change). Αυτή η αξιολόγηση περιλαμβάνει ένα φάσμα πιθανών επιπτώσεων, τόσο λόγω φυσικών όσο και μεταβατικών κινδύνων, οι οποίες αυξάνουν την αβεβαιότητα στις εκτιμήσεις και παραδοχές, πάνω στις οποίες στηρίζονται κάποια στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων. Το Συγκρότημα θεωρεί ότι οι κίνδυνοι που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή ενδέχεται να μην έχουν επί του παρόντος σημαντική επίδραση στις μετρήσεις, παρόλα αυτά παρακολουθεί στενά τις σχετικές αλλαγές και εξελίξεις.

Τα στοιχεία και οι εκτιμήσεις που επηρεάζονται πιο άμεσα από θέματα που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή είναι:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων (Σημ. 20): Οι προεξοφλημένες ταμειακές ροές που χρησιμοποιούνται για την αποτίμησή της επένδυσης μπορεί να επηρεαστούν με πολλούς διαφορετικούς τρόπους από τον κίνδυνο μετάβασης σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών άνθρακα, που περιλαμβάνει νομοθεσίες και κανονισμούς που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή αλλά και από αλλαγές στη ζήτηση των υπηρεσιών που παρέχει η επένδυσή. Το Συγκρότημα κατέληξε στο συμπέρασμα ότι καμία μεμονωμένη παραδοχή που σχετίζεται με την κλιματική αλλαγή δεν αποτελεί βασική παραδοχή για την αποτίμηση της επένδυσης κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2024.

Ωφέλιμη ζωή πλοίων: Κατά την επανεξέταση των υπολειμματικών αξιών και της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των πλοίων, το Συγκρότημα λαμβάνει υπόψη θέματα που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή, όπως νομοθεσίες και κανονισμούς που ενδέχεται να περιορίσουν τη χρήση των περιουσιακών στοιχείων ή να απαιτήσουν σημαντικές κεφαλαιουχικές δαπάνες (βλέπε επίσης Σημ. 7). Το Συγκρότημα αξιολόγησε ότι η ωφέλιμη ζωή των πλοίων δεν επηρεάστηκε από τα πιο πάνω για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

Εκτίμηση εύλογων αξιών ακινήτων (Σημ. 17 και 19): Για ακίνητα που παρουσιάζονται σε εύλογη αξία, το Συγκρότημα λαμβάνει υπόψη την επίδραση των φυσικών κινδύνων και των κινδύνων μετάβασης και πιστεύει ότι επί του παρόντος δεν εκτίθεται σε σοβαρούς κινδύνους, ως εκ τούτου δεν επηρεάζεται η αποτίμησή των σχετικών ακινήτων κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2024.

Νομοθεσίες και κανονισμοί που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή και επηρεάζουν το Συγκρότημα:

(α) Σύστημα εμπορίας δικαιωμάτων εκπομπών της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΣΕΔΕ ή ETS):

Το Σύστημα Εμπορίας Δικαιωμάτων Εκπομπών (ETS) της ΕΕ ιδρύθηκε το 2005 ως ένας μηχανισμός βασισμένος στην αγορά για την αντιμετώπιση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Από την 1 Ιανουαρίου 2024 το ETS καλύπτει και τις ναυτιλιακές δραστηριότητες εντός Ευρωπαϊκής Οικονομικής Ζώνης. Οι Κανονισμοί ισχύουν για όλα τα φορτηγά και επιβατηγά πλοία άνω των 5,000 τόνων συνολικής χωρητικότητας, που περιλαμβάνουν τόσο ταξίδια εντός της Ε.Ε. όσο και μέρος των διεθνών δρομολογίων που συνδέονται με την Ε.Ε.

Ως αποτέλεσμα, οι διαχειριστές πλοίων θα υποχρεούνται να παρακολουθούν και να αναφέρουν τις εκπομπές τους και να αγοράζουν τις αντίστοιχες άδειες για κάθε τόνο CO₂ που εκπέμπουν τα πλοία ως ακολούθως:

- 50% των εκπομπών από τα ταξίδια που αναχωρούν από ένα λιμάνι της ΕΕ προς ένα μη ευρωπαϊκό λιμάνι και αντίστροφα.
- 100% των εκπομπών από ταξίδια μεταξύ λιμανιών της ΕΕ.

Οι Κανονισμοί προβλέπουν μια μεταβατική περίοδο σύμφωνα με την οποία θα υπάρξει μια τριετής περίοδος προσαρμογής κατά την οποία οι ναυτιλιακές εταιρείες θα αγοράζουν δικαιώματα εμπορίας ρύπων για το 40% των εκπομπών το 2024, ενώ στη συνέχεια θα αυξηθεί σταδιακά στο 70% το 2025 και στο 100% το 2026.

Το Συγκρότημα έχει συμμορφωθεί με τους σχετικούς κανονισμούς από 1 Ιανουαρίου 2024. Οι ταμειακές ροές του Συγκροτήματος δεν έχουν μέχρι στιγμής και δεν αναμένεται να επηρεαστούν αφού το σχετικό κόστος έχει μετακυλιστεί και αναμένεται να μετακυλιστεί με την μορφή επίναυλου σε μεγάλο βαθμό στους πελάτες.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

4. Ουσιώδης πληροφορίες λογιστικής πολιτικής (συνέχεια)

Θέματα που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή (συνέχεια)

(β) Κανονισμός FuelEU maritime:

Ο κανονισμός FuelEU Maritime, που τίθεται σε εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2025, θέτει μέγιστους περιορισμούς για την ετήσια μέση ένταση εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου της ενέργειας που χρησιμοποιούν τα πλοία άνω των 5.000 τόνων συνολικής χωρητικότητας που προσεγγίζουν ευρωπαϊκά λιμάνια, ανεξαρτήτως της σημαίας τους. Οι στόχοι θα διασφαλίσουν ότι η ένταση εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου των καυσίμων που χρησιμοποιούνται στον τομέα θα μειώνεται σταδιακά με την πάροδο του χρόνου, ξεκινώντας με μείωση 2% μέχρι το 2025 και φτάνοντας έως και 80% μέχρι το 2050.

(γ) Μεσόγειος: Περιοχή Ελέγχου Εκπομπών (ECA):

Από τον Μάιο του 2025, η Μεσόγειος Θάλασσα καθίσταται ECA. Τα καύσιμα που καταναλώνονται εντός των ECAs πρέπει να έχουν περιεκτικότητα οξειδίων του θείου χαμηλότερη ή ίση του 0,1%, εκτός αν τα πλοία διαθέτουν scrubbers, τα οποία είναι σε θέση να μειώσουν τις εκπομπές στα συγκεκριμένα επίπεδα.

(δ) Corporate Sustainability Reporting Directive (CSRD):

Το Συγκρότημα δεσμεύεται ότι θα συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις που ορίζονται από το την Οδηγία CSRD στο βαθμό που είναι εφικτό, και σύμφωνα με τις συνεχιζόμενες συζητήσεις γύρω από το Πακέτο Omnibus της ΕΕ και την τελική του μεταφορά σε νομοθεσία. Η συνεχής παρακολούθηση των εξελίξεων σε αυτόν τον τομέα θα εξασφαλίσει τη συμμόρφωση με τους εφαρμοστέους κανονισμούς και θα υποστηρίξει βιώσιμες επιχειρηματικές πρακτικές.

5. Νέες λογιστικές ανακοινώσεις

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Μερικά από αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και άλλα ακόμη. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος, εκτός από την επίδραση του ΔΠΧΑ 18, για το οποίο, η Διοίκηση, στις επόμενες περιόδους αναφοράς, θα αναλύσει τις απαιτήσεις του και θα αξιολογήσει το αντίκτυπό του.

(i) Εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τροποποιήσεις

- ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος:
Έλλειψη ανταλλαξιμότητας (τροποποιήσεις)

Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την:
1 Ιανουαρίου 2025

(ii) Εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ αλλά δεν υιοθετήθηκαν ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τροποποιήσεις και νέα πρότυπα

- ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Συμβάσεις Ηλεκτρικής Ενέργειας Εξαρτώμενης από τη Φύση (Τροποποιήσεις)
- ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες που δεν αποτελούν εταιρείες δημοσίου ενδιαφέροντος – Γνωστοποιήσεις
- Ετήσιες Βελτιώσεις στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) – Τόμος 11
- ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις
- ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Κατάταξη και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων

Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την:

1 Ιανουαρίου 2026

1 Ιανουαρίου 2027

1 Ιανουαρίου 2026

1 Ιανουαρίου 2027

1 Ιανουαρίου 2026

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο διαχείρισης κεφαλαίου καθώς και άλλους κινδύνους που προκύπτουν από τις εργασίες του Συγκροτήματος και τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει το Συγκρότημα στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

6.1 Κίνδυνος τιμής αγοράς

Ο κίνδυνος τιμής αγοράς είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων του Συγκροτήματος υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω αβεβαιότητας ως προς τις μελλοντικές τιμές των επενδύσεων. Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τον κίνδυνο της τιμής αγοράς με προσεκτική αξιολόγηση των επενδύσεων σε εταιρείες εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και σε ιδιωτικές μη εισηγμένες εταιρείες (Σημ. 20).

Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση της τιμής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων (Σημ. 20) κατά 5% στις 31 Δεκεμβρίου 2024, θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση στα συνολικά εισοδήματα κατά €99 χιλιάδες (2023: €102 χιλιάδες). Σε περίπτωση μείωσης 5% θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση.

6.2 Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός και τα χρηματοοικονομικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτουν το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός και τα χρηματοοικονομικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία σε σταθερά επιτόκια εκθέτουν το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία. Η Διεύθυνση παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

	2024	2023
	€	€
Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου		
Μετρητά στην τράπεζα	59,079,419	42,602,317
Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες	300,000	400,000
	59,379,419	43,002,317

Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες στις 31 Δεκεμβρίου 2024, θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα οι τιμές συναλλάγματος παραμένουν σταθεροί. Σε περίπτωση μείωσης των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα.

	Αποτελέσματα	
	2024	2023
	€	€
Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες	3,000	4,000
Μετρητά και αντίστοιχα των μετρητών	590,794	426,023
	593,794	430,023

6.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από ταμειακά διαθέσιμα και αντίστοιχα, συμβατικές ταμειακές ροές από χρεόγραφα που μεταφέρονται σε αποσβεσμένο κόστος, καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, καθώς και από έκθεση σε πιστώσεις προς πελάτες, περιλαμβανομένων εκκρεμών εισπρακτέων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

6.3 Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

(i) Διαχείριση κινδύνων

Εάν πελάτες είναι αξιολογημένοι από ανεξάρτητο μέρος, τότε το Συγκρότημα χρησιμοποιεί αυτές τις αξιολογήσεις.

Διαφορετικά, εάν δεν υπάρχει ανεξάρτητη αξιολόγηση, η Διεύθυνση εκτιμά την πιστωτική ποιότητα του πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες εμπειρίες και άλλους παράγοντες. Ξεχωριστά πιστωτικά όρια και πιστωτικοί όροι ορίζονται με βάση την πιστωτική ποιότητα του πελάτη. Η χρήση των πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε συνεχή βάση.

(ii) Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Το Συγκρότημα διαθέτει τους ακόλουθους τύπους χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που υπόκεινται στο μοντέλο της αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς:

- απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες
- εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες
- μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Εμπορικά εισπρακτέα και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

Το Συγκρότημα εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η οποία χρησιμοποιεί ένα επίδομα αναμενόμενης ζημιάς καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για όλα τα εμπορικά εισπρακτέα.

Για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, τα εμπορικά εισπρακτέα έχουν ομαδοποιηθεί με βάση τα κοινά χαρακτηριστικά του πιστωτικού κινδύνου και τις ημέρες καθυστέρησης. Το Συγκρότημα ορίζει τον κίνδυνο αθέτησης μετά την αρχική αναγνώριση ως το αργότερο 90 ημέρες αφού ένα χρηματοοικονομικό μέσο εμφανίσει καθυστέρηση.

Τα αναμενόμενα ποσοστά ζημιάς βασίζονται στα προφίλ πληρωμών των πωλήσεων για την περίοδο 60 μηνών πριν από τις 31 Δεκεμβρίου 2024 ή την 1 Ιανουαρίου 2024 αντίστοιχα και στις αντίστοιχες ιστορικές ζημιές που σημειώθηκαν κατά την περίοδο αυτή. Τα ιστορικά ποσοστά ζημιών προσαρμόζονται ώστε να αντικατοπτρίζουν τρέχουσες και μελλοντικές πληροφορίες για τους μακροοικονομικούς παράγοντες που επηρεάζουν την ικανότητα των πελατών να διακανονίζουν τα εισπρακτέα. Το Συγκρότημα έχει προσδιορίσει το ΑΕΠ και το ποσοστό ανεργίας στην Κύπρο ως τους πιο σημαντικούς παράγοντες και προσαρμόζει ανάλογα τα ιστορικά ποσοστά ζημιών βάσει των αναμενόμενων μεταβολών στους παράγοντες αυτούς.

Τα εμπορικά εισπρακτέα από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Οι ενδείξεις ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την αποτυχία ενός οφειλέτη να συμμετάσχει σε σχέδιο αποπληρωμής με το Συγκρότημα και την αποτυχία να καταβάλει συμβατικές πληρωμές για περίοδο μεγαλύτερη των 360 ημερών λόγω καθυστέρησης.

Οι ζημιές απομείωσης των εμπορικών εισπρακτέων και συμβατικών περιουσιακών στοιχείων παρουσιάζονται ως καθαρές ζημιές απομείωσης στο λειτουργικό κέρδος. Οι μεταγενέστερες ανακτήσεις ποσών που είχαν διαγραφεί προηγουμένως πιστώνονται στο ίδιο στοιχείο.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

6.3 Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

6.3.1 Πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων τα οποία δεν είναι ούτε ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα, μπορεί να καθοριστεί με αναφορά σε εξωτερικές πιστωτικές αξιολογήσεις (αν υπάρχουν) ή σε ιστορικές πληροφορίες σχετικά με τα ποσοστά αθέτησης εκπλήρωσης υποχρεώσεων από τα συμβαλλόμενα μέρη:

	2024 €	2023 €
Εμπορικά εισπρακτέα που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα		
Συμβαλλόμενα μέρη χωρίς εξωτερική πιστωτική αξιολόγηση		
Ομάδα 1	31,223	86,500
Ομάδα 2	<u>5,316,588</u>	<u>4,293,371</u>
	<u>5,347,811</u>	<u>4,379,871</u>
Σύνολο εμπορικών εισπρακτέων που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα	<u>5,347,811</u>	<u>4,379,871</u>
Άλλα εισπρακτέα που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα		
Ομάδα 3	545,715	645,715
Προπληρωμές και προκαταβολές	<u>746,115</u>	<u>556,093</u>
	<u>1,291,830</u>	<u>1,201,808</u>

Ομάδα 1 - νέοι πελάτες (λιγότερο από 6 μήνες)

Ομάδα 2 - υφιστάμενοι πελάτες (περισσότερο από 6 μήνες)

Ομάδα 3 - συγγενικές εταιρείες

Στον πιο κάτω πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση των καταθέσεων του Συγκροτήματος, με βάση την πιστοληπτική διαβάθμιση (Moody's ratings) των τραπεζικών οργανισμών στους οποίους είναι οι καταθέσεις:

Μετρητά στην τράπεζα, καταθέσεις προθεσμίας και λογαριασμοί προειδοποίησης ⁽¹⁾	2024 €	2023 €
A1	14,331,419	13,260,651
Baa1	16,811,905	-
Ba2	719,201	-
Ba3	683,806	107,748
Ba1	-	12,655,272
Baa2	-	1,417,196
B1	790,375	-
B2	21,037,195	10,617,809
Χωρίς διαβάθμιση	<u>4,705,518</u>	<u>4,543,641</u>
	<u>59,079,419</u>	<u>42,602,317</u>

(1) Το υπόλοιπο του στοιχείου της ενοποιημένης κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης 'Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο', είναι μετρητά στο ταμείο.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

6.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος. Οι πίνακες έχουν ετοιμαστεί με βάση τις συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και βάσει της ενωρίτερης ημερομηνίας κατά την οποία το Συγκρότημα μπορεί να υποχρεωθεί να πληρώσει.

31 Δεκεμβρίου 2024

	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 12 μηνών €	Μεταξύ 1-2 ετών €	2-5 έτη €	Πέραν των 5 ετών €
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	11,374,955	11,374,955	10,426,348	948,607	-	-
Φορολογία	346,463	346,463	346,463	-	-	-
Μερίσματα πληρωτέα	212,792	212,792	212,792	-	-	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	563,507	624,241	141,582	111,162	232,897	138,600
	12,497,717	12,558,451	11,127,185	1,059,769	232,897	138,600

31 Δεκεμβρίου 2023

	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 12 μηνών €	Μεταξύ 1-2 ετών €	2-5 έτη €	Πέραν των 5 ετών €
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	9,335,677	9,335,677	8,267,070	1,068,607	-	-
Φορολογία	374,416	374,416	374,416	-	-	-
Μερίσματα πληρωτέα	186,016	186,016	186,016	-	-	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	681,510	767,170	144,535	141,582	261,721	219,332
	10,577,619	10,663,279	8,972,037	1,210,189	261,721	219,332

6.5 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές και τραπεζικά υπόλοιπα σε διάφορα νομίσματα αλλά κυρίως Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών. Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Η πολιτική του Συγκροτήματος είναι να μην προβαίνει σε πράξεις συναλλαγματικής αντιστάθμισης που προκύπτει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία. Στις 31 Δεκεμβρίου 2024 το Συγκρότημα είχε σημαντικά υπόλοιπα σε ξένα νομίσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα είναι ύψους €669,704 κέρδος (2023: €254,618 ζημιά).

Η έκθεση του Συγκροτήματος στο συναλλαγματικό κίνδυνο από Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών ήταν ως ακολούθως:

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

6.5 Συναλλαγματικός κίνδυνος (συνέχεια)

31 Δεκεμβρίου 2024

	Ευρώ €	Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών €
Περιουσιακά στοιχεία		
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	50,344,403	9,039,644
	<u>50,344,403</u>	<u>9,039,644</u>
Υποχρεώσεις		
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	(9,925,259)	(1,449,696)
	<u>(9,925,259)</u>	<u>(1,449,696)</u>
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	<u>40,419,144</u>	<u>7,589,948</u>

31 Δεκεμβρίου 2023

	Ευρώ €	Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών €
Περιουσιακά στοιχεία		
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	33,259,924	9,653,183
	<u>33,259,924</u>	<u>9,653,183</u>
Υποχρεώσεις		
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	(8,336,934)	(998,743)
	<u>(8,336,934)</u>	<u>(998,743)</u>
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	<u>24,922,990</u>	<u>8,654,440</u>

Ανάλυση ευαισθησίας

Η ενδυνάμωση κατά 10% του Ευρώ έναντι του Δολαρίου Αμερικής στις 31 Δεκεμβρίου 2024, θα είχε ως αποτέλεσμα την μείωση στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα τα επιτόκια παραμένουν σταθερά. Σε περίπτωση αποδυνάμωσης κατά 10% του Ευρώ έναντι των πιο κάτω ξένων νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2024, θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα.

	Ίδια κεφάλαια		Αποτελέσματα	
	2024	2023	2024	2023
	€	€	€	€
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	<u>690,160</u>	<u>780,436</u>	<u>690,160</u>	<u>780,436</u>

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

6.6 Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου

Το κεφάλαιο περιλαμβάνει μετοχές και αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο, καθώς το Συγκρότημα δεν είχε οποιοδήποτε δανεισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2024 και 31 Δεκεμβρίου 2023. Η κεφαλαιουχική επάρκεια του Συγκροτήματος είναι ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2024 ανήλθαν σε €87,673,524 σε σχέση με €71,342,767 στις 31 Δεκεμβρίου 2023, παρουσιάζοντας αύξηση €16,330,757 (22.9%).

Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τα κεφάλαια του, ούτως ώστε, να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και ταυτόχρονα θα έχει τη μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους. Η γενική στρατηγική του Συγκροτήματος δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

6.7 Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που απορρέει από αδυναμία των συστημάτων τεχνολογίας και ελέγχων του Συγκροτήματος καθώς και ο κίνδυνος που προέρχεται από ανθρώπινο λάθος και φυσικές καταστροφές. Τα συστήματα του Συγκροτήματος ελέγχονται, συντηρούνται και αναβαθμίζονται επί συνεχούς βάσεως.

6.8 Κίνδυνος συμμόρφωσης

Ο κίνδυνος συμμόρφωσης είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, συμπεριλαμβανομένης και απώλειας από πρόστιμα και άλλες ποινές, που απορρέει από τη μη συμμόρφωση με τους νόμους και κανονισμούς της Πολιτείας. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σε μεγάλο βαθμό μέσω της εποπτείας που ασκείται από τους αρμόδιους λειτουργούς αλλά και μέσω άλλων ασφαλιστικών δικλείδων που εφαρμόζει το Συγκρότημα.

6.9 Νομικός κίνδυνος

Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, διακοπής των λειτουργιών του Συγκροτήματος ή οποιασδήποτε άλλης αρνητικής κατάστασης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται μέσω των συμβολαίων που χρησιμοποιεί το Συγκρότημα για να εκτελεί τις εργασίες του.

6.10 Κίνδυνος απώλειας φήμης

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από αρνητική δημοσιότητα όσον αφορά τις εργασίες του Συγκροτήματος, που είτε αληθινή είτε ψευδής, μπορεί να προκαλέσει μείωση της πελατειακής βάσης του, μείωση των εσόδων και νομικές αγωγές εναντίον του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

6.11 Κίνδυνος ναυτιλίας

Ιστορικά στην ναυτιλία υπάρχει κυκλικότητα στις τιμές ναύλωσης και τις αξίες των πλοίων οι οποίες κυμαίνονται ανάλογα με αλλαγές στην προσφορά και ζήτηση.

6.12 Κίνδυνος ανταγωνισμού

Υπάρχει οξύς ανταγωνισμός στις αγορές στις οποίες δραστηριοποιείται το Συγκρότημα. Το Συγκρότημα αντιμετωπίζει άμεσο ανταγωνισμό από άλλες εταιρείες που δραστηριοποιούνται στους τομείς της ναυτιλίας, του τουρισμού καθώς και στις διεθνείς μεταφορές. Ο ανταγωνισμός οδηγεί στη μείωση των τιμών γεγονός που επηρεάζει αρνητικά τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος. Το ενδεχόμενο περαιτέρω μείωσης τιμών μελλοντικά, το οποίο θα επιφέρει αρνητικό αντίκτυπο στα αποτελέσματα του Συγκροτήματος, δεν μπορεί να αποκλειστεί.

6.13 Άλλοι κίνδυνοι

Το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον που επικρατεί στην Κύπρο και διεθνώς ενδέχεται να επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Έννοιες όπως ο πληθωρισμός, η ανεργία και εξέλιξη του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος (ΑΕΠ) είναι άμεσα συνυφασμένες με την οικονομική πορεία της κάθε χώρας και οποιαδήποτε μεταβολή αυτών καθώς και του εν γένει οικονομικού περιβάλλοντος δύναται να προκαλέσει αλυσιδωτές αντιδράσεις σε όλους τους τομείς επηρεάζοντας ανάλογα το Συγκρότημα. Βλέπε επίσης την Σημείωση 1 και 37.

6.14 Εκτίμηση εύλογων αξιών

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες με τα ποσά που παρουσιάζονται στην ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που εμπορεύονται σε ενεργές αγορές, όπως οι επενδύσεις που είναι εισηγμένες σε χρηματιστήριο, βασίζεται στις χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία αναφοράς. Η χρηματιστηριακή τιμή που χρησιμοποιείται για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει το Συγκρότημα είναι η τιμή πλειοδότησης. Η κατάλληλη χρηματιστηριακή τιμή για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις είναι η τρέχουσα τιμή ζήτησης.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν εμπορεύονται σε ενεργές αγορές καθορίζονται χρησιμοποιώντας διάφορες μεθόδους αποτίμησης αξιών. Η Εταιρεία χρησιμοποιεί διάφορες μεθόδους αποτίμησης αξιών όπως μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ρών και κάνει υποθέσεις με βάση τις συνθήκες της αγοράς κατά την ημερομηνία αναφοράς. Βλέπε επίσης την Σημ. 20.

7. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ Λογιστικά Πρότυπα απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών του Συγκροτήματος. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

- **Εύλογη αξία επενδύσεων σε ακίνητα**

Η εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας εκτιμήσεις από ανεξάρτητους εγκεκριμένους εκτιμητές. Οι εξωτερικές αποτιμήσεις πραγματοποιούνται χρησιμοποιώντας μια προσέγγιση σύγκρισης συναλλαγών. Σε περιπτώσεις που ο αριθμός παρόμοιων πωλήσεων στην τοπική αγορά είναι περιορισμένος οι αποτιμήσεις διεξάγονται με τη χρήση μη παρατηρήσιμων δεδομένων. Αυτά τα δεδομένα καθορίζονται με βάση το μέγεθος, την ηλικία και την κατάσταση της γης και των κτιρίων, την κατάσταση της τοπικής οικονομίας και συγκρίσιμες τιμές στην αντίστοιχη εθνική οικονομία. (Βλέπε σημ. 19).

- **Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων**

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης, όπως την προεξόφληση των ταμειακών ρών (Βλέπε σημ. 20).

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

7. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης (συνέχεια)

• Ζωή πλοίων και απομείωση

Η λογιστική αξία των πλοίων του Συγκροτήματος αντιπροσωπεύει το αρχικό κόστος κατά τη στιγμή που παραδόθηκαν ή αγοράστηκαν τα πλοία μείον αποσβέσεις που υπολογίζονται χρησιμοποιώντας έτη ωφέλιμης ζωής. Στον τομέα της ναυτιλίας, η χρήση των ετών ωφέλιμης ζωής έχει γίνει το πρότυπο. Η πραγματική ζωή ενός πλοίου μπορεί να είναι διαφορετική. Αν η διάρκεια ζωής που χρησιμοποιείται για συγκεκριμένο πλοίο αποδεικνύεται ότι είναι πάρα πολύ μεγάλη, λόγω νέων κανονισμών ή άλλα μελλοντικά γεγονότα, τότε ψηλότερες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης μπορούν να καταχωρηθούν σε μελλοντικές περιόδους σε σχέση με αυτή τη μείωση της ωφέλιμης ζωής του πλοίου.

Η λογιστική αξία των πλοίων του Συγκροτήματος δεν μπορεί να εκπροσωπή την εύλογη αξία τους στην αγορά σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή δεδομένου ότι οι τιμές αγοράς των μεταχειρισμένων πλοίων τείνουν να μεταβάλλονται ανάλογα με τις μεταβολές στις τιμές ναυλώσεων και το κόστος των νέων κατασκευών. Ιστορικά, οι τιμές ναυλώσεων και η αξία των πλοίων τείνουν να είναι κυκλικές. Η λογιστική αξία των πλοίων που κατέχονται και που χρησιμοποιούνται από το Συγκρότημα εξετάζεται για πιθανή απομείωση όταν γεγονότα ή μεταβολές στις συνθήκες υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία των πλοίων μπορεί να μην είναι πλήρως ανακτήσιμη.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, το Συγκρότημα εξετάζει τη λογιστική αξία των πλοίων, για να προσδιοριστεί αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ότι έχουν υποστεί ζημιά απομείωσης. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του πλοίου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της εκτιμημένης εύλογης αξίας του πλοίου μείον έξοδα πωλήσεως και της αξίας λόγω χρήσης. Η εύλογη αξία των πλοίων προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές οι οποίοι κάνουν υποθέσεις που βασίζονται σε ιστορικές τάσεις, καθώς και τις μελλοντικές προσδοκίες.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2024, η Διοίκηση δεν εντόπισε ενδείξεις απομείωσης σε σχέση με τα εμπορικά πλοία του Συγκροτήματος.

Παρά το γεγονός ότι η Διοίκηση θεωρεί ότι οι υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν για να αξιολογηθεί η πιθανότητα απομείωσης είναι λογικές και κατάλληλες, αυτές οι υποθέσεις μπορεί να είναι σε μεγάλο βαθμό υποκειμενικές.

• Επανεκτίμηση γης και κτηρίων σε δίκαιη αξία

Η γη και τα κτίρια του Συγκροτήματος επανεκτιμώνται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα στη βάση εκτιμήσεων από ανεξάρτητους εγκεκριμένους εκτιμητές. Οι εξωτερικές αποτιμήσεις της γης και των κτηρίων, που ταξινομούνται σε επίπεδο 3, έχουν πραγματοποιηθεί χρησιμοποιώντας μια προσέγγιση σύγκρισης συναλλαγών. Σε περιπτώσεις που ο αριθμός παρόμοιων πωλήσεων στην τοπική αγορά είναι περιορισμένος οι αποτιμήσεις διεξάγονται με τη χρήση μη παρατηρήσιμων δεδομένων. Αυτά τα δεδομένα καθορίζονται με βάση το μέγεθος, την ηλικία και την κατάσταση της γης και των κτηρίων, την κατάσταση της τοπικής οικονομίας και συγκρίσιμες τιμές στην αντίστοιχη εθνική οικονομία. Βλέπε σημείωση 17.

8. Υπολογισμός εύλογων αξιών

Ο πίνακας που ακολουθεί αναλύει τα χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία, με τη μέθοδο αποτίμησης. Τα διαφορετικά επίπεδα ορίζονται ως εξής:

- Επίπεδο 1 - τιμές χρηματιστηρίου (χωρίς διόρθωση) σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2 - πληροφορίες πέραν των τιμών χρηματιστηρίου που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 και που αφορούν τα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις, είτε άμεσα (δηλαδή τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή που πηγάζουν από τις τιμές).
- Επίπεδο 3 - πληροφορίες για το περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που δεν βασίζονται σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

8. Υπολογισμός εύλογων αξιών (συνέχεια)

31 Δεκεμβρίου 2024

	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Σύνολο €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Άλλες αξίες μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο	-	-	26,562	26,562
Muskita Tourist Enterprises Ltd	-	-	1,961,000	1,961,000
Σύνολο	-	-	1,987,562	1,987,562

31 Δεκεμβρίου 2023

	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Σύνολο €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Άλλες αξίες μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο	-	-	20,892	20,892
Muskita Tourist Enterprises Ltd	-	-	2,022,000	2,022,000
Σύνολο	-	-	2,042,892	2,042,892

Μεταφορές μεταξύ επιπέδων

Δεν υπήρχαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων κατά τη διάρκεια του έτους.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

9. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

	Τουρισμός	Ναυτιλία	Εκτελωνίσεις φορτώσεις/ διεθνείς μεταφορές	Επενδύσεις	Ενοποίηση	Σύνολο
2024	€	€	€	€	€	€
Κύκλος εργασιών**						
Πωλήσεις σε τρίτους	2,761,031	33,794,705	56,719,097	-	-	93,274,833
Πωλήσεις εντός συγκροτήματος	136,414	10,156,615	2,527,458	-	(12,820,487)	-
	2,897,445	43,951,320	59,246,555	-	(12,820,487)	93,274,833
Αποτελέσματα						
(Ζημιά)/κέρδος τομέα	(795,532)	14,697,502	7,040,885	-	-	20,942,855
Μη κατανεμημένα εισοδήματα (Ζημιά)/κέρδος πριν την φορολογία	-	-	-	-	-	1,188,120
	(795,532)	14,697,502	7,040,885	-	-	22,130,975
Περιουσιακά στοιχεία						
Περιουσιακά στοιχεία τομέα	9,066,339	18,724,429	28,316,650	1,987,562	-	58,094,980
Μη κατανεμημένα περιουσιακά στοιχεία	-	-	-	-	-	44,417,765
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	9,066,339	18,724,429	28,316,650	1,987,562	-	102,512,745
Υποχρεώσεις						
Υποχρεώσεις τομέα	1,873,633	6,190,214	5,362,888	-	-	13,426,735
Μη κατανεμημένες υποχρεώσεις	-	-	-	-	-	455,578
Σύνολο υποχρεώσεων	1,873,633	6,190,214	5,362,888	-	-	13,882,313
Κεφαλαιουχικές δαπάνες						
Προσθήκες ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	6,639	-	2,529,607	-	-	2,536,246
Κέρδος/(ζημιά) από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	-	-	361,505	-	-	361,505
Αποσβέσεις ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	133,515	1,090,931	1,850,274	-	-	3,074,720

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

9. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα (συνέχεια)

	Τουρισμός	Ναυτιλία	Εκτελωνίσεις φορτώσεις/ διεθνείς μεταφορές	Επενδύσεις	Ενοποίηση	Σύνολο
2023	€	€	€	€	€	€
Κύκλος εργασιών**						
Πωλήσεις σε τρίτους	2,320,652	25,921,754	50,556,639	-	-	78,799,045
Πωλήσεις εντός συγκροτήματος	81,316	8,622,633	1,928,359	-	(10,632,308)	-
	2,401,968	34,544,387	52,484,998	-	(10,632,308)	78,799,045
Αποτελέσματα						
(Ζημιά)/κέρδος τομέα	(777,418)	8,655,233	5,798,742	-	-	13,676,557
Μη κατανεμημένα έξοδα (Ζημιά)/κέρδος πριν την φορολογία	-	-	-	-	-	(77,452)
	(777,418)	8,655,233	5,798,742	-	-	13,599,105
Περιουσιακά στοιχεία						
Περιουσιακά στοιχεία τομέα	8,532,841	17,967,670	24,484,641	2,042,892	-	53,028,044
Μη κατανεμημένα περιουσιακά στοιχεία	-	-	-	-	-	30,971,263
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	8,532,841	17,967,670	24,484,641	2,042,892	-	83,999,307
Υποχρεώσεις						
Υποχρεώσεις τομέα	1,878,750	4,157,989	5,403,483	-	-	11,440,222
Μη κατανεμημένες υποχρεώσεις	-	-	-	-	-	423,351
Σύνολο υποχρεώσεων	1,878,750	4,157,989	5,403,483	-	-	11,863,573
Κεφαλαιουχικές δαπάνες						
Προσθήκες ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	38,451	5,574,423	5,016,759	-	-	10,629,633
Κέρδος/(ζημιά) από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	-	-	59,997	-	-	59,997
Αποσβέσεις ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	136,823	1,405,901	1,681,454	-	-	3,224,178

**Παρουσιάζει την κατανομή των εσόδων ανά τομέα όπως απαιτείται από ΔΠΧΑ 15.

10. Άλλα λειτουργικά έσοδα

	2024	2023
	€	€
Έσοδα από τόκους	1,103,367	565,369
Έσοδα από μερίσματα	17,736	20,012
Εισόδημα από την υπομίσθωση περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	11,680	-
Διάφορα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	57,825	84,385
	1,190,608	669,766

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

11. Κέρδος από εργασίες

	2024 €	2023 €
Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη (πίστωση)/χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:		
Εισόδημα από την υπομίσθωση περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	(11,680)	-
Απόσβεση περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης (Σημ. 18)	126,882	121,682
Αποσβέσεις ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 17)	3,074,720	3,224,178
Δικαιώματα Συμβούλων (Σημ. 31.2)	55,500	63,550
Παροχές προσωπικού συμπεριλαμβανομένων και των Συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα (Σημ. 12)	7,231,689	6,451,257
Αμοιβή ελεγκτών - τρέχοντος έτους	121,470	112,670
Αμοιβή ελεγκτών για φορολογικές υπηρεσίες	4,800	4,150
Αμοιβή ελεγκτών - διαφορά προηγούμενων ετών	2,700	500
Ενοίκια πληρωτέα για βραχυπρόθεσμες μισθώσεις	8,645	8,086

Οι συνολικές αμοιβές που χρεώθηκαν από το νόμιμο ελεγκτικό γραφείο για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024 ανήλθαν σε €87,000 (2023: €81,500). Οι συνολικές αμοιβές που χρεώθηκαν από το νόμιμο ελεγκτικό γραφείο για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024 για φορολογικές υπηρεσίες ανήλθαν σε €4,800 (2023: €4,150).

12. Παροχές προσωπικού

	2024 €	2023 €
Μισθοί	6,368,695	5,653,317
Εισφορές κοινωνικών ασφαλίσεων	633,404	579,466
Ταμείο κοινωνικής συνοχής	63,905	60,571
Εισφορές σε ταμείο προνοίας	165,685	157,903
	<u>7,231,689</u>	<u>6,451,257</u>

Μέσος όρος αριθμού υπαλλήλων (συμπεριλαμβανομένων και των Συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα):

Ολική απασχόληση	134	127
Προσωπικό που εργάζεται στα πλοία	79	74
Μέσος όρος αριθμού υπαλλήλων	<u>213</u>	<u>201</u>

Από την 1η Ιανουαρίου 2023 το Συγκρότημα πραγματοποίησε μετάβαση σε ομαδικά ταμεία προνοίας καθορισμένων συνεισφορών, από τα οποία οι υπάλληλοι δικαιούνται πληρωμή ορισμένων ωφελημάτων κατά την αφυπηρέτηση ή πρόωρο τερματισμό της υπηρεσίας τους.

13. Έσοδα/(έξοδα) χρηματοδότησης

	2024 €	2023 €
Συναλλαγματικό κέρδος	669,704	-
Έσοδα χρηματοδότησης	<u>669,704</u>	<u>-</u>
Συναλλαγματική ζημιά	-	(254,618)
Τόκοι πληρωτέοι	(430)	(2,539)
Τόκοι επί των υποχρεώσεων από μισθώσεις (Σημ. 26)	(21,643)	(24,825)
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	(82,177)	(80,160)
Έξοδα χρηματοδότησης	<u>(104,250)</u>	<u>(362,142)</u>
Καθαρά έσοδα/(έξοδα) χρηματοδότησης	<u>565,454</u>	<u>(362,142)</u>

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

14. Φορολογία

	2024	2023
	€	€
Εταιρικός φόρος - τρέχοντος έτους	1,046,420	867,306
Εταιρικός φόρος - προηγούμενων ετών	-	6,849
Φορολογία εξωτερικού - επί τόκων εισπρακτέων	50,355	17,261
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	6,964	873
Αναβαλλόμενη φορολογία - χρέωση/(πίστωση) (Σημ. 27)	10,538	(12,174)
Χρέωση έτους	1,114,277	880,115

Ο φόρος επί των κερδών του Συγκροτήματος πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	2024	2023
	€	€
Κέρδος πριν τη φορολογία	22,130,975	13,599,105
Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας	2,766,372	1,699,888
Επίδραση διαφορετικών φορολογικών συντελεστών για κέρδη εξωτερικού	184,695	164,824
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	375,060	326,534
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εσόδων που δεν υπόκεινται σε φορολογία	(2,229,352)	(1,306,679)
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	6,964	873
Αναβαλλόμενη φορολογία	10,538	(12,174)
Φόροι προηγούμενων ετών	-	6,849
Χρέωση φορολογίας	1,114,277	880,115

(α) Οι εταιρείες του Συγκροτήματος με φορολογητέα εισοδήματα που είναι εγγεγραμμένες στην Κύπρο (εκτός των εταιρειών που υπόκεινται σε διαφορετικό φορολογικό καθεστώς όπως αναφέρεται στο σημείο (β) πιο κάτω) υπόκεινται σε εταιρικό φόρο με βάση σταθερό συντελεστή 12.5%. Στην περίπτωση ζημιών, Κυπριακές εταιρείες έχουν το δικαίωμα να μεταφέρουν και να συμψηφίσουν τις ζημιές αυτές με τα κέρδη των επομένων 5 ετών και χωρίς να υπόκεινται σε οποιοδήποτε φορολογικό συντελεστή. Στην Ελλάδα, ο συντελεστής εταιρικού φόρου ανέρχεται σε 22% (2023: 22%).

Επίσης το Συγκρότημα, που για φορολογικούς σκοπούς περιλαμβάνει την ιθύνουσα εταιρεία και όλες τις εξαρτημένες εταιρείες στις οποίες άμεσα ή έμμεσα η ιθύνουσα εταιρεία ελέγχει το 75% του ονομαστικού κεφαλαίου τους, θα μπορεί να μεταφέρει ζημιές και να τις συμψηφίζει με κέρδη μεταξύ των εταιρειών του Συγκροτήματος μόνο στην περίπτωση όπου η εκχωρούσα εταιρεία και η αιτούσα εταιρεία είναι μέλη του ίδιου συγκροτήματος για ολόκληρο έτος (Group Relief). Η Εταιρεία και οι εξαρτημένες εταιρείες έχουν δικαίωμα της χρήσης των προνοιών του Group Relief όπως εξηγήθηκαν πιο πάνω. Το πιο πάνω αφορά εταιρείες που φορολογούνται με βάση την Κυπριακή Νομοθεσία.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 17%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 17%.

(β) Βάση του περί Εμπορικής Ναυτιλίας (Τέλη και Φορολογικές Διατάξεις) νόμου και κατ' εξαίρεση από τις διατάξεις οποιουδήποτε περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου που ισχύει στη Δημοκρατία, μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2029 δεν επιβάλλεται οποιοσδήποτε φόρος στο εισόδημα πλοιοκτήτη Κυπριακού πλοίου από την εκμετάλλευση του πλοίου σε οποιαδήποτε ναυτιλιακή επιχείρηση μεταξύ Κύπρου και λιμένων του εξωτερικού ή μεταξύ λιμένων του εξωτερικού. Τα Κυπριακά πλοία υπόκεινται όμως σε φόρο χωρητικότητας με βάση τις πρόνοιες του περί Εμπορικής Ναυτιλίας Νόμου.

Επίσης, εταιρείες που διατηρούν γραφείο στην Κύπρο και παρέχουν υπηρεσίες διαχείρισης πλοίων έχουν την επιλογή να φορολογηθούν είτε με βάση τις πρόνοιες του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου με συντελεστή 12.5% ή με φόρο χωρητικότητας με βάση τις πρόνοιες του περί Εμπορικής Ναυτιλίας Νόμου.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

14. Φορολογία (συνέχεια)

Δεν επιβάλλεται εταιρικός φόρος και έκτακτη αμυντική εισφορά στα μερίσματα που προέρχονται άμεσα ή έμμεσα από τα κέρδη πλοιοκτητριών Κυπριακών εταιρειών και εταιρειών που παρέχουν υπηρεσίες διαχείρισης πλοίων και διατηρούν γραφεία στην Κύπρο υπό ορισμένες προϋποθέσεις.

15. Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας

	2024	2023
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (€)	<u>20,508,237</u>	<u>12,554,055</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	<u>36,529,137</u>	<u>36,529,137</u>
Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντς) - Βασικό και πλήρως κατανεμημένο	<u>56.14</u>	<u>34.37</u>

16. Μερίσματα

	2024	2023
	€	€
Τελικό μέρισμα για το έτος	<u>4,383,496</u>	<u>3,652,914</u>
	<u>4,383,496</u>	<u>3,652,914</u>

Στις 26 Ιουνίου 2024, η Εταιρεία σε Γενική Συνέλευση ενέκρινε την πληρωμή τελικού μερίσματος 12 σεντς ανά μετοχή για το έτος 2023 ύψους €4,383,496.

Στις 21 Ιουνίου 2023, η Εταιρεία σε Γενική Συνέλευση ενέκρινε την πληρωμή τελικού μερίσματος 10 σεντς ανά μετοχή για το έτος 2022 ύψους €3,652,914.

Τα μερίσματα που πληρώνονται σε φυσικά πρόσωπα που είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου υπόκεινται σε ειδική παρακράτηση εισφοράς για την άμυνα με ποσοστό 17%, εκτός στην περίπτωση που τα μερίσματα προέρχονται άμεσα ή έμμεσα από τα κέρδη ναυτιλιακών ή πλοιοδιαχειριστικών δραστηριοτήτων. Από την 1 Μαρτίου 2019, τα μερίσματα υπόκειται σε συνεισφορά 1.70% στο Γενικό Σύστημα Υγείας, ποσοστό που αυξήθηκε σε 2.65% από την 1 Μαρτίου 2020, με εξαίρεση την περίοδο από τον Απρίλιο 2020 έως τον Ιούνιο 2020 όταν το ποσοστό ήταν 1.70%.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

17. Ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Γη και κτίρια	Πλοία	Βελτιώσεις σε ανοικιαζόμενα υποστατικά	Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές και λογισμικά προγράμματα	Οχήματα και εμπορευματοκιβώτια	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	Σύνολο
	€	€	€	€	€	€	€
Κόστος ή εκτίμηση							
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	10,393,028	11,801,244	237,069	1,535,258	14,489,121	2,042,998	40,498,718
Προσθήκες	2,033,150	5,564,260	-	91,934	2,872,258	68,031	10,629,633
Πωλήσεις	-	-	-	-	(187,735)	(2,989)	(190,724)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023/ 1 Ιανουαρίου 2024	12,426,178	17,365,504	237,069	1,627,192	17,173,644	2,108,040	50,937,627
Προσθήκες	604,235	-	-	13,311	1,908,949	9,751	2,536,246
Πωλήσεις	-	-	-	-	(1,173,655)	(3,048)	(1,176,703)
Αναπροσαρμογή για επανεκτίμηση	151,000	-	-	-	-	-	151,000
Επαναταξινόμηση στην επένδυση σε ακίνητα	(2,849,000)	-	-	-	-	-	(2,849,000)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	10,332,413	17,365,504	237,069	1,640,503	17,908,938	2,114,743	49,599,170
Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	-	4,014,168	237,069	1,501,161	8,775,579	1,903,095	16,431,072
Επιβάρυνση για το έτος	102,060	1,374,669	-	65,677	1,639,081	42,691	3,224,178
Επί πωλήσεων	-	-	-	-	(185,465)	(1,496)	(186,961)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023/ 1 Ιανουαρίου 2024	102,060	5,388,837	237,069	1,566,838	10,229,195	1,944,290	19,468,289
Επιβάρυνση για το έτος	102,060	1,069,520	-	41,938	1,837,834	23,368	3,074,720
Επί πωλήσεων	-	-	-	-	(1,166,739)	(305)	(1,167,044)
Αναπροσαρμογή για επανεκτίμηση	(204,120)	-	-	-	-	-	(204,120)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	-	6,458,357	237,069	1,608,776	10,900,290	1,967,353	21,171,845
Καθαρή λογιστική αξία							
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	10,332,413	10,907,147	-	31,727	7,008,648	147,390	28,427,325
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	12,324,118	11,976,667	-	60,354	6,944,449	163,750	31,469,338

Η γη και τα κτίρια περιλαμβάνουν γη επανεκτιμημένης αξίας €6,151,000 (2023: €8,668,000) και έξοδα αναφορικά με υπό ανέγερση κτίριο ύψους €960,413 (2023: €356,178) πάνω στα οποία δεν λογίζονται αποσβέσεις.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2024, το Συγκρότημα επαναταξινόμησε ακίνητα (γη) από την κατηγορία ακίνητα στη κατηγορία επενδύσεις σε ακίνητα, καθώς αυτά δεν προορίζονται πλέον για ίδια χρήση αλλά η χρήση τους επί του παρόντος είναι απροσδιόριστη. Κατά την ημερομηνία μεταφοράς, η λογιστική αξία των ακινήτων επανεκτιμήθηκε σε εύλογη αξία, η οποία ανέρχεται σε €2,849,000.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

17. Ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Τον Ιούνιο 2023, το Συγκρότημα ολοκλήρωσε την αγορά του πλοίου "Ionía" αξίας \$5,700,000 (€5,343,035). Η αγορά του πλοίου έγινε από τη νεοσυσταθείσα εξαρτημένη εταιρεία Ionian Blue Maritime Co. Ltd, στην οποία το Συγκρότημα κατέχει το 80% του μετοχικού της κεφαλαίου.

Στην ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών οι εισπράξεις από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού περιλαμβάνουν:

	2024	2023
	€	€
Καθαρή λογιστική αξία	9,659	3,763
Κέρδος από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	<u>361,505</u>	<u>59,997</u>
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	<u><u>371,164</u></u>	<u><u>63,760</u></u>

Αν η γη και τα κτίρια παρουσιάζονταν με βάση το ιστορικό κόστος, τα ποσά θα ήταν ως εξής:

	2024	2023
	€	€
Κόστος	2,852,234	5,156,799
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	<u>(210,607)</u>	<u>(192,948)</u>
Καθαρή λογιστική αξία	<u><u>2.641.627</u></u>	<u><u>4.963.851</u></u>

Οι αποσβέσεις πάνω στην τιμή κτήσης των κτιρίων για το έτος ανήλθαν σε €17,659 (2023: €17,659).

Στα ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό δεν περιλαμβάνονται στοιχεία των οποίων ο τίτλος δεν ανήκει στο Συγκρότημα.

Εκτίμηση εύλογης αξίας γης και κτηρίων

Οι επανεκτιμήσεις της γης και κτιρίων γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που παρουσιάζονται στην ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης να μη διαφέρουν σημαντικά από τις εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προέβη σε επανεκτίμηση της γης και κτιρίων του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024 στη βάση εκτίμησης που έλαβε από προσοντούχους, έμπειρους και ανεξάρτητους εκτιμητές. Η εύλογη αξία της γης και των κτιρίων προσδιορίστηκε με βάση την υψηλότερη και βέλτιστη χρήση τους. Οι εκτιμητές είναι κάτοχοι αναγνωρισμένων σχετικών επαγγελματικών προσόντων και έχουν πρόσφατη πείρα στην εκτίμηση ακινήτων στις περιοχές και στον κλάδο των συγκεκριμένων ακινήτων και είναι μέλη του Royal Institution of Chartered Surveyors (R.I.C.S) και του Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου (ΕΤΕΚ). Οι μέθοδοι εκτιμήσεων που αναφέρονται πιο κάτω βασίζονται στα Διεθνή Πρότυπα Εκτιμήσεων που εκδίδονται από το Royal Institution of Chartered Surveyors (R.I.C.S).

Μετά από την επανεκτίμηση που διενεργήθηκε κατά το 2024 η συνολική εκτίμηση της εύλογης αξίας της γης και κτιρίων ανήρθε στο ποσό των €10,332,413. Το πλεόνασμα από την επανεκτίμηση ύψους €267,016 μετά την αφαίρεση της προκύπτουσας αναβαλλόμενης φορολογίας πιστώθηκε στα αποθεματικά εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια (Σημ. 25).

Ο υπολογισμός της εύλογης αξίας για όλα τα ακίνητα έχει κατηγοριοποιηθεί στο Επίπεδο 3 της εύλογης αξίας με βάση τα δεδομένα που χρησιμοποιήθηκαν στη τεχνική αξιολόγησης.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

17. Ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Τεχνική αξιολόγησης και σημαντικά μη-παρατηρήσιμα δεδομένα

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την τεχνική αξιολόγησης που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας των ακινήτων, όπως επίσης και τα σημαντικά μη-παρατηρήσιμα δεδομένα.

<u>Περιγραφή</u>	<u>Εύλογη αξία με Μέθοδος</u> <u>βάση την πιο αποτίμησης</u> <u>πρόσφατη</u> <u>επανεκτίμηση</u> <u>(2024)</u>	<u>Μη-</u> <u>παρατηρήσιμα</u> <u>δεδομένα</u>	<u>Εύρος</u> <u>(σταθμισμένος</u> <u>μέσος όρος)</u>	<u>Σχέση μη</u> <u>παρατηρήσιμων</u> <u>δεδομένων με εύλογη</u> <u>αξία</u>
Οκτώροφο κτίριο στην περιοχή Αγία Νάπα, Οδός Γ. Κατσουνωτού 1	5,375,000 Συγκριτικής Μεθόδου Εκτίμησης	Συγκριτικές πωλήσεις των ακινήτων στην περιοχή	Αγοραία αξία ανά τ/μ €3,889	Η εύλογη αξία θα αυξηθεί/(μειωθεί) αν η αγοραία αξία ανά τ.μ. αυξηθεί / (μειωθεί)
Κατάστημα και μεσοπάτωμα στην πολυκατοικία "Olympic Palace Block B", στην περιοχή Αγία Νάπα, Οδός Γ. Κατσουνωτού 1	157,000 Συγκριτικής Μεθόδου Εκτίμησης	Συγκριτικές πωλήσεις των ακινήτων στην περιοχή	Αγοραία αξία ανά τ/μ €1,744	Η εύλογη αξία θα αυξηθεί/(μειωθεί) αν η αγοραία αξία ανά τ.μ. αυξηθεί / (μειωθεί)
Ακίνητο στον Άγιο Αθανάσιο, τοποθεσία "Κοκκινόγια"	365,000 Συγκριτικής Μεθόδου Εκτίμησης	Συγκριτικές πωλήσεις των ακινήτων στην περιοχή	Αγοραία αξία της γης ανά τ/μ €360	Η εύλογη αξία θα αυξηθεί/(μειωθεί) αν η αγοραία αξία ανά τ.μ. αυξηθεί / (μειωθεί)
Ακίνητο στον Άγιο Αθανάσιο, ενορία Άγιος Στυλιανός, τοποθεσία "Λινόπετρα"	2,275,000 Συγκριτικής Μεθόδου Εκτίμησης	Συγκριτικές πωλήσεις των ακινήτων στην περιοχή	Αγοραία αξία της γης ανά τ/μ €370	Η εύλογη αξία θα αυξηθεί/(μειωθεί) αν η αγοραία αξία ανά τ.μ. αυξηθεί / (μειωθεί)
Ακίνητο στον δήμο Λεμεσού, ενορία Τσιφλικούδια-Συμπεριλαμβανομένων προκαταρκτικών εξόδων για μελλοντική αξιοποίηση	2,160,413 Συγκριτικής Μεθόδου Εκτίμησης	Συγκριτικές πωλήσεις των ακινήτων στην περιοχή	Αγοραία αξία της γης ανά τ/μ €1,667	Η εύλογη αξία θα αυξηθεί/(μειωθεί) αν η αγοραία αξία ανά τ.μ. αυξηθεί / (μειωθεί)

Εξέταση απομείωσης πλοίων

Στις 31 Δεκεμβρίου 2024, το Διοικητικό Συμβούλιο προέβη σε αξιολόγηση ύπαρξης ενδείξεων απομείωσης των πλοίων του Συγκροτήματος και δεν αναγνώρισε οποιαδήποτε ζημιά απομείωσης (2023: Μηδέν) όπως αναφέρεται στη Σημείωση 7.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

18. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

	Γη και κτίρια €
Κόστος	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	1,046,987
Προσθήκες	<u>98,607</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023/ 1 Ιανουαρίου 2024	1,145,594
Διαγραφή	<u>(306,082)</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	<u>839,512</u>
Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	343,743
Επιβάρυνση για το έτος	<u>121,682</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023/ 1 Ιανουαρίου 2024	465,425
Επιβάρυνση για το έτος	126,882
Διαγραφή	<u>(306,082)</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	<u>286,225</u>
Καθαρή λογιστική αξία	
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	<u>553,287</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	<u>680,169</u>

Για λεπτομέρειες σχετικά με τις προσθήκες του έτους 2023, βλέπε σημείωση 26.

Οι διάγραφες της χρονιάς αφορούν μισθώσεις που έχουν λήξει.

Ποσά αναγνωρισμένα στα αποτελέσματα:

	2024 €	2023 €
Έξοδα αποσβέσεων από δικαιώματα χρήσης	126,882	121,682
Εισόδημα από την υπομίσθωση περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	11,680	-
Τόκοι επί των υποχρεώσεων από μισθώσεις (Σημ. 26)	<u>(21,643)</u>	<u>(24,825)</u>

19. Επενδύσεις σε ακίνητα

	2024 €	2023 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	-	-
Επαναταξινόμηση από τα ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό (Σημ.17)	<u>2,849,000</u>	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>2,849,000</u>	-

Κατά τη διάρκεια του έτους δεν αναγνωρίστηκε οποιοδήποτε ποσό σχετικό με τις επενδύσεις στα ακίνητα στα αποτελέσματα.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

19. Επενδύσεις σε ακίνητα (συνέχεια)

Ιεραρχία εύλογης αξίας

Η εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα που αποτελείται από γή, έχει καθοριστεί από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές ακινήτων, οι οποίοι κατέχουν τα κατάλληλα αναγνωρισμένα επαγγελματικά προσόντα και πρόσφατη εμπειρία ως προς την τοποθεσία και κατηγορία των ακινήτων που αξιολογούνται. Οι ανεξάρτητοι εκτιμητές καθορίζουν την εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα του Συγκροτήματος κάθε 12 μήνες. Για περισσότερες πληροφορίες βλέπε σημείωση 17.

Ο υπολογισμός της εύλογης αξίας για όλες τις επενδύσεις σε ακίνητα έχει κατηγοριοποιηθεί στο Επίπεδο 3 της εύλογης αξίας με βάση τα δεδομένα που χρησιμοποιήθηκαν στη τεχνική αξιολόγησης.

Μέθοδος αποτίμησης και σημαντικά μη-παρατηρήσιμα δεδομένα

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την τεχνική αξιολόγησης που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα, όπως επίσης και τα σημαντικά μη-παρατηρήσιμα δεδομένα.

<u>Περιγραφή</u>	<u>Εύλογη αξία</u> <u>στις 31</u> <u>Δεκεμβρίου</u> <u>2024</u> <u>€</u>	<u>Μέθοδος</u> <u>αποτίμησης</u>	<u>Μη-</u> <u>παρατηρήσιμα</u> <u>δεδομένα</u>	<u>Εύρος</u> <u>(σταθμισμένος</u> <u>μέσος όρος)</u>	<u>Σχέση μη</u> <u>παρατηρήσιμων</u> <u>δεδομένων με εύλογη</u> <u>αξία</u>
Ακίνητο στον Στρόβολο, ενορία Απόστολος Βαρνάβας & Άγιος Μακάριος, στη Λεωφόρο Λεμεσού	1,007,000	Συγκριτικής Μεθόδου Εκτίμησης	Συγκριτικές πωλήσεις των ακινήτων στην περιοχή	Αγοραία αξία της γης ανά τ/μ €1,900	Η εύλογη αξία θα αυξηθεί/(μειωθεί) αν η αγοραία αξία ανά τ.μ. αυξηθεί / (μειωθεί)
Ακίνητο στον Στρόβολο, ενορία Απόστολος Βαρνάβας & Άγιος Μακάριος, στη Λεωφόρο Λεμεσού	1,842,000	Συγκριτικής Μεθόδου Εκτίμησης	Συγκριτικές πωλήσεις των ακινήτων στην περιοχή	Αγοραία αξία της γης ανά τ/μ €1,173	Η εύλογη αξία θα αυξηθεί/(μειωθεί) αν η αγοραία αξία ανά τ.μ. αυξηθεί / (μειωθεί)

20. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων

	2024	2023
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	2,042,892	1,965,894
Προσθήκες	5,670	-
Πωλήσεις	-	(16,697)
(Ζημία) / κέρδος εύλογης αξίας που μεταφέρεται στα άλλα αποθεματικά (Σημ. 25)	<u>(61,000)</u>	<u>93,695</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>1,987,562</u>	<u>2,042,892</u>

	Εύλογη αξία 2024	Κόστος 2024	Εύλογη αξία 2023	Κόστος 2023
	€	€	€	€
Αξίες εισηγμένες σε Χρηματιστήριο	-	15,242	-	15,242
Άλλες αξίες μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο	26,562	26,562	20,892	20,892
Muskita Tourist Enterprises Ltd	<u>1,961,000</u>	<u>1,705,601</u>	<u>2,022,000</u>	<u>1,705,601</u>
	<u>1,987,562</u>	<u>1,747,405</u>	<u>2,042,892</u>	<u>1,741,735</u>

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

20. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων (συνέχεια)

Επένδυση 9.52% στο μετοχικό κεφάλαιο της Muskita Tourist Enterprises Ltd

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτίμησε την επένδυση στη Muskita Tourist Enterprises Ltd σε εύλογη αξία, για τα οικονομικά έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2024 και 31 Δεκεμβρίου 2023, στη βάση εκθέσεων που έλαβε από ανεξάρτητους εμπειρογνώμονες, οι οποίοι διαθέτουν τα κατάλληλα προσόντα και εμπειρία στην αξιολόγηση της εύλογης αξίας επιχειρήσεων στον ξενοδοχειακό κλάδο. Η κύρια δραστηριότητα της Muskita Tourist Enterprises Ltd είναι η ιδιοκτησία και λειτουργία του ξενοδοχείου "Robinson Club" που βρίσκεται στην Αλαμινό, Λάρνακα.

Η αποτίμηση της επένδυσης στη Muskita Tourist Enterprises Limited σε εύλογη αξία έγινε χρησιμοποιώντας τη μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών (Discounted Cash Flows).

Η εύλογη αξία της επένδυσης στις 31 Δεκεμβρίου 2024 ανέρχεται σε €1,961,000 σε σχέση με €2,022,000 στις 31 Δεκεμβρίου 2023. Με βάση τις πιο πάνω εύλογες αξίες αναγνωρίστηκαν ζημιές ύψους €61,000 το 2024 (2023: κέρδη ύψους €77,000) τα οποία μεταφέρθηκαν στο αποθεματικό εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια.

Οι σημαντικές εκτιμήσεις και παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας είναι οι πιο κάτω:

- Επιτόκιο προεξόφλησης (WACC): 9.96% (2023: 10.81%)
- Περίοδος πρόβλεψης ταμειακών ροών: 3 χρόνια (2023: 3 χρόνια)
- Τερματικός ρυθμός ανάπτυξης: 2.00% (2023: 2.0%)

Η διαφοροποίηση της εύλογης αξίας στις 31 Δεκεμβρίου 2024 σε σχέση με τις 31 Δεκεμβρίου 2023 προκύπτει από ένα συγκερασμό παραγόντων, περιλαμβανομένων κυρίως την διαφοροποίηση των προβλεπόμενων ταμειακών ροών και το μειωμένο επιτόκιο προεξόφλησης.

Η εύλογη αξία της επένδυσης περιλαμβάνεται στο επίπεδο 3 εφόσον η μέθοδος αποτίμησης βασίζεται σε μη παρατηρήσιμα γεγονότα της αγοράς.

Η μείωση κατά 0%, 1% και 2% στα προβλεπόμενα ποσοστά πληρότητας μαζί με μια αύξηση 6%, 9% και 10% στο κόστος ενέργειας κατά τα έτη 2025, 2026 και 2027 αντίστοιχα, και σε συνδυασμό με μία αύξηση 0.5% στο επιτόκιο προεξόφλησης και μια μείωση 0.2% στον τερματικό ρυθμό ανάπτυξης, με τις υπόλοιπες εκτιμήσεις να παραμένουν σταθερές, θα είχε ως αποτέλεσμα την μείωση της εύλογης αξίας της επένδυσης στις 31 Δεκεμβρίου 2024 κατά €411,000.

Η μείωση κατά 2%, 3% και 4% στα προβλεπόμενα ποσοστά πληρότητας μαζί με μια αύξηση 6%, 9% και 10% στο κόστος ενέργειας κατά τα έτη 2025, 2026 και 2027 αντίστοιχα, και σε συνδυασμό με μία αύξηση 0.5% στο επιτόκιο προεξόφλησης και μια μείωση 0.2% στον τερματικό ρυθμό ανάπτυξης, με τις υπόλοιπες εκτιμήσεις να παραμένουν σταθερές, θα είχε ως αποτέλεσμα την μείωση της εύλογης αξίας της επένδυσης στις 31 Δεκεμβρίου 2024 κατά €461,000.

Η μείωση κατά 0%, 4% και 9% στα προβλεπόμενα ποσοστά πληρότητας μαζί με μια αύξηση 6%, 9% και 10% στο κόστος ενέργειας κατά τα έτη 2025, 2026 και 2027 αντίστοιχα, και σε συνδυασμό με μία αύξηση 0.5% στο επιτόκιο προεξόφλησης και μια μείωση 0.2% στον τερματικό ρυθμό ανάπτυξης, με τις υπόλοιπες εκτιμήσεις να παραμένουν σταθερές, θα είχε ως αποτέλεσμα την μείωση της εύλογης αξίας της επένδυσης στις 31 Δεκεμβρίου 2024 κατά €661,000.

Μια αύξηση 0.25% στο επιτόκιο προεξόφλησης σε συνδυασμό με μια μείωση 0.1% στον τερματικό ρυθμό ανάπτυξης, και με τις υπόλοιπες εκτιμήσεις να παραμένουν σταθερές θα είχε ως αποτέλεσμα την μείωση της εύλογης αξίας της επένδυσης στις 31 Δεκεμβρίου 2024 κατά €150,000.

Μια μείωση 0.50% στο επιτόκιο προεξόφλησης σε συνδυασμό με μια αύξηση 0.2% στον τερματικό ρυθμό ανάπτυξης, και με τις υπόλοιπες εκτιμήσεις να παραμένουν σταθερές θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση της εύλογης αξίας της επένδυσης στις 31 Δεκεμβρίου 2024 κατά €350,000.

Μια μείωση 0.25% στο επιτόκιο προεξόφλησης σε συνδυασμό με μια μείωση 0.2% στον τερματικό ρυθμό ανάπτυξης, και με τις υπόλοιπες εκτιμήσεις να παραμένουν σταθερές θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση της εύλογης αξίας της επένδυσης στις 31 Δεκεμβρίου 2024 κατά €39,000.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

20. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων (συνέχεια)

Άλλες αξίες εισηγμένες και μη στο Χρημαστήριο:

Κατά τη διάρκεια του έτους 2023, το Συγκρότημα προχώρησε σε πώληση άλλων αξιών μη εισηγμένων σε Χρημαστήριο. Το συσσωρευμένο αποθεματικό εύλογης αξίας ύψους €111.416 χρεωστικό, που αφορούσε τις σχετικές επενδύσεις μεταφέρθηκε στα συσσωρευμένα κέρδη.

Κατά το 2024, το Συγκρότημα δεν αναγνώρισε κέρδη/(ζημιές) εύλογης αξίας στο αποθεματικό εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια καθότι οι μεταβολές στην εύλογη αξία θεωρήθηκαν μη σημαντικές (2023: κέρδος €16,695).

21. Αποθέματα

	2024	2023
	€	€
Έτοιμα προϊόντα	412	71
Καύσιμα	1,205,873	1,300,576
Ευρωπαϊκά δικαιώματα εκπομπών άνθρακα	1,452,675	-
	<u>2,658,960</u>	<u>1,300,647</u>

Τα αποθέματα παρουσιάζονται σε τιμή κόστους.

22. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά

	2024	2023
	€	€
Εμπορικά εισπρακτέα	5,463,226	4,493,838
Μείον: πιστωτική ζημιά εμπορικών εισπρακτέων	(102,492)	(102,492)
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	5,360,734	4,391,346
Εισπρακτέα από συγγενείς επιχειρήσεις (Σημ. 31.5)	545,715	645,715
Προκαταβολές και προπληρωμές	746,115	556,093
	<u>6,652,564</u>	<u>5,593,154</u>
Μείον: Μη κυκλοφορούντα εισπρακτέα ποσά (Σημ. 31.5)	(200,000)	(300,000)
Κυκλοφορούντα εισπρακτέα ποσά	<u>6,452,564</u>	<u>5,293,154</u>

Οι συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με ποσά που οφείλονται από πελάτες είναι περιορισμένες λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών του Συγκροτήματος. Η ιστορική εμπειρία του Συγκροτήματος στην είσπραξη εισπρακτέων ποσών είναι εντός των πλαισίων των προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία. Λόγω αυτών των παραγόντων, η Διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πρόσθετος πιστωτικός κίνδυνος πέραν των ποσών που προβλέφθηκαν για ζημιές από είσπραξη των εμπορικών εισπρακτέων του Συγκροτήματος.

Χρονολογική ανάλυση ληξιπρόθεσμων αλλά όχι απομειωμένων εμπορικών εισπρακτέων:

	2024	2023
	€	€
91-120 ημέρες	1,910	3,298
Πέραν των 120 ημερών	11,013	8,177
	<u>12,923</u>	<u>11,475</u>

Το Συγκρότημα δεν αναγνώρισε ζημιά για την απομείωση των εμπορικών εισπρακτέων κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024 (2023 : -).

Το Συγκρότημα δεν κατέχει οποιεσδήποτε εξασφαλίσεις σε σχέση με τα εμπορικά εισπρακτέα.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

22. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά (συνέχεια)

Κίνηση πρόνοιας αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών:

	2024	2023
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου και 31 Δεκεμβρίου	<u>102,492</u>	<u>102,492</u>

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις γνωστοποιείται στη σημείωση 6 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

23. Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο

	2024	2023
	€	€
Μετρητά στο ταμείο	304,628	310,790
Μετρητά στην τράπεζα	23,752,706	17,886,645
Καταθέσεις προθεσμίας και λογαριασμοί προειδοποίησης	<u>35,326,713</u>	<u>24,715,672</u>
	<u>59,384,047</u>	<u>42,913,107</u>

Για σκοπούς επιμέτρησης της ΑΠΖ τα μετρητά στην τράπεζα κατηγοριοποιήθηκαν σε Στάδιο 1. Την 1 Ιανουαρίου 2024, οι ΑΠΖ ανέρχονταν σε €75,665 και την 31 Δεκεμβρίου 2024 σε €102,704. Η κίνηση για το έτος 2024 ήταν χρεωστική ύψους €27,039 (2023: χρεωστική €38,977).

	2024	2023
	€	€
Ανάλυση αποπληρωμής:		
Σε πρώτη ζήτηση	24,057,335	18,197,435
Εντός τριών μηνών	35,206,960	24,103,102
Μεταξύ τριών μηνών και ενός έτους	<u>119,752</u>	<u>612,570</u>
	<u>59,384,047</u>	<u>42,913,107</u>

Για σκοπούς της ενοποιημένης κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	2024	2023
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	59,384,047	42,913,107
Καταθέσεις προθεσμίας πέραν των 3 μηνών	<u>(119,752)</u>	<u>(612,570)</u>
	<u>59,264,295</u>	<u>42,300,537</u>

Οι τραπεζικές καταθέσεις εντός τριών μηνών είναι άμεσα μετατρέψιμες σε μετρητά διαθέσιμα για σκοπούς βραχυπρόθεσμων ταμειακών αναγκών και η μετατροπή τους υπόκειται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής.

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με μετρητά και αντίστοιχα μετρητών γνωστοποιείται στη σημείωση 6 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο του Συγκροτήματος κρατούνται σε Ευρώ και Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών όπως αναφέρονται στην σημείωση 6.5.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

24. Μετοχικό κεφάλαιο

	2024 Αριθμός μετοχών	2024 €	2023 Αριθμός μετοχών	2023 €
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές του €0.43 η καθεμιά	60,000,000	25,800,000	60,000,000	25,800,000
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	36,529,137	15,707,529	36,529,137	15,707,529
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	36,529,137	15,707,529	36,529,137	15,707,529

Όλοι οι μετοχικοί τίτλοι της Εταιρείας είναι εισηγμένοι και τυγχάνουν διαπραγμάτευσης στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου, και αποτελούνται εξολοκλήρου από μία κατηγορία συνήθεις μετοχών οι οποίες έχουν τα ίδια δικαιώματα και δεν έχουν περιορισμούς στη μεταβίβασή τους.

Το αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο δεν είναι διαθέσιμο για διανομή.

25. Άλλα αποθεματικά

	Αποθεματικό εύλογης αξίας - γη και κτίρια €	Αποθεματικό εύλογης αξίας - χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	5,041,295	93,045	5,134,340
Αναβαλλόμενη φορολογία στην επανεκτίμηση γης και κτιρίων (Σημ. 27)	13,228	-	13,228
Μεταβολή εύλογης αξίας (Σημ. 20)	-	93,695	93,695
Μεταφορά από αποθεματικό εύλογης αξίας στα συσσωρευμένα κέρδη λόγω πώλησης (Σημ. 20)	-	111,416	111,416
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023/ 1 Ιανουαρίου 2024	5,054,523	298,156	5,352,679
Επανεκτίμηση γης και κτιρίων (Σημ. 17)	355,120	-	355,120
Αναβαλλόμενη φορολογία στην επανεκτίμηση γης και κτιρίων (Σημ. 27)	(88,104)	-	(88,104)
Μεταβολή εύλογης αξίας (Σημ. 20)	-	(61,000)	(61,000)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	5,321,539	237,156	5,558,695

Το αποθεματικό εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και το αποθεματικό εύλογης αξίας γης και κτιρίων δεν είναι διαθέσιμα για διανομή.

Το αποθεματικό εύλογης αξίας για γη και κτίρια προκύπτει σχετικά με την αναπροσαρμογή της αξίας της γης και των κτιρίων. Κατά την πώληση επανεκτιμημένης γης ή κτιρίων, το μέρος του αποθεματικού επανεκτίμησης ακινήτων που σχετίζεται με αυτό το στοιχείο ενεργητικού μεταφέρεται απευθείας στα συσσωρευμένα κέρδη.

Το αποθεματικό εύλογης αξίας επενδύσεων αντιπροσωπεύει συσσωρευμένα κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

26. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

	2024	2023
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	681,510	694,395
Προσθήκες	-	98,607
Αποπληρωμές	(139,646)	(136,317)
Τόκοι μισθώσεων (Σημ. 13)	21,643	24,825
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	563,507	681,510

	Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων	2024	2023	Η παρούσα αξία των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων	2024	2023
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
	€	€	€	€	€	€
Όχι πέραν του 1 έτους	141,582	144,535	124,046	122,486		
Πέραν του 1 έτους και όχι πέραν των 5 ετών	347,059	403,303	308,815	358,088		
Πέραν των 5 ετών	138,600	219,332	130,646	200,936		
	627,241	767,170	563,507	681,510		
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοδότησης	(63,734)	(85,660)	-	-		
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	563,507	681,510	563,507	681,510		

Η πολιτική του Συγκροτήματος είναι να μισθώνει γη και κτίρια όταν κριθεί αναγκαίο για σκοπούς των εργασιών του. Ο μέσος χρόνος μίσθωσης στις 31 Δεκεμβρίου 2024 είναι 60 μήνες. Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024 το μέσο πραγματικό επιτόκιο δανεισμού ήταν 5.4% (2023: 5.4%).

Οι προσθήκες του 2023 αφορούν μίσθωση που έληξε κατά τη διάρκεια του έτους και ανανεώθηκε για περίοδο 6 ετών και νέα μίσθωση υποστατικού για περίοδο 3 ετών (βλέπε σημείωση 31.4).

Όλες οι υποχρεώσεις μισθώσεων είναι εκφρασμένες σε Ευρώ.

27. Αναβαλλόμενη φορολογία

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας (Σημ. 14). Στην περίπτωση φορολογικών ζημιών το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικού φόρου είναι 12.5%.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων φορολογικών απαιτήσεων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με φόρο εσόδου που χρεώνεται από την ίδια φορολογική αρχή στο Συγκρότημα όπου υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό των υπολοίπων σε καθαρή βάση.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

27. Αναβαλλόμενη φορολογία (συνέχεια)

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενης φορολογίας είναι ως εξής:

Υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας

	Επιταχυνόμενη φορολογική απόσβεση €	Επανεκτίμηση γης και κτιρίων €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	123,829	1,187,527	1,311,356
Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως:			
Κατάσταση αποτελεσμάτων (Σημ. 14)	(12,174)	-	(12,174)
Αποθεματικά εύλογης αξίας (Σημ. 25)	-	(13,228)	(13,228)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023/ 1 Ιανουαρίου 2024	111,655	1,174,299	1,285,954
Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως:			
Κατάσταση αποτελεσμάτων (Σημ. 14)	10,538	-	10,538
Αποθεματικά εύλογης αξίας (Σημ. 25)	-	88,104	88,104
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	122,193	1,262,403	1,384,596

28. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2024 €	2023 €
Εμπορικοί πιστωτές	4,968,534	4,708,390
Κοινωνικές ασφαλίσεις και άλλοι φόροι	216,025	190,768
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	2,202,663	1,970,014
Οφειλόμενα έξοδα	2,792,292	1,151,064
Άλλοι πιστωτές	1,195,441	1,315,441
	11,374,955	9,335,677
Μείον: μη κυκλοφορούντα πιστωτικά ποσά	(948,607)	(1,068,607)
Κυκλοφορούν μέρος	10,426,348	8,267,070

Οι άλλοι πιστωτές συμπεριλαμβάνουν οφειλή ύψους €948,607 (2023: €1,068,607) προς την Golden Anchor Enterprises S.A που απορρέει από την συνεισφορά της για την απόκτηση του πλοίου "Ionia" βάση του ποσοστού συμμετοχής της που ανέρχεται σε 20%. Η οφειλή αυτή είναι σε Ευρώ. Η εταιρεία Golden Anchor Enterprises S.A έχει παραχωρήσει γραπτή διαβεβαίωση πως δεν θα απαιτήσει την άμεση εξόφληση του υπολοίπου της και ως εκ τούτου η πιο πάνω υποχρέωση έχει ταξινομηθεί ως μη βραχυπρόθεσμη υποχρέωση.

29. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	2024 €	2023 €
Εταιρικός φόρος	346,463	374,416
	346,463	374,416

30. Πληρωτέο μέρισμα

	2024 €	2023 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	186,016	149,449
Μερίσματα για το έτος	4,383,496	3,652,914
Πληρωμές	(4,356,720)	(3,616,347)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	212,792	186,016

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

31. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Το Συγκρότημα ελέγχεται από την κ. Έλενα Β. Χατζηθεοδοσίου, η οποία στις 31 Δεκεμβρίου 2024 κατέχει το 86.43% (31 Δεκεμβρίου 2023: 80.25%) των μετοχών της μητρικής Εταιρείας, μέσω της εταιρείας E.V.H. Investments Ltd.

Στις 12 Νοεμβρίου 2024 η εταιρεία E.V.H. Investments Ltd, σε συνέχεια απόκτησης επιπρόσθετων 1,100,845 συνήθων μετοχών της Εταιρείας, ανακοίνωσε την διενέργεια υποχρεωτικής δημόσιας πρότασης εξαγοράς προς όλους τους μετόχους της Salamis Tours (Holdings) Public Ltd, για την απόκτηση μέχρι και του 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Η πρόταση έγινε βάσει του Άρθρου 13 του περί Δημοσίων Προτάσεων Εξαγοράς Νόμο, Ν.41(Ι)/2007 ως τροποποιηθήθηκε. Η σκοπούμενη αντιπαροχή για την απόκτηση των μετοχών της Εταιρείας ήταν €4.20 ανά μετοχή, πληρωτέα σε μετρητά, σε όλους τους μετόχους που θα αποδέχονταν τη Δημόσια Πρόταση.

Η περίοδος αποδοχής της Δημόσιας Πρότασης έληξε στις 31 Ιανουαρίου 2025. Το συνολικό ποσοστό αποδοχής έφτασε το 4,551% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με την E.V.H. Investments Ltd να είναι κάτοχος του 91.193% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Στις 28 Φεβρουαρίου 2025 η εταιρεία E.V.H. Investments Ltd προέβει σε υποβολή αίτηματος προς την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου για εξάσκηση του Δικαιώματος Εξαγοράς (Squeeze Out) για απόκτηση του εναπομείναντος ποσοστού 8.807% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Στις 10 Μαρτίου 2025 η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε το ποιο πάνω αίτημα και στις 21 Μαρτίου 2025 αναστάληκε η διαπραγμάτευση των μετοχών της Εταιρείας.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συνδεδεμένα μέρη:

31.1 Αμοιβή Συμβούλων

Η αμοιβή των Συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών της Διεύθυνσης ήταν ως εξής:

	2024	2023
	€	€
Δικαιώματα Συμβούλων (Σημ. 31.2)	55,500	63,550
Αμοιβή Συμβούλων υπό εκτελεστική ιδιότητα (Σημ. 31.2)	191,034	179,718
Ταμείο πρόνοιας	9,362	8,834
	<u>255,896</u>	<u>252,102</u>

31.2 Αμοιβή Συμβούλων - Ανάλυση

Όνομα	2024			2023		
	Ως μέλη Διοικητικού Συμβουλίου €	Ως εκτελεστικοί €	Ολικό €	Ως μέλη Διοικητικού Συμβουλίου €	Ως εκτελεστικοί €	Ολικό €
Συμεών Μάτσης	17,500	-	17,500	17,500	-	17,500
Έλενα Β. Χατζηθεοδοσίου	7,000	124,956	131,956	7,000	115,282	122,282
Αλκιβιάδης Γρηγοριάδης	7,000	66,078	73,078	7,000	64,436	71,436
Κυριάκος Κυριάκου	-	-	-	8,050	-	8,050
Μελίνα Πύργου	12,000	-	12,000	12,000	-	12,000
Γιώργος Τσελεπής	12,000	-	12,000	12,000	-	12,000
	<u>55,500</u>	<u>191,034</u>	<u>246,534</u>	<u>63,550</u>	<u>179,718</u>	<u>243,268</u>

Η αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει και την αμοιβή ως μέλη της Επιτροπής Ελέγχου.

Στις 26 Αυγούστου 2023, ο κ. Κυριάκος Κυριάκου (Μη εκτελεστικός - Ανεξάρτητος Σύμβουλος) απεβίωσε.

31.3 Πιστωτικοί τόκοι έτους

	2024	2023
	€	€
Muskita Tourist Enterprises Ltd - συγγενική	22,720	21,697
	<u>22,720</u>	<u>21,697</u>

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

31. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)

31.4 Ενοίκια πληρωτέα

	<u>Φύση συναλλαγών</u>	2024	2023
	Ενοίκια	€	€
Ελενα Β. Χατζηθεοδοσίου		<u>19,560</u>	<u>11,410</u>
		<u>19,560</u>	<u>11,410</u>

Τα ενοίκια πληρωτέα αφορούν ενοίκιαση επαγγελματικού υποστατικού από την κ. Έλενα Β. Χατζηθεοδοσίου. Η περίοδος μίσθωσης είναι για τρία χρόνια από την 1η Ιουνίου 2023. Το μηνιαίο μίσθωμα έχει συμφωνηθεί στα €1,630. Στις 31 Δεκεμβρίου 2024, το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου είναι €25,510 και η υποχρέωση από μίσθωση είναι €31,099.

31.5 Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη (Σημ. 22)

<u>Όνομα</u>	2024	2023
	€	€
Muskita Tourist Enterprises Ltd - Δάνειο	<u>300,000</u>	<u>400,000</u>
Muskita Tourist Enterprises Ltd - Μέρισμα εισπρακτέο	<u>245,715</u>	<u>245,715</u>
	<u>545,715</u>	<u>645,715</u>

Στις 28 Δεκεμβρίου 2022 το Συγκρότημα παραχώρησε δάνειο ύψους €400,000 προς τη συγγενική εταιρεία, το οποίο δεν είναι εξασφαλισμένο, φέρει τόκο ίσο με το Euribor έτους συν περιθώριο 2.15% ετησίως και είναι αποπληρωτέο σε τέσσερις ετήσιες δόσεις των €100,000 στις 31/12/2024, 31/12/2025, 31/12/2026 και 31/12/2027. Το Συγκρότημα κατέχει το 9.52% του μετοχικού κεφαλαίου της πιο πάνω συγγενικής εταιρείας. Επίσης η Διοικητικός Σύμβουλος κ. Έλενα Β. Χατζηθεοδοσίου είναι σύμβουλος στην πιο πάνω εταιρεία.

32. Συμμετοχή Συμβούλων στο κεφάλαιο της Εταιρείας

Τα ποσοστά συμμετοχής στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν άμεσα και έμμεσα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (σύμφωνα με το Άρθρο (4) (β) της Οδηγίας ΟΔ 190-2007-04) στις 31 Δεκεμβρίου 2024 και 23 Απριλίου 2025 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο) ήταν τα ακόλουθα:

	31 Δεκεμβρίου 2024	23 Απριλίου 2025
	%	%
Έλενα Β. Χατζηθεοδοσίου	86.43	100.00

Το ποσοστό της κ. Έλενας Β. Χατζηθεοδοσίου συμπεριλαμβάνει τα ποσοστά της εταιρείας E.V.H. Investments Ltd.

Βλέπε επίσης την Σημείωση 31 σε σχέση με την δημόσια πρόταση εξαγοράς από E.V.H Investments Ltd.

33. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου

Τα πρόσωπα τα οποία κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου στις 31 Δεκεμβρίου 2024 και 23 Απριλίου 2025 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο) ήταν τα ακόλουθα:

	31 Δεκεμβρίου 2024	23 Απριλίου 2025
	%	%
Έλενα Β. Χατζηθεοδοσίου (Σημ. 32)	86.43	100.00

Το ποσοστό της κ. Έλενας Β. Χατζηθεοδοσίου συμπεριλαμβάνει τα ποσοστά της εταιρείας E.V.H. Investments Ltd.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

34. Σημαντικές συμβάσεις με όργανα διοίκησης

Πέραν των συναλλαγών που αναφέρονται στην σημείωση 31, δεν υπήρξε οποιαδήποτε άλλη σημαντική σύμβαση με το Συγκρότημα στις 31 Δεκεμβρίου 2024 και κατά την διάρκεια του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή στην οποία το Διοικητικό Συμβούλιο, άλλα όργανα διοίκησης και συνδεδεμένα τους πρόσωπα να είχαν ουσιώδες συμφέρον.

35. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Στις 31 Δεκεμβρίου 2024 υπήρχαν εκκρεμείς αγωγές εναντίον του Συγκροτήματος σε σχέση με τις δραστηριότητες του συνολικού ύψους €130,000 (2023: €320,000) περίπου. Με βάση νομική συμβουλή, οι Σύμβουλοι πιστεύουν ότι υπάρχει επαρκής υπεράσπιση έναντι οποιασδήποτε επιδιωκόμενης απαίτησης και δεν αναμένουν ότι το Συγκρότημα θα υποστεί οποιαδήποτε ζημιά. Ως εκ τούτου δεν έγινε πρόβλεψη σχετικά μ' αυτό το θέμα σ' αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Το Συγκρότημα δεν είχε οποιοσδήποτε άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2024. Οι δεσμεύσεις παρουσιάζονται στην Σημείωση 36.

36. Δεσμεύσεις

Τραπεζικές δεσμεύσεις

Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού υπήρχαν τραπεζικές εγγυήσεις ύψους €286,426 (2023: €271,426) στα πλαίσια των συνήθων εργασιών του Συγκροτήματος. Οι πιο πάνω αναφερθείσες τραπεζικές εγγυήσεις είναι εξασφαλισμένες με εγγυήσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της εταιρειών.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2024, μετρητά στην τράπεζα ύψους €186,047 (2023: €162,000) ήταν δεσμευμένα ως εξασφάλιση για έκδοση τραπεζικών εγγυητικών για εμπορικούς σκοπούς.

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Το 2024 το Συγκρότημα είχε υπογράψει (α) συμφωνίες για αγορά εξοπλισμού οι οποίες κατά την ημερομηνία αναφοράς δεν είχαν ακόμη υλοποιηθεί για το ποσό των €730,000, για τις οποίες συμφωνίες πληρώθηκαν προκαταβολές €146,000 (2023: Μηδέν) και (β) συμφωνία για ανέγερση νέων ιδιόκτητων γραφείων στη Λεμεσό οι οποία κατά την ημερομηνία αναφοράς δεν είχε ακόμη υλοποιηθεί για το ποσό των €7,060,000.

37. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Το Μάρτιο του 2025, το Συγκρότημα ολοκλήρωσε συμφωνία για πώληση του πλοίου "ALASA", το οποίο ήταν ιδιοκτησία της θυγατρικής εταιρείας Alasa Shipping Co. Ltd (ποσοστό συμμετοχής 55% στο μετοχικό κεφάλαιο). Η τιμή πώλησης ανήλθε στα \$725,000 με τη ζημία από την πώληση να υπολογίζεται σε €252,000. Η ζημία που αναλογεί στο Συγκρότημα, λόγω του συμφέροντος μειοψηφίας, ανέρχεται σε €138,600. Το Συγκρότημα προχώρησε με την απόφαση για πώληση του πλοίου μετά από μια μηχανική βλάβη που υπέστη το πλοίο το 2025 και η οποία βλάβη κρίθηκε ασύμφορη να επιδιορθωθεί.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διαδικασία εξάσκησης του Δικαιώματος Εξαγοράς (Squeeze Out) για απόκτηση του εναπομείναντος ποσοστού 8.807% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας από την E.V.H. Investments Ltd, όπως περιγράφεται στη σημείωση 28, έχει ολοκληρωθεί και η E.V.H. Investments Ltd κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Όπως αναφέρεται στη σημείωση 1, υπάρχουν αβεβαιότητες που σχετίζονται με τον πόλεμο μεταξύ Χαμάς και του Ισραήλ, καθώς επίσης και αβεβαιότητες που σχετίζονται με τον πόλεμο στην Ουκρανία. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, οι διαμάχες βρίσκονται σε εξέλιξη και οι συνέπειες στην κυπριακή οικονομία αλλά και παγκοσμίως είναι δύσκολο να εκτιμηθούν με ακρίβεια.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024

37. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς (συνέχεια)

Από την 1η Ιανουαρίου 2025 οι ναυτιλιακές δραστηριότητες υπόκεινται σε αγορά δικαιωμάτων ρύπων για το 70% των εκπομπών τους (2024 40%). Περεταίρω από την 1η Ιανουαρίου 2025 έχει τεθεί σε εφαρμογή ο Κανονισμός Fuel EU maritime και από 1 Μάιου 2025 η Μεσόγειος Θάλασσα καθίσταται περιοχή ελέγχου εκπομπών. Όλα τα πιο πάνω θα αυξήσουν σημαντικά τα έξοδα λειτουργίας πλοίων. Αβεβαιότητα και κίνδυνοι από το διεθνές περιβάλλον προκύπτουν επίσης μετά την ανακοίνωση της επιβολής υψηλών δασμών από την κυβέρνηση των ΗΠΑ, οι οποίοι μπορεί να οδηγήσουν σε ένα γενικευμένο εμπορικό πόλεμο. Η ποσοτικοποίηση των επιπτώσεων ενός εμπορικού πολέμου είναι μια δύσκολη διαδικασία, καθώς εξαρτάται από παράγοντες όπως η διάρκεια και η ένταση των μέτρων και αντίμετρων, οι χώρες που εμπλέκονται και η ικανότητα των οικονομιών να προσαρμοστούν στις νέες συνθήκες.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για να διατηρήσει τη βιωσιμότητα, την κερδοφορία και την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του στο τρέχον οικονομικό περιβάλλον.

Δεν υπήρξαν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις σελίδες 10 μέχρι 16